

F43 - Formulaire de protection incendie

Pour les projets de compétence cantonale (selon annexe II du RLATC)

Nombre d'exemplaires requis:

2x papiers signés

1x .pdf signé

Remarques préalables:

Remplir un formulaire par bâtiment. Les constructions annexes font partie du bâtiment.

Il n'est pas nécessaire de remplir un formulaire pour les projets d'aménagement de terrasse extérieure, de ligne à haute tension, de gazoduc et d'antenne de télécommunication.

N° CAMAC 246620

1. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX DU PROJET

Commune Paudex

Parcelle 19+46

Lieu-dit et/ou adresse Rte du Lac

Description du projet

Immeuble PPE

Démolition des bâtiments ECA 70 et 71, suivie de la construction d'une nouvelle villa individuelle avec un garage pour deux voitures, ainsi que d'un Immeuble PPE comprenant quatre appartements et un sous-sol avec sept places de stationnement.

Propriétaire(s)

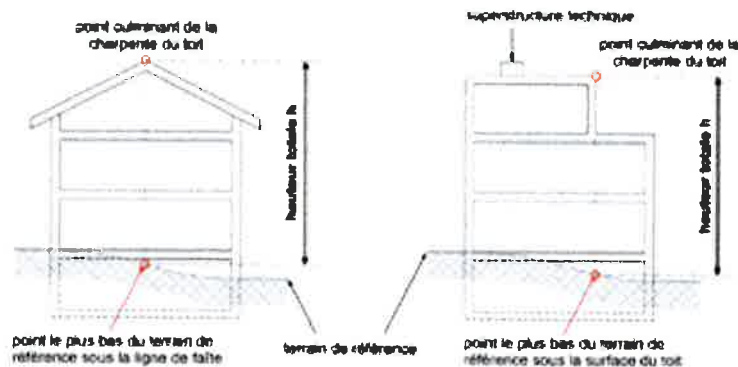
Granval Management Sàrl
M. Christian Burrus
Chemin des Moulins 31
1936 Verbier

2. DESCRIPTION DU BÂTIMENT

N° ECA ou identification unique du bâtiment dans le projet -

Hauteur du bâtiment

A remplir dans TOUS LES CAS pour l'ensemble du bâtiment et pas uniquement pour la zone des travaux concernée



Les superstructures techniques, par exemple celles concernant les ascenseurs, les escaliers, les ventilations, les conduits de fumée ou les installations solaires peuvent dépasser le point culminant de la toiture. Les dispositions de l'Accord intercantonal harmonisant la terminologie dans le domaine de la construction (AIHC) sont applicables.

Hauteur totale du bâtiment en m. 11.57

Géométrie du bâtiment au sens de l'AEAI

☐ Faible hauteur ($H \leq 11$ m)

☐ Taille réduite

☐ Annexe

☒ Moyenne hauteur ($11 \text{ m} < H \leq 30$ m)

☐ Bâtiment élevé ($H > 30$ m)

Détail du bâtiment

Nombre de niveaux hors terre 1

Nombre de niveaux souterrains 4

Sont considérés comme niveaux tous les niveaux complets hors terre, les combles et l'attique.

Sont considérés comme niveaux souterrains les niveaux dont plus de 50 % de la surface des murs extérieurs sont situés sous terre. Les niveaux intermédiaires dont la surface représente plus de 50 % de la surface de plancher sont considérés comme niveaux complets.

Niveau	Surface [m ²]	Utilisation ou affectation
01	470.00	PAC, caves, parking
00	245.00	Logements
10	235.00	Logements
20	215.00	Logements
30	115.00	Logements

3. DÉTERMINATION DU DEGRÉ D'ASSURANCE QUALITÉ

Degré 1 : la planification et le suivi de l'exécution doivent être réalisés par une personne disposant de bonnes connaissances des prescriptions de protection incendie de l'AEAI.

Degré 2 : la planification et le suivi de l'exécution doivent être réalisés par un spécialiste AEAi en protection incendie.

Degré 3 : la planification et le suivi de l'exécution doivent être réalisés par un expert AEAi en protection incendie.

Pour la demande de permis de construire, des plans de protection incendie sont requis.

Les plans et concepts de protection incendie peuvent être réalisés selon le guide AEAi 2003-15, téléchargeable sur le site <http://www.ppionline.ch/fr>

Affectation ☒ Cocher les cases correspondantes	Non concerné	Bâtiment de faible hauteur $H \leq 11 \text{ m}$	Bâtiment de moyenne hauteur $11 \text{ m} < H \leq 30 \text{ m}$	Bâtiment élevé $H > 30 \text{ m}$
Habitation individuelle et collective	☐ -	☐ 1	☒ 1	☐ 2
Parking	☐ -	☐ 1	☒ 1	☐ 2
- hors terre et/ou au 1 ^{er} et/ou 2 ^e sous-sol	☐ -	☐ 2	☐ 2	☐ 3
- au 3 ^e sous-sol et inférieur	☒ -	☐ 1	☐ 1	☐ 2
Locaux de bureaux / administratif	☒ -	☐ 1	☐ 1	☐ 2
École / crèche / garderie	☒ -	☐ 1	☐ 1	☐ 2
Bâtiments d'exploitations agricoles	☒ -	☐ 1	☐ 1	☐ 2
Commerces / locaux publics	☒ -	☐ 1	☐ 1	☐ 2
Grand magasin (surface par compartiment coupe-feu > 1'200m ²)	☒ -	☐ 2	☐ 2	☐ 3
Locaux recevant un grand nombre de personnes (>300)	☒ -	☐ 2	☐ 2	☐ 3
Bâtiments et ouvrages de l'industrie ou de l'artisanat avec:				
- charge thermique $\leq 1'000 \text{ MJ/m}^2$	☒ -	☐ 1	☐ 1	☐ 2
- charge thermique > 1'000 MJ/m ²	☒ -	☐ 2	☐ 2	☐ 3
Entrepôts à hauts rayonnages ($h > 7,5 \text{ m}$)	☒ -	☐ 2	☐ 2	☐ 3
Établissements d'hébergement				
- type A (> 20 patients - hôpitaux - EMS - etc.)	☒ -	☐ 2	☐ 3	☐ 3
- type B (> 20 clients - hôtels - etc.)	☒ -	☐ 2	☐ 2	☐ 3
- type C (> 20 randonneurs - refuges de montagne - etc.)	☒ -	☐ 2	☐ 2	☐ 3
Bâtiments d'affectation inconnue	☒ -	☐ 2	☐ 3	☐ 3
Affectation non précisée ci-dessus et dont le rattachement à une catégorie ne semble pas évident. Préciser cette affectation:	☒ *	☐ *	☐ *	☐ *

* Le degré d'assurance qualité sera fixé par l'autorité, spécifiquement.

Identification des dangers ☒ Cocher les cases correspondantes	Non concerné	Bâtiment de faible hauteur $H \leq 11 \text{ m}$	Bâtiment de moyenne hauteur $11 \text{ m} < H \leq 30 \text{ m}$	Bâtiment élevé $H > 30 \text{ m}$
Murs extérieurs: revêtements et/ou isolations thermiques intégrés dans les revêtements de murs extérieurs contenant des matériaux combustibles	☒ -	☐ 1	☐ 2	Interdit
Systèmes porteurs ou éléments formant compartiments coupe-feu contenant des matériaux combustibles ou une enveloppe	☒ -	☐ 1	☐ 2	☐ 3
Système porteur ou éléments formant compartiments coupe-feu avec enduit de protection incendie projeté ou systèmes de peintures intumescentes	☒ -	☐ 2**	☐ 2**	☐ 3**
Cours intérieures couvertes	☒ -	☐ 2	☐ 3	☐ 3
Façades double peau	☒ -	☐ 2	☐ 3	☐ 3
Protection incendie assurée dans une large mesure par des équipements techniques et/ou des mesures de protection incendie dans l'exploitation. (Dans le cadre d'un concept à l'objet)	☒ -	☐ 2	☐ 3	☐ 3
Total cumulé des compartiments coupe-feu $> 12'000 \text{ m}^2$	☒ -	☐ 2	☐ 3	☐ 3
Compartiment coupe-feu de surface $> 7'200 \text{ m}^2$	☒ -	☐ 2	☐ 3	☐ 3
Projets de transformation, de rénovation et de réaffectation, sans interruption de l'exploitation, de locaux recevant un grand nombre de personnes (> 300)	☒ -	☐ 2	☐ 3	☐ 3
Matières dangereuses: gaz inflammables - $100 \text{ kg} \leq \text{quantité} \leq 1'000 \text{ kg}$ - $1'000 \text{ kg} < \text{quantité}$	☒ - ☒ -	☐ 2 ☐ 3	☐ 2 ☐ *	☐ 3 ☐ *
Matières dangereuses: liquides facilement inflammables (point éclair inférieur à 30°C) - $450 \text{ l} \leq \text{quantité} \leq 2'000 \text{ l}$ - $2'000 \text{ l} < \text{quantité}$	☒ - ☒ -	☐ 2 ☐ 3	☐ 2 ☐ *	☐ 3 ☐ *
Matières dangereuses: pneumatiques et leurs dérivés - $1 \text{ tonne} \leq \text{quantité} \leq 60 \text{ tonnes}$ - $60 \text{ tonnes} < \text{quantité}$	☒ - ☒ -	☐ 2 ☐ 3	☐ 2 ☐ *	☐ 3 ☐ *
Matières dangereuses: feux d'artifice - $50 \text{ kg} \leq \text{quantité} \leq 300 \text{ kg}$ - $300 \text{ kg} < \text{quantité}$	☒ - ☒ -	☐ 2 ☐ 3	☐ 2 ☐ *	☐ 3 ☐ *
Matières dangereuses présentant un danger pour l'homme ou l'environnement en cas d'incendie - $100 \text{ kg} \leq \text{quantité} \leq \text{seuil OPAM}$ - seuil OPAM $< \text{quantité}$	☒ - ☒ -	☐ 2 ☐ 3	☐ 2 ☐ *	☐ 3 ☐ *
Locaux ou zones où existe un danger d'explosion	☒ -	☐ 2	☐ 2	☐ 3
Recours à des méthodes de preuves en PI - Étude dans le cadre d'un concept standard AEAI - Concept à l'objet	☒ - ☒ -	☐ 2 ☐ 3	☐ 3 ☐ 3	☐ 3 ☐ 3

* Le degré d'assurance qualité sera fixé par l'autorité, spécifiquement.

** L'utilisation d'un système de peinture intumescente est soumise à l'autorisation de l'autorité de protection incendie

ESTIMATION DU DEGRÉ D'ASSURANCE DU BÂTIMENT

Degré d'Assurance Qualité (DAQ) pour le bâtiment dans sa globalité

1

Identifier le degré d'assurance qualité le plus élevé coché dans les 2 tableaux précédents

Degré AQ proposé pour le projet

1

(Cas de travaux ayant un impact limité sur le concept de protection incendie existant du bâtiment)

Commentaires / justifications

Obligatoire si DAQ différent

4. APPLICATION DES PRESCRIPTIONS DE PROTECTION INCENDIE (PPI)

Les indications des mesures de protection (distances de sécurité, système porteur, compartimentage coupe-feu, voies d'évacuation, dispositifs d'extinction, systèmes de désenfumage, installations techniques de sécurité, etc.) doivent figurer sur les plans de protection incendie et les éventuels documents complémentaires annexes.

☒ Concept standard de protection incendie, **sans écart** aux PPI AEAI 2015

☐ Concept standard de protection incendie, **avec déviations** aux PPI AEAI 2015 (NPI Art. 11)

Lister les **déviations** aux PPI AEAI **avec les mesures compensatoires** permettant de justifier d'une sécurité équivalente (détail complet des justificatifs à annexer au formulaire)

☐ Concept de protection incendie spécifique à l'objet, **recourant à des méthodes de preuves**

Un concept de protection incendie justifié avec des méthodes de preuves doit être établi par le Responsable Assurance Qualité du projet et fourni avec le dossier d'enquête CAMAC.

Attention: admis uniquement en degré 3 d'assurance qualité (voir tableau d'identification des dangers).

5. PRÉCISIONS RELATIVES AUX ÉQUIPEMENTS DE PROTECTION INCENDIE (E.P.I) IEFC, PROTECTION CONTRE LA Foudre, SPK ET DI

La division prévention de l'ECA doit être avertie pour toute création/modification/suppression de ces E.P.I.

Installations d'Extraction de Fumée et Chaleur (IEFC) ☒ Non concerné			
Dans le cadre du projet, cette installation est	☐ Existante	☐ Nouvelle	☐ Supprimée
Au sens de l'AEAI, cette installation est	☐ Obligatoire	☐ Volontaire	
Voies d'évacuations/locaux avec IEFC			
Commentaires/justifications			

Installation de protection contre la foudre * ☒ Non concerné			
Dans le cadre du projet, cette installation est	☐ Existante	☐ Nouvelle	☐ Supprimée
Au sens de l'AEAI, cette installation est	☐ Obligatoire	☐ Volontaire	
Commentaires/justifications			

Installation sprinkler * ☒ Non concerné			
Dans le cadre du projet, cette installation est	☐ Existante	☐ Nouvelle	☐ Supprimée
Au sens de l'AEAI, cette installation est	☐ Obligatoire	☐ Volontaire	
La protection du bâtiment est	☐ Totale	☐ Partielle	
Commentaires/justifications			

Installation de détection incendie * ☒ Non concerné			
Dans le cadre du projet, cette installation est	☐ Existante	☐ Nouvelle	☐ Supprimée
Au sens de l'AEAI, cette installation est	☐ Obligatoire	☐ Volontaire	
La protection du bâtiment est	☐ Totale	☐ Partielle	
Commentaires/justifications			

* L'ECA rappelle que certains E.P.I peuvent faire l'objet d'une participation financière, veuillez consulter le site www.eca-vaud.ch

6. VALIDATION DU FORMULAIRE

Par leur signature, chacune des parties concernées atteste que les renseignements donnés ci-dessus sont exacts.

Déclaration du Responsable Assurance Qualité (RAQ) pour la phase de planification du projet (personne physique)

Nom, prénom	Borer Cédric
Entreprise	cbo architecture sàrl
Adresse professionnelle	Rue des Gublères 13 1372 Bavols
Téléphone	078 695 1972
Email	cedric.borer@cbo-architecture.ch
RAQ Exécution	☐ Le RAQ s'annonce également pour la phase d'exécution du projet

Qualification obligatoire

AQ 2 et 3	☒ Titre AEAI n° HPI 668-S06510723
------------------	---

AQ 1	☐ Déclare disposer de bonnes connaissances des prescriptions de protection incendie de l'AEAI, des procédures administratives applicables et dans la mise en œuvre de l'assurance qualité en protection incendie (DPI 11-15 - 5.1.3)
-------------	---

	Le responsable Assurance Qualité (RAQ)	Le propriétaire	Le maître de l'ouvrage	Le mandataire (architecte/directeur des travaux)
Date	03.12.2025	09.02.2026		09.02.2026
Nom et visa	 Signature numérique de Cédric Borer Date : 2025.12.08 08:51:13 +01'00'			

Bases légales et renseignements pratiques

- Loi du 27 mai 1970 sur la prévention des incendies et des dangers résultant des éléments naturels (LPIEN)
- Règlement du 28 septembre 1990 d'application de la loi du 27 mai 1970 sur la prévention des incendies et des dangers résultant des éléments naturels (RLPIEN)
- Règlement concernant les prescriptions sur la prévention des incendies (RPPI)
- Directives de protection incendie 2015 de l'AEAI

Les « Prescriptions de Protection incendie » peuvent être obtenues directement auprès de:

Association des établissements cantonaux d'assurance incendie AEAI
 3001 Berne
www.vkg.ch/fr/protection-incendie/boutique (boutique)
www.ppionline.ch/fr (téléchargement gratuit)

F43 - Formulaire de protection incendie

Pour les projets de compétence cantonale (selon annexe II du RLATC)

Nombre d'exemplaires requis:

2x papiers signés

1x .pdf signé

Remarques préalables:

Remplir un formulaire par bâtiment. Les constructions annexes font partie du bâtiment.

Il n'est pas nécessaire de remplir un formulaire pour les projets d'aménagement de terrasse extérieure, de ligne à haute tension, de gazoduc et d'antenne de télécommunication.

N° CAMAC 246620

1. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX DU PROJET

Commune Paudex

Parcelle 19+46

Lieu-dit et/ou adresse Rte du Lac

Description du projet

Villa

Démolition des bâtiments ECA 70 et 71, suivie de la construction d'une nouvelle villa individuelle avec un garage pour deux voitures, ainsi que d'un immeuble PPE comprenant quatre appartements et un sous-sol avec sept places de stationnement.

Propriétaire(s)

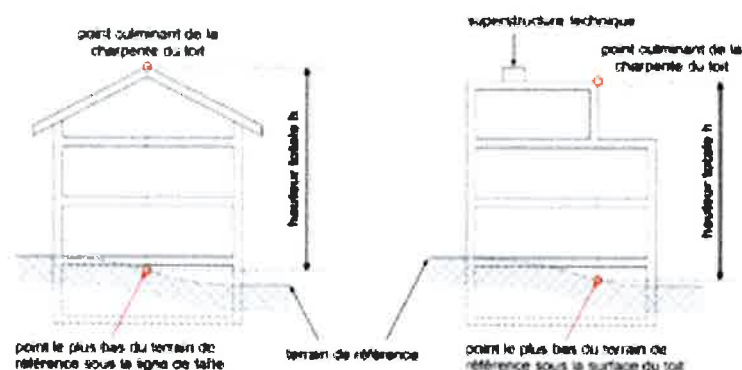
Granval Management Sàrl
M. Christian Burrus
Chemin des Moulins 31
1936 Verbier

2. DESCRIPTION DU BÂTIMENT

N° ECA ou identification unique du bâtiment dans le projet -

Hauteur du bâtiment

A remplir dans TOUS LES CAS pour l'ensemble du bâtiment et pas uniquement pour la zone des travaux concernée



Les superstructures techniques, par exemple celles concernant les ascenseurs, les escaliers, les ventilations, les conduits de fumée ou les installations solaires peuvent dépasser le point culminant de la toiture. Les dispositions de l'Accord intercantonal harmonisant la terminologie dans le domaine de la construction (AIHC) sont applicables.

Hauteur totale du bâtiment en m. 7.48

Géométrie du bâtiment au sens de l'AEAI

☒ Faible hauteur ($H \leq 11$ m)

☐ Taille réduite

☐ Annexe

☐ Moyenne hauteur ($11 \text{ m} < H \leq 30$ m)

☐ Bâtiment élevé ($H > 30$ m)

Détail du bâtiment

Nombre de niveaux hors terre 1

Nombre de niveaux souterrains 2

Sont considérés comme niveaux tous les niveaux complets hors terre, les combles et l'attique.

Sont considérés comme niveaux souterrains les niveaux dont plus de 50 % de la surface des murs extérieurs sont situés sous terre. Les niveaux intermédiaires dont la surface représente plus de 50 % de la surface de plancher sont considérés comme niveaux complets.

Niveau	Surface [m²]	Utilisation ou affectation
01	115.00	PAC, buanderie, caves, fitness
00	92.00	Logement
10	92.00	Logement

3. DÉTERMINATION DU DEGRÉ D'ASSURANCE QUALITÉ

Degré 1 : la planification et le suivi de l'exécution doivent être réalisés par une personne disposant de bonnes connaissances des prescriptions de protection incendie de l'AEAI.

Degré 2 : la planification et le suivi de l'exécution doivent être réalisés par un spécialiste AEAi en protection incendie.

Degré 3 : la planification et le suivi de l'exécution doivent être réalisés par un expert AEAi en protection incendie.

Pour la demande de permis de construire, des plans de protection incendie sont requis.

Les plans et concepts de protection incendie peuvent être réalisés selon le guide AEAi 2003-15, téléchargeable sur le site <http://www.ppionline.ch/fr>

Affectation ☒ Cocher les cases correspondantes	Non concerné	Bâtiment de faible hauteur H ≤ 11 m	Bâtiment de moyenne hauteur 11 m < H ≤ 30 m	Bâtiment élevé H > 30 m
Habitation individuelle et collective	☐ -	☒ 1	☐ 1	☐ 2
Parking				
- hors terre et/ou au 1 ^{er} et/ou 2 ^e sous-sol	☒ -	☐ 1	☐ 1	☐ 2
- au 3 ^e sous-sol et inférieur	☒ -	☐ 2	☐ 2	☐ 3
Locaux de bureaux / administratif	☒ -	☐ 1	☐ 1	☐ 2
École / crèche / garderie	☒ -	☐ 1	☐ 1	☐ 2
Bâtiments d'exploitations agricoles	☒ -	☐ 1	☐ 1	☐ 2
Commerces / locaux publics	☒ -	☐ 1	☐ 1	☐ 2
Grand magasin (surface par compartiment coupe-feu > 1'200m ²)	☒ -	☐ 2	☐ 2	☐ 3
Locaux recevant un grand nombre de personnes (>300)	☒ -	☐ 2	☐ 2	☐ 3
Bâtiments et ouvrages de l'industrie ou de l'artisanat avec :				
- charge thermique ≤ 1'000 MJ/m ²	☒ -	☐ 1	☐ 1	☐ 2
- charge thermique > 1'000 MJ/m ²	☒ -	☐ 2	☐ 2	☐ 3
Entrepôts à hauts rayonnages (h > 7,5 m)	☒ -	☐ 2	☐ 2	☐ 3
Établissements d'hébergement				
- type A (> 20 patients - hôpitaux - EMS - etc.)	☒ -	☐ 2	☐ 3	☐ 3
- type B (> 20 clients - hôtels - etc.)	☒ -	☐ 2	☐ 2	☐ 3
- type C (> 20 randonneurs - refuges de montagne - etc.)	☒ -	☐ 2	☐ 2	☐ 3
Bâtiments d'affectation inconnue	☒ -	☐ 2	☐ 3	☐ 3
Affectation non précisée ci-dessus et dont le rattachement à une catégorie ne semble pas évident. Préciser cette affectation :	☒ *	☐ *	☐ *	☐ *

* Le degré d'assurance qualité sera fixé par l'autorité, spécifiquement.

Identification des dangers ☒ Cocher les cases correspondantes	Non concerné	Bâtiment de faible hauteur H ≤ 11 m	Bâtiment de moyenne hauteur 11 m < H ≤ 30 m	Bâtiment élevé H > 30 m
Murs extérieurs: revêtements et/ou isolations thermiques intégrés dans les revêtements de murs extérieurs contenant des matériaux combustibles	☒ -	☐ 1	☐ 2	Interdit
Systèmes porteurs ou éléments formant compartiments coupe-feu contenant des matériaux combustibles ou une enveloppe	☒ -	☐ 1	☐ 2	☐ 3
Système porteur ou éléments formant compartiments coupe-feu avec enduit de protection incendie projeté ou systèmes de peintures intumescentes	☒ -	☐ 2**	☐ 2**	☐ 3**
Cours intérieures couvertes	☒ -	☐ 2	☐ 3	☐ 3
Façades double peau	☒ -	☐ 2	☐ 3	☐ 3
Protection incendie assurée dans une large mesure par des équipements techniques et/ou des mesures de protection incendie dans l'exploitation. (Dans le cadre d'un concept à l'objet)	☒ -	☐ 2	☐ 3	☐ 3
Total cumulé des compartiments coupe-feu > 12'000 m ²	☒ -	☐ 2	☐ 3	☐ 3
Compartiment coupe-feu de surface > 7'200 m ²	☒ -	☐ 2	☐ 3	☐ 3
Projets de transformation, de rénovation et de réaffectation, sans interruption de l'exploitation, de locaux recevant un grand nombre de personnes (>300)	☒ -	☐ 2	☐ 3	☐ 3
Matières dangereuses: gaz inflammables - 100 kg ≤ quantité ≤ 1'000 kg - 1'000 kg < quantité	☒ - ☒ -	☐ 2 ☐ 3	☐ 2 ☐ *	☐ 3 ☐ *
Matières dangereuses: liquides facilement inflammables (point éclair inférieur à 30°C) - 450 l ≤ quantité ≤ 2'000 l - 2'000 l < quantité	☒ - ☒ -	☐ 2 ☐ 3	☐ 2 ☐ *	☐ 3 ☐ *
Matières dangereuses: pneumatiques et leurs dérivés - 1 tonne ≤ quantité ≤ 60 tonnes - 60 tonnes < quantité	☒ - ☒ -	☐ 2 ☐ 3	☐ 2 ☐ *	☐ 3 ☐ *
Matières dangereuses: feux d'artifice - 50 kg ≤ quantité ≤ 300 kg - 300 kg < quantité	☒ - ☒ -	☐ 2 ☐ 3	☐ 2 ☐ *	☐ 3 ☐ *
Matières dangereuses présentant un danger pour l'homme ou l'environnement en cas d'incendie - 100 kg ≤ quantité ≤ seuil OPAM - seuil OPAM < quantité	☒ - ☒ -	☐ 2 ☐ 3	☐ 2 ☐ *	☐ 3 ☐ *
Locaux ou zones où existe un danger d'explosion	☒ -	☐ 2	☐ 2	☐ 3
Recours à des méthodes de preuves en PI - Étude dans le cadre d'un concept standard AEAI - Concept à l'objet	☒ - ☒ -	☐ 2 ☐ 3	☐ 3 ☐ 3	☐ 3 ☐ 3

* Le degré d'assurance qualité sera fixé par l'autorité, spécifiquement.

** L'utilisation d'un système de peinture intumescente est soumise à l'autorisation de l'autorité de protection incendie

ESTIMATION DU DEGRÉ D'ASSURANCE DU BÂTIMENT

Degré d'Assurance Qualité (DAQ) pour le bâtiment dans sa globalité

1

Identifier le degré d'assurance qualité le plus élevé coché dans les 2 tableaux précédents

Degré AQ proposé pour le projet

1

(Cas de travaux ayant un impact limité sur le concept de protection incendie existant du bâtiment)

Commentaires / justifications

Obligatoire si DAQ différent

4. APPLICATION DES PRESCRIPTIONS DE PROTECTION INCENDIE (PPI)

Les indications des mesures de protection (distances de sécurité, système porteur, compartimentage coupe-feu, voies d'évacuation, dispositifs d'extinction, systèmes de désenfumage, installations techniques de sécurité, etc.) doivent figurer sur les plans de protection incendie et les éventuels documents complémentaires annexes.

☒ Concept standard de protection incendie, **sans écart** aux PPI AEAI 2015

☐ Concept standard de protection incendie, **avec déviations** aux PPI AEAI 2015 (NPI Art. 11)

Lister les **déviations** aux PPI AEAI **avec les mesures compensatoires** permettant de justifier d'une sécurité équivalente (détail complet des justificatifs à annexer au formulaire)

☐ Concept de protection incendie spécifique à l'objet, **recourant à des méthodes de preuves**

Un concept de protection incendie justifié avec des méthodes de preuves doit être établi par le Responsable Assurance Qualité du projet et fourni avec le dossier d'enquête CAMAC.

Attention: admis uniquement en degré 3 d'assurance qualité (voir tableau d'identification des dangers).

5. PRÉCISIONS RELATIVES AUX ÉQUIPEMENTS DE PROTECTION INCENDIE (E.P.I) IEFC, PROTECTION CONTRE LA FOUDRE, SPK ET DI

La division prévention de l'ECA doit être avertie pour toute création/modification/suppression de ces E.P.I.

Installations d'Extraction de Fumée et Chaleur (IEFC) ☒ Non concerné			
Dans le cadre du projet, cette installation est	☐ Existante	☐ Nouvelle	☐ Supprimée
Au sens de l'AEAI, cette installation est	☐ Obligatoire	☐ Volontaire	
Voies d'évacuations/locaux avec IEFC			
Commentaires/justifications			

Installation de protection contre la foudre * ☒ Non concerné			
Dans le cadre du projet, cette installation est	☐ Existante	☐ Nouvelle	☐ Supprimée
Au sens de l'AEAI, cette installation est	☐ Obligatoire	☐ Volontaire	
Commentaires/justifications			

Installation sprinkler * ☒ Non concerné			
Dans le cadre du projet, cette installation est	☐ Existante	☐ Nouvelle	☐ Supprimée
Au sens de l'AEAI, cette installation est	☐ Obligatoire	☐ Volontaire	
La protection du bâtiment est	☐ Totale	☐ Partielle	
Commentaires/justifications			

Installation de détection incendie * ☒ Non concerné			
Dans le cadre du projet, cette installation est	☐ Existante	☐ Nouvelle	☐ Supprimée
Au sens de l'AEAI, cette installation est	☐ Obligatoire	☐ Volontaire	
La protection du bâtiment est	☐ Totale	☐ Partielle	
Commentaires/justifications			

* L'ECA rappelle que certains E.P.I peuvent faire l'objet d'une participation financière, veuillez consulter le site www.eca-vaud.ch

6. VALIDATION DU FORMULAIRE

Par leur signature, chacune des parties concernées atteste que les renseignements donnés ci-dessus sont exacts.

Déclaration du Responsable Assurance Qualité (RAQ) pour la phase de planification du projet (personne physique)

Nom, prénom	Borer Cédric
Entreprise	cbo architecture sàrl
Adresse professionnelle	Rue des Gublières 13 1372 Bavols
Téléphone	078 695 1972
Email	cedric.borer@cbo-architecture.ch
RAQ Exécution	☐ Le RAQ s'annonce également pour la phase d'exécution du projet

Qualification obligatoire

AQ 2 et 3	☒ Titre AEAI n° HPI 668-S06510723
------------------	---

AQ 1	☐ Déclare disposer de bonnes connaissances des prescriptions de protection incendie de l'AEAI, des procédures administratives applicables et dans la mise en œuvre de l'assurance qualité en protection incendie (DPI 11-15 - 5.1.3)
-------------	---

	Le responsable Assurance Qualité (RAQ)	Le propriétaire	Le maître de l'ouvrage	Le mandataire (architecte/directeur des travaux)
Date	03.12.2025	09.02.2026		09.02.2026
Nom et visa	 Signature numérique de Cédric Borer Date : 2025.12.08 08:51:50 +01'00'			

Bases légales et renseignements pratiques

- Loi du 27 mai 1970 sur la prévention des incendies et des dangers résultant des éléments naturels (LPIEN)
- Règlement du 28 septembre 1990 d'application de la loi du 27 mai 1970 sur la prévention des incendies et des dangers résultant des éléments naturels (RLPIEN)
- Règlement concernant les prescriptions sur la prévention des incendies (RPPI)
- Directives de protection incendie 2015 de l'AEAI

Les « Prescriptions de Protection incendie » peuvent être obtenues directement auprès de:

Association des établissements cantonaux d'assurance incendie AEAI
 3001 Berne
www.vkg.ch/fr/protection-incendie/boutique (boutique)
www.ppionline.ch/fr (téléchargement gratuit)

CBO architecture sàrl
C/O Cédric Borer
Rue des Gubières 13
1372 Bavois

Construction d'une nouvelle villa + un immeuble PPE à Paudex
CAMAC : 246620
Sous-sol
1 : 150 - 03.12.2025 - Cédric Borer

Hauteur des bâtiments = Villa = 7.48 mètres / Immeuble = 11.57 mètres
Système porteur = R60 / Dalle entre étage REI60
Fermeture des gaines technique = EI60

Légende:

Voies d'évacuation :

- Voie d'évacuation verticale
Murs + plafond RF1 / Sol RF2
- Voie d'évacuation horizontale

Surface à laisser libre

- Fermeture d'urgence selon SN EN 179 ou non verrouillable
- Local / zone avec éclairage de sécurité
- Signaux de secours sans éclairage de sécurité
- Signaux de secours avec éclairage de sécurité

Compartimentage :

- Résistance au feu EI60-RF1
- Résistance au feu EI30-RF1
- Résistance au feu EI60
- Résistance au feu EI30

Fermetures :

- Porte coupe-feu - EI30 - VP90
- Porte coupe-feu EI30 avec ferme-porte automatique - VP90
- Porte à enroulement / rideau coupe-feu EI60
- Porte à enroulement / rideau coupe-feu EI30
- Porte coulissante EI60
- Porte coulissante EI30

Installation de DI :

- Doté d'un asservissement incendie
- Surveillance par détecteurs d'incendie

Dispositif d'extinction :

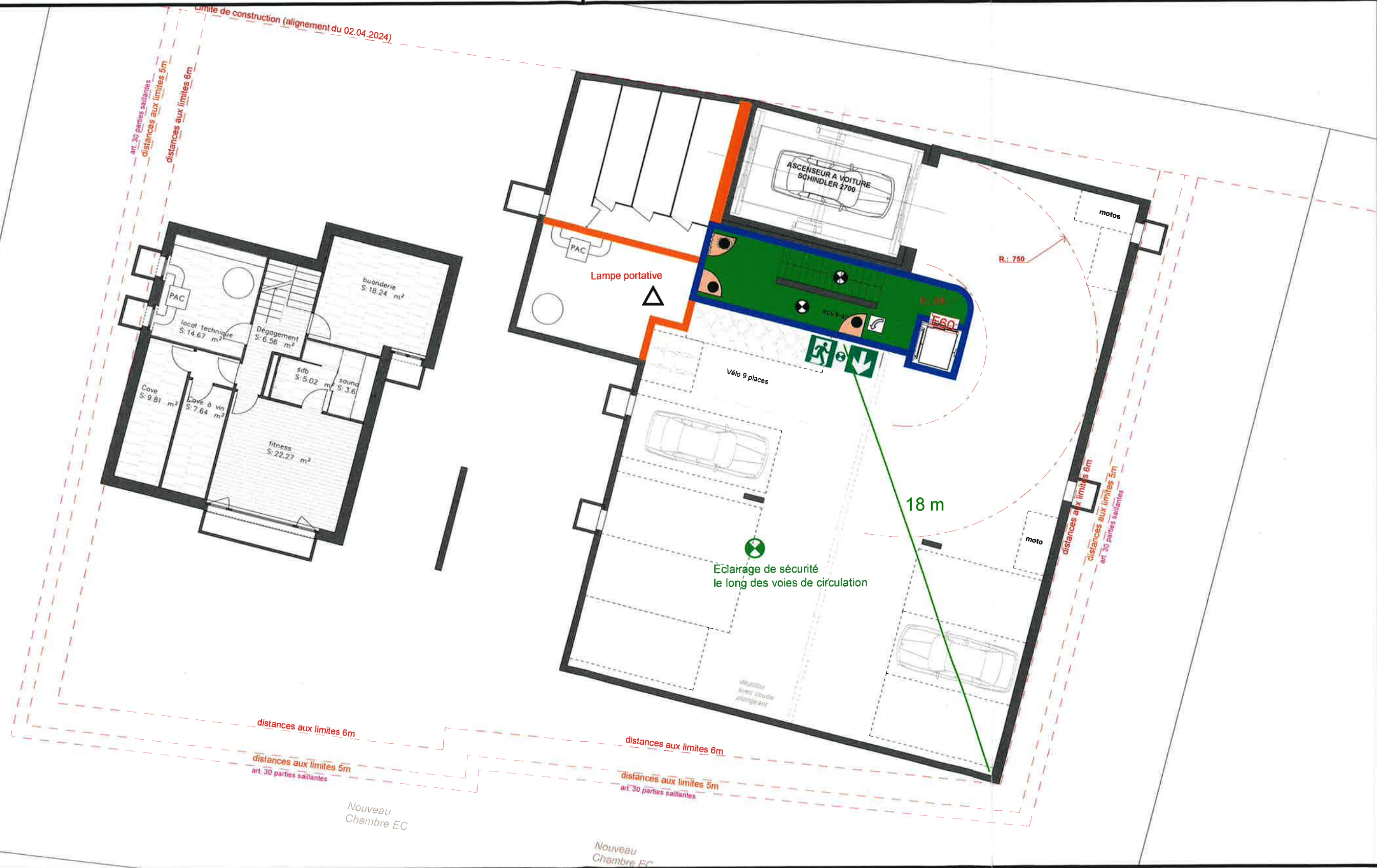
- Extincteur
- Poste incendie

Désenfumage :

- EFC-TC Tableau de commande de désenfumage
- Air amené / flux d'air naturel
- Ouvrant de désenfumage m2

Divers :

- Dépôt à clés (extérieur)
- Coffre à clés (intérieur)



Affectation : Bâtiments logements

Façade : Revêtements extérieurs en matériaux RF1

L'architecte :

C. Romi

Le propriétaire :

C. Romi

CBo architecture sàrl
C/O Cédric Borer
Rue des Gubières 13
1372 Bavois

Construction d'une nouvelle villa + un immeuble PPE à Paudex
CAMAC : 246620
Rez-de-chaussée
1 : 150 - 03.12.2025 - Cédric Borer

Hauteur des bâtiments = Villa = 7.48 mètres / Immeuble = 11.57 mètres
Système porteur = Villa = R0 / Immeuble R60 - Dalle entre étage REI60
Fermeture des gaines technique = EI30

Légende:

Voies d'évacuation :

- Voie d'évacuation verticale
Murs + plafond RF1 / Sol RF2
- Voie d'évacuation horizontale
- Surface à laisser libre
- Fermeture d'urgence selon SN EN 179 ou non verrouillable
- Local / zone avec éclairage de sécurité
- Signaux de secours sans éclairage de sécurité
- Signaux de secours avec éclairage de sécurité

Compartimentage :

- Résistance au feu EI60-RF1
- Résistance au feu EI30-RF1
- Résistance au feu EI60
- Résistance au feu EI30

Fermetures :

- Porte coupe-feu - EI30 - VP90
- Porte coupe-feu EI30 avec ferme-porte automatique - VP90
- Porte à enroulement / rideau coupe-feu EI60
- Porte à enroulement / rideau coupe-feu EI30
- Porte coulissante EI60
- Porte coulissante EI30

Installation de DI :

- Doté d'un asservissement incendie
- Surveillance par détecteurs d'incendie

Dispositif d'extinction :

- Extincteur
- Poste incendie

Désenfumage :

- EFC-TC : Tableau de commande de désenfumage
- Air amené / flux d'air naturel
- Ouvrant de désenfumage m2

Divers :

- Dépôt à clés (extérieur)
- Coffre à clés (intérieur)



Affectation : Bâtiments logements
Façade : Revêtements extérieurs en matériaux RF1

L'architecte : *C. Romi*
Le propriétaire : *C. Romi*

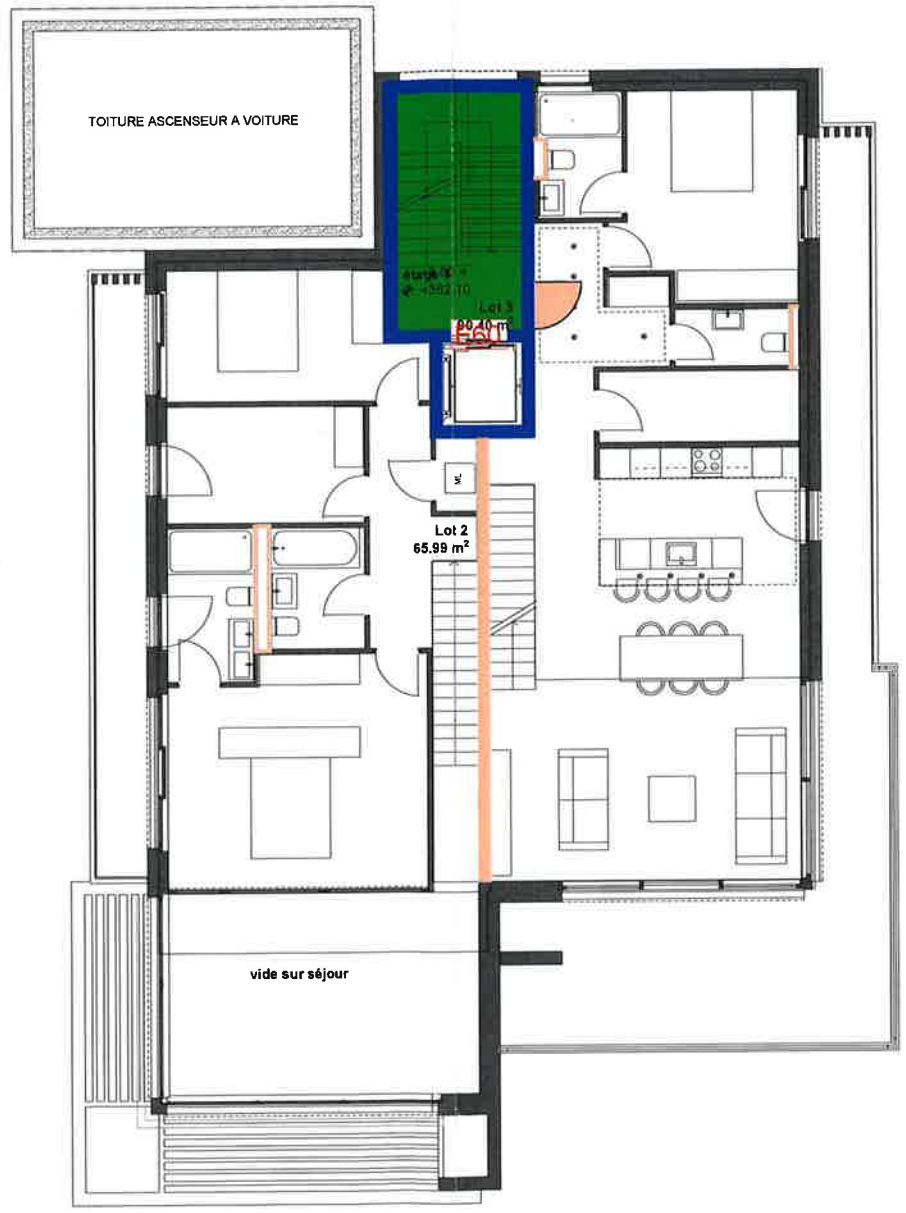
CBo architecture sàrl
C/O Cédric Borer
Rue des Gubières 13
1372 Bavois

Construction d'une nouvelle villa + un immeuble PPE à Paudex
CAMAC : 246620
1er étage villa + immeuble
1 : 150 - 03.12.2025 - Cédric Borer

Hauteur des bâtiments = Villa = 7.48 mètres / Immeuble = 11.57 mètres
Système porteur = Villa = R0 / Immeuble R60 - Dalle entre étage REI60
Fermeture des gaines technique = EI30

Légende:

- Voies d'évacuation :**
- Voie d'évacuation verticale
Murs + plafond RF1 / Sol RF2
 - Voie d'évacuation horizontale
 - Surface à laisser libre
 - Fermeture d'urgence selon SN EN 179 ou non verrouillable
 - Local / zone avec éclairage de sécurité
 - Signaux de secours sans éclairage de sécurité
 - Signaux de secours avec éclairage de sécurité
- Compartimentage :**
- Résistance au feu EI60-RF1
 - Résistance au feu EI30-RF1
 - Résistance au feu EI60
 - Résistance au feu EI30
- Fermetures :**
- Porte coupe-feu - EI30 - VP90
 - Porte coupe-feu EI30 avec ferme-porte automatique - VP90
 - Porte à enroulement / rideau coupe-feu EI60
 - Porte à enroulement / rideau coupe-feu EI30
 - Porte coulissante EI60
 - Porte coulissante EI30
- Installation de DI :**
- Doté d'un asservissement incendie
 - Surveillance par détecteurs d'incendie
- Dispositif d'extinction :**
- Extincteur
 - Poste incendie
- Désenfumage :**
- EFC-TC Tableau de commande de désenfumage
 - Air amené / flux d'air naturel
 - Ouvrant de désenfumage m2
- Divers :**
- Dépôt à clés (extérieur)
 - Coffre à clés (intérieur)



Affectation : Bâtiments logements
Façade : Revêtements extérieurs en matériaux RF1

L'architecte : 
Le propriétaire : 

CBO architecture sàrl
C/O Cédric Borer
Rue des Gubières 13
1372 Bavois

Construction d'une nouvelle villa + un immeuble PPE à Paudex
CAMAC : 246620
Toiture villa + 2ème étage immeuble
1 : 150 - 03.12.2025 - Cédric Borer

Hauteur des bâtiments = Villa = 7.48 mètres / Immeuble = 11.57 mètres
Système porteur = Villa = R0 / Immeuble R60 - Dalle entre étage REI60
Fermeture des gaines technique = EI30

Légende:

Voies d'évacuation :

 Voie d'évacuation verticale
Murs + plafond RF1 / Sol RF2

 Voie d'évacuation horizontale

 Surface à laisser libre

 Fermeture d'urgence
selon SN EN 179 ou
non verrouillable

 Local / zone avec éclairage
de sécurité

 Signaux de secours sans
éclairage de sécurité

 Signaux de secours avec
éclairage de sécurité

Compartimentage :

 Résistance au feu EI60-RF1

 Résistance au feu EI30-RF1

 Résistance au feu EI60

 Résistance au feu EI30

Fermetures :

 Porte coupe-feu - EI30 - VP90

 Porte coupe-feu EI30 avec
ferme-porte automatique - VP90

 Porte à enroulement /
rideau coupe-feu EI60

 Porte à enroulement /
rideau coupe-feu EI30

 Porte coulissante EI60

 Porte coulissante EI30

Installation de DI :

 Doté d'un asservissement
incendie

 Surveillance par détecteurs
d'incendie

Dispositif d'extinction :

 Extincteur

 Poste incendie

Désenfumage :

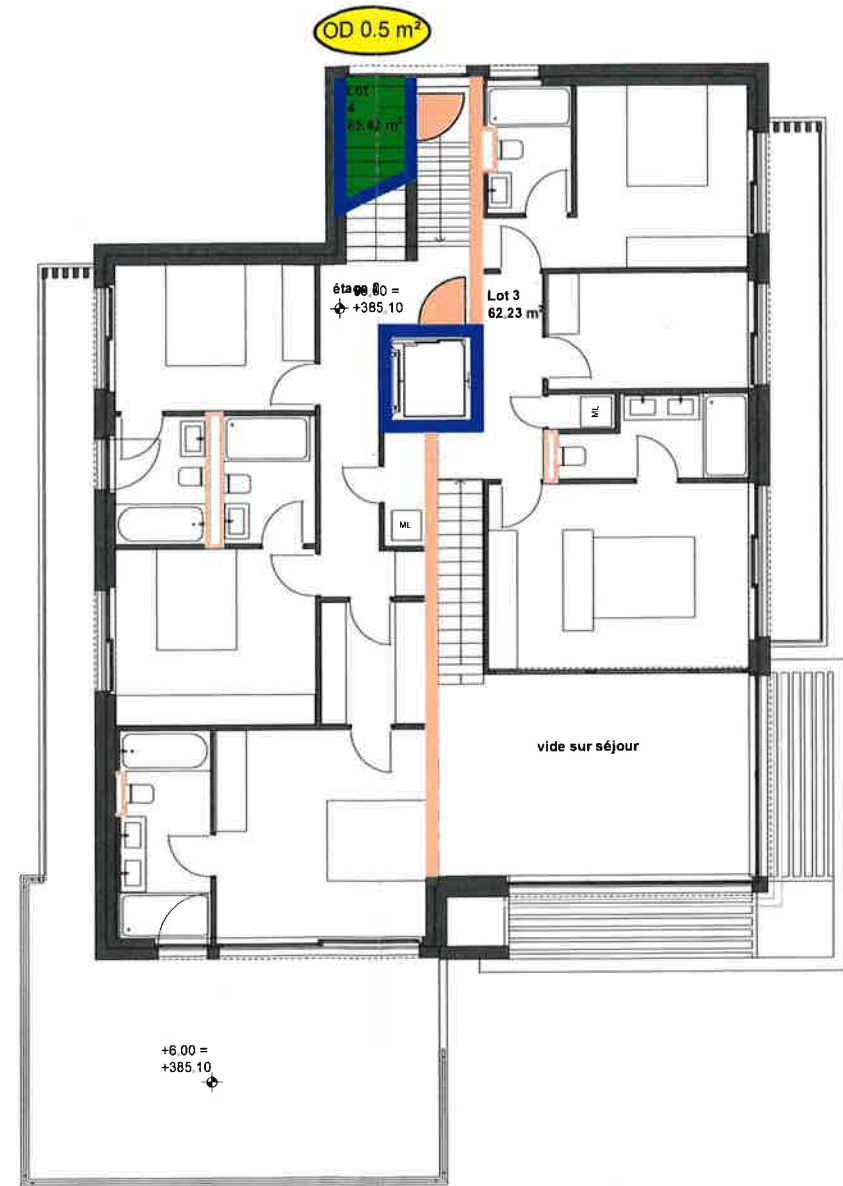
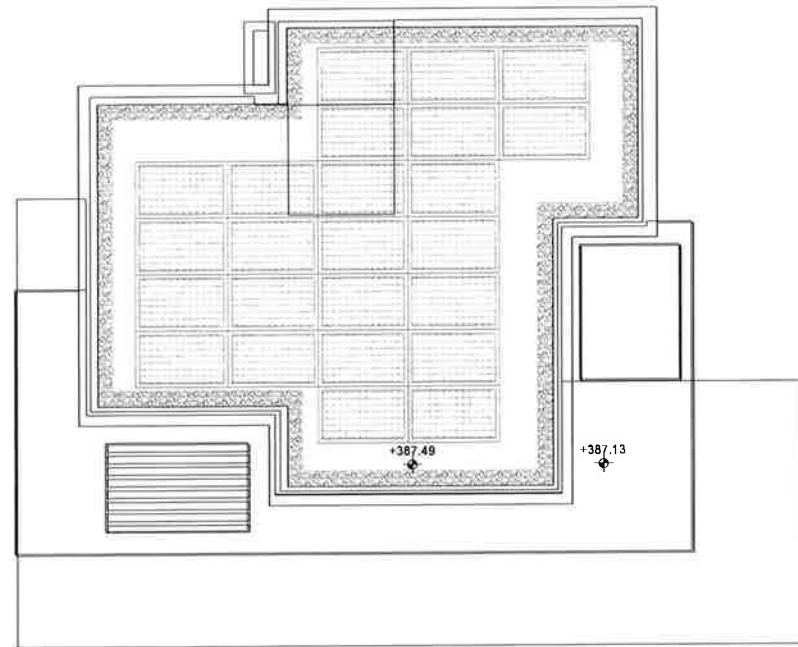
 Tableau de commande de
désenfumage

 Air amené / flux d'air naturel

 Ouvrant de désenfumage m2

Divers :

 Dépôt à clés (extérieur)
Coffre à clés (intérieur)



Affectation : Bâtiments logements

Façade : Revêtements extérieurs en matériaux RF1

L'architecte :

C. Romi

Le propriétaire :

C. Romi

CBo architecture sàrl
C/O Cédric Borer
Rue des Gubières 13
1372 Bavois

Construction d'une nouvelle villa + un immeuble PPE à Paudex
CAMAC : 246620
Toiture villa + comble immeuble
1 : 150 - 03.12.2025 - Cédric Borer

C. Borer

Hauteur des bâtiments = Villa = 7.48 mètres / Immeuble = 11.57 mètres
Système porteur = Villa = R0 / Immeuble R0
Fermeture des gaines technique = EI30

Légende:

Voies d'évacuation :

 Voie d'évacuation verticale
Murs + plafond RF1 / Sol RF2

 Voie d'évacuation horizontale

 Surface à laisser libre

 Fermeture d'urgence
selon SN EN 179 ou
non verrouillable

 Local / zone avec éclairage
de sécurité

 Signaux de secours sans
éclairage de sécurité

 Signaux de secours avec
éclairage de sécurité

Compartimentage :

 Résistance au feu EI60-RF1

 Résistance au feu EI30-RF1

 Résistance au feu EI60

 Résistance au feu EI30

Fermetures :

 Porte coupe-feu - EI30 - VP90

 Porte coupe-feu EI30 avec
ferme-porte automatique - VP90

 Porte à enroulement /
rideau coupe-feu EI60

 Porte à enroulement /
rideau coupe-feu EI30

 Porte coulissante EI60

 Porte coulissante EI30

Installation de DI :

 Doté d'un asservissement
incendie

 Surveillance par détecteurs
d'incendie

Dispositif d'extinction :

 Extincteur

 Poste incendie

Désenfumage :

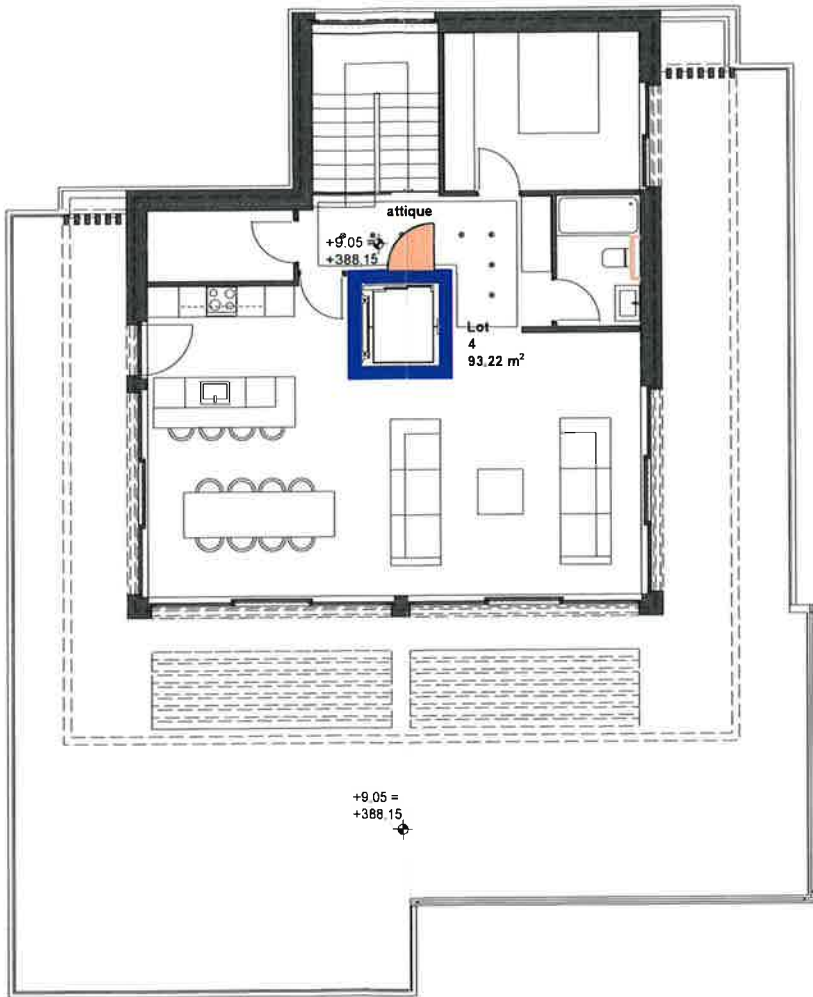
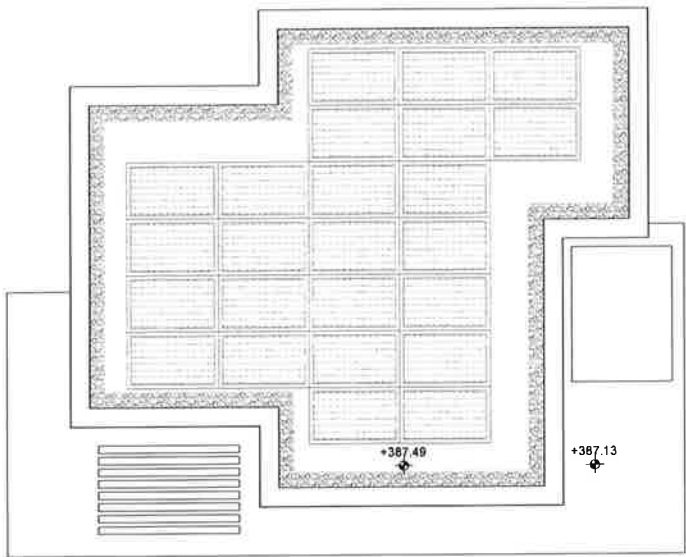
 Tableau de commande de
désenfumage

 Air amené / flux d'air naturel

 Ouvrant de désenfumage m2

Divers :

 Dépôt à clés (extérieur)
Coffre à clés (intérieur)



Affectation : Bâtiments logements

Façade : Revêtements extérieurs en matériaux RF1

L'architecte :

G. Rom

Le propriétaire :

G. Rom

CBo architecture sàrl
C/O Cédric Borer
Rue des Gubières 13
1372 Bavois

Construction d'une nouvelle villa + un immeuble PPE à Paudex
CAMAC : 246620
Toiture villa + immeuble
1 : 150 - 03.12.2025 - Cédric Borer

Hauteur des bâtiments = Villa = 7.48 mètres / Immeuble = 11.57 mètres
Système porteur = Villa = R0 / Immeuble R0
Fermeture des gaines technique = EI30

Légende:

Voies d'évacuation :

-  Voie d'évacuation verticale
Murs + plafond RF1 / Sol RF2
-  Voie d'évacuation horizontale
-  Surface à laisser libre
-  Fermeture d'urgence
selon SN EN 179 ou
non verrouillable
-  Local / zone avec éclairage
de sécurité
-  Signaux de secours sans
éclairage de sécurité
-  Signaux de secours avec
éclairage de sécurité

Compartimentage :

-  Résistance au feu EI60-RF1
-  Résistance au feu EI30-RF1
-  Résistance au feu EI60
-  Résistance au feu EI30

Fermetures :

-  Porte coupe-feu - EI30 - VP90
-  Porte coupe-feu EI30 avec
ferme-porte automatique - VP90
-  Porte à enroulement /
rideau coupe-feu EI60
-  Porte à enroulement /
rideau coupe-feu EI30
-  Porte coulissante EI60
-  Porte coulissante EI30

Installation de DI :

-  Doté d'un asservissement
incendie
-  Surveillance par détecteurs
d'incendie

Dispositif d'extinction :

-  Extincteur
-  Poste incendie

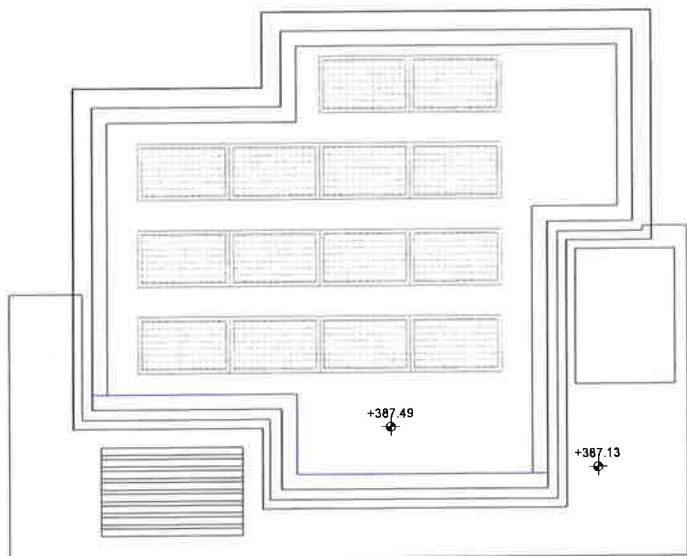
Désenfumage :

-  Tableau de commande de
désenfumage
-  Air amené / flux d'air naturel
-  Ouvrant de désenfumage m2

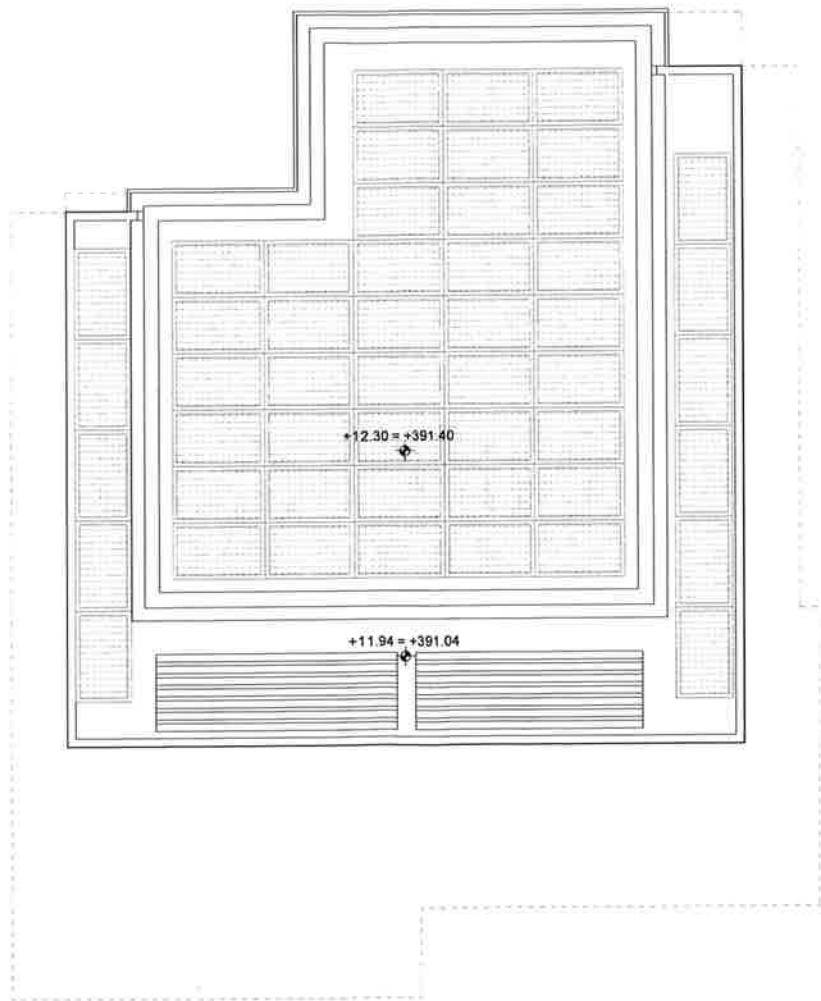
Divers :

-  Dépôt à clés (extérieur)
Coffre à clés (intérieur)

- L'état de la technique capteur et
panneaux solaires de Swissolar au Capteurs
et panneaux solaires Version 3.00, 06/2017
- Guide de protection incendie AEAI
Capteurs et panneaux solaires° 2001-15fr
Version 01.01.2017



- L'état de la technique capteur et
panneaux solaires de Swissolar au Capteurs
et panneaux solaires Version 3.00, 06/2017
- Guide de protection incendie AEAI
Capteurs et panneaux solaires° 2001-15fr
Version 01.01.2017



Affectation : Bâtiments logements

Façade : Revêtements extérieurs en matériaux RF1

L'architecte :



Le propriétaire :



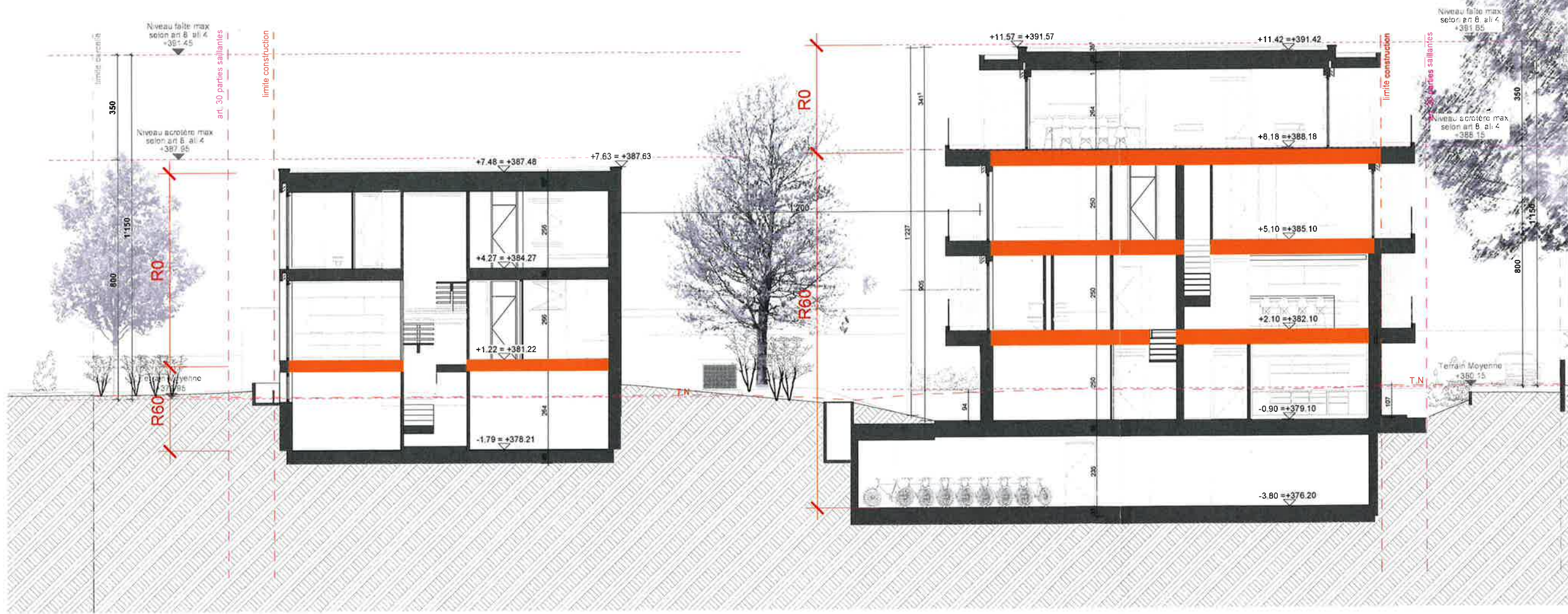
CBO architecture sarl
C/O Cédric Borer
Rue des Gubières 13
1372 Bavois

Construction d'une nouvelle villa + un immeuble PPE à Paudex
CAMAC : 246620
Coupe villa + immeuble
1 : 150 - 03.12.2025 - Cédric Borer

Hauteur des bâtiments = Villa = 7.48 mètres / Immeuble = 11.57 mètres
Système porteur = Villa = R0 / Immeuble R0
Fermeture des gaines technique = EI30

Légende:

- Voies d'évacuation :**
- Voie d'évacuation verticale
Murs + plafond RF1 / Sol RF2
 - Voie d'évacuation horizontale
 - Surface à laisser libre
 - Fermeture d'urgence selon SN EN 179 ou non verrouillable
 - Local / zone avec éclairage de sécurité
 - Signaux de secours sans éclairage de sécurité
 - Signaux de secours avec éclairage de sécurité
- Compartimentage :**
- Résistance au feu EI60-RF1
 - Résistance au feu EI30-RF1
 - Résistance au feu EI60
 - Résistance au feu EI30
- Fermetures :**
- Porte coupe-feu - EI30 - VP90
 - Porte coupe-feu EI30 avec ferme-porte automatique - VP90
 - Porte à enroulement / rideau coupe-feu EI60
 - Porte à enroulement / rideau coupe-feu EI30
 - Porte coulissante EI60
 - Porte coulissante EI30
- Installation de DI :**
- Doté d'un asservissement incendie
 - Surveillance par détecteurs d'incendie
- Dispositif d'extinction :**
- Extincteur
 - Poste incendie
- Désenfumage :**
- EFC-TC Tableau de commande de désenfumage
 - Air amené / flux d'air naturel
 - Ouvrant de désenfumage m2
- Divers :**
- Dépôt à clés (extérieur)
 - Coffre à clés (intérieur)



Affectation : Bâtiments logements
Façade : Revêtements extérieurs en matériaux RF1

L'architecte : *C. Rom*

Le propriétaire : *C. Rom*