

Commune de Paudex
Chemin de Bochat - Parcelles 550 et 125
Construction de 3 immeubles de logement

Construction de trois nouveaux bâtiments d'habitation Minergie. Deux bâtiments, A et B, situés sur la parcelle 550 et un bâtiment, C, sur la parcelle 125. L'ensemble comprenant 42 appartements, dont 7 appartements LUP, et deux parkings souterrains, dont 36 places voiture et 19 motos situés sur la parcelle 550, et 18 places voiture et 9 places motos sur la parcelle 125. 145 places vélos, dont 95 sur la parcelle 550 et 50 sur la parcelle 125. Pose de panneaux photovoltaïques en toiture.

Chemin de Bochat
Procédure de demande d'autorisation de construire P
N° CAMAC 241668
Parcelle 550 - Bâtiments A B - Trottoirs
 1:200, 1:100

INFORMATIONS

N° CAMAC : 241668
 Date de mise à jour : 11.05.26
 Format : 49,55cm x 68,00cm

**MAITRE DE L'OUVRAGE
 ET PROPRIÉTAIRE**

YELLOW CAPITAL III SA
 Esplanade de Pont-Rouge 2
 CH-1212 Grand-Lancy
 +41 22 795 10 67
 contact@cydonia.swiss
 www.cydonia.swiss

Signature :

**REPRÉSENTANT DU
 MAITRE DE L'OUVRAGE**

CYDONIA
 Ingénierie, Construction, Inter.

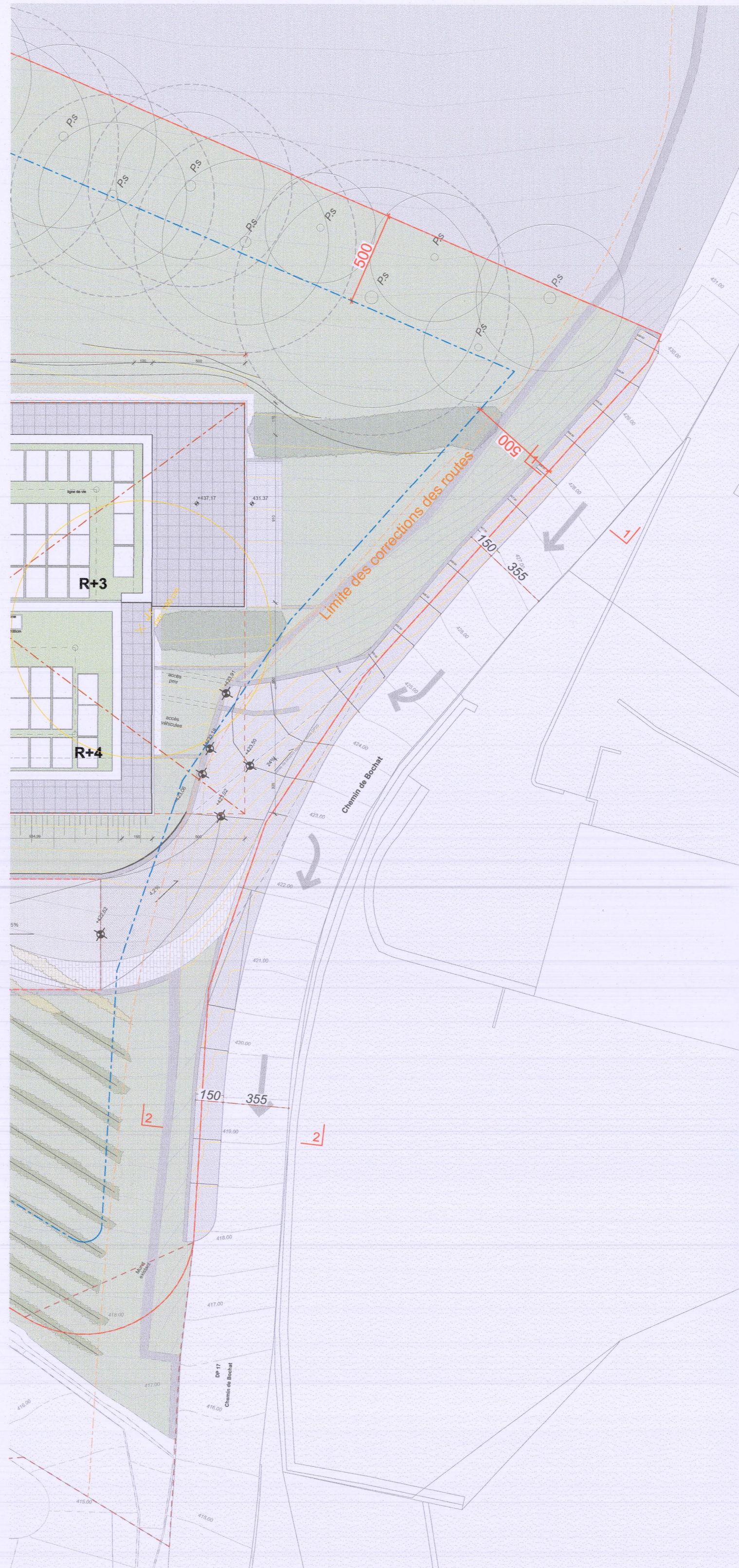
CYDONIA SA
 Esplanade de Pont-Rouge 2
 CH-1212 Grand-Lancy
 +41 22 795 10 67
 contact@cydonia.swiss
 www.cydonia.swiss

ARCHITECTE

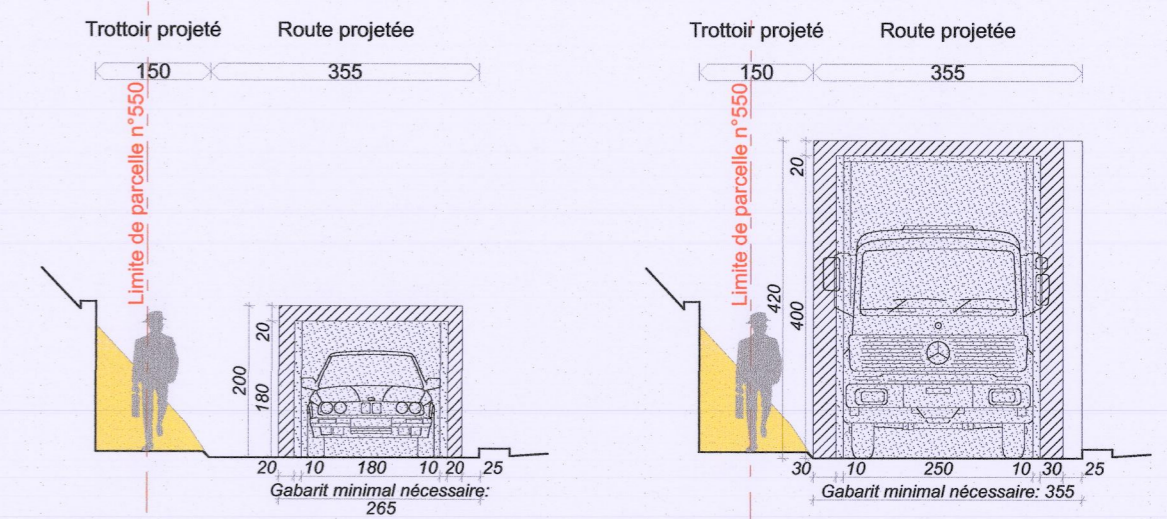
CCHE

CCHE Lausanne SA
 Rue du Grand-Pré 2b
 1000 Lausanne
 +41 21 321 44 66
 lausanne@cce.ch
 www.cche.com

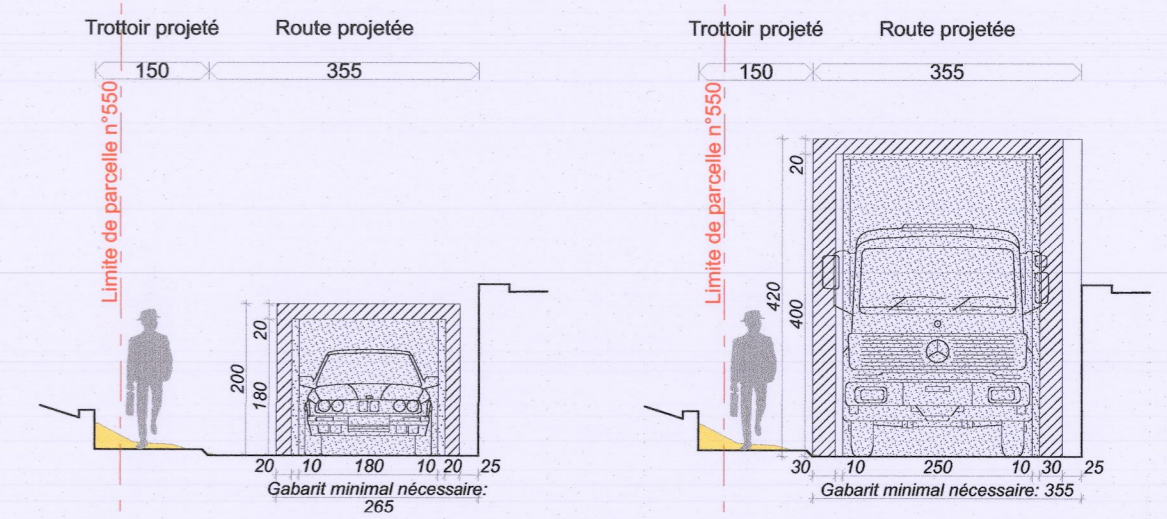
Signature :



Coupes



Coupe 1



Coupe 2

Espace normatif
 Norme VSS 640 201

3. Dimensions de base

Tab. 1: Dimensions de base des usagers de la route

Usager	Largeur (m)	Hauteur (m)
Voiture de tourisme	1,80 m	1,80 m
Poids lourds, bus, cars*	2,50 m	4,00 m

* Les rétroviseurs de poids lourds peuvent dépasser les largeurs indiquées, des deux côtés, jusqu'à 50cm.

5. Marge de sécurité

Tab. 5: Marge de mouvement et marge de sécurité pour voitures de tourisme, poids lourds, bus et autocars

Vitesse (km/h)	Marge de mouvement (m)			Marge de sécurité (m)		
	Horizontale (voiture/poids lourd)	Verticale (voiture)	Verticale (poids lourd)	Horizontale (voiture)	Horizontale (poids lourd)	Verticale (voiture/poids lourd)
30-40 km/h	0,10 m	0 m	0 m	0,20 m	0,30 m	0,20 m

Au droit des murs, maisons, etc. une largeur libre supplémentaire de 25cm est souhaitée.

6. Gabarit des usagers de la route

Fig. 1: Gabarit des piétons

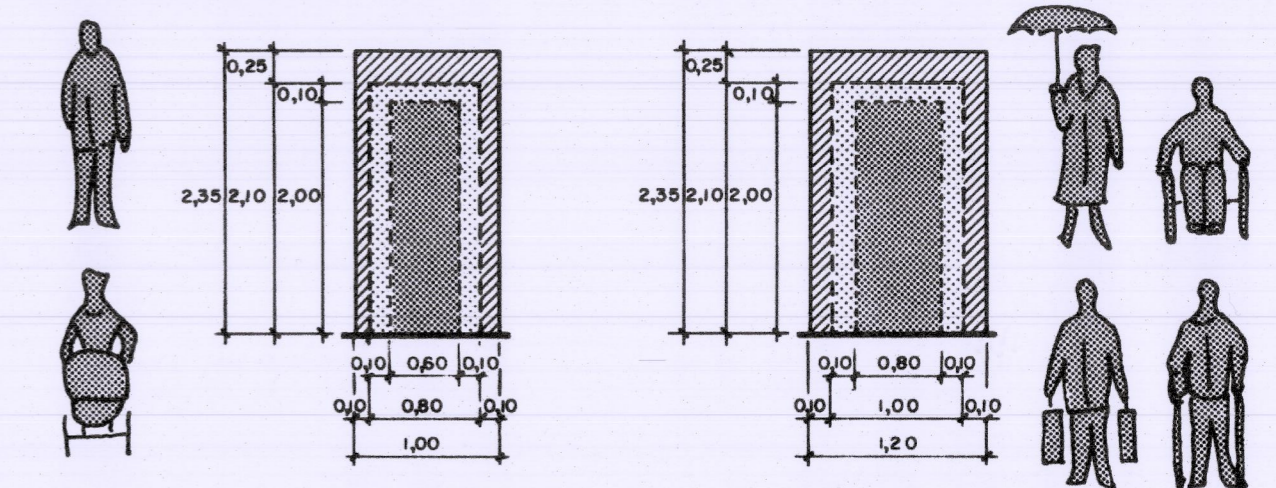


Fig. 3: Gabarit des voitures de tourisme

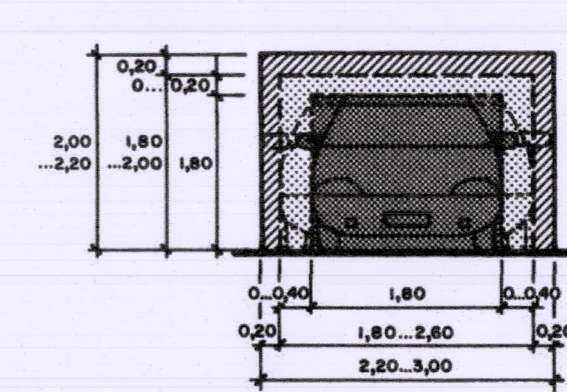
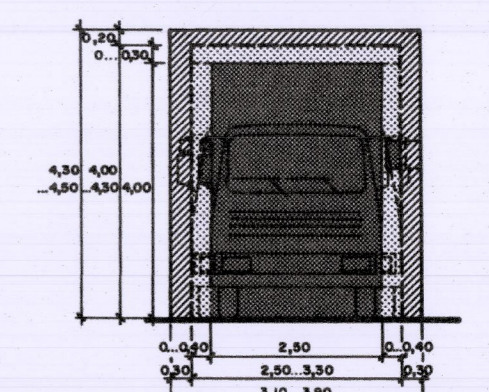


Fig. 4: Gabarit des poids lourds, bus et autocars



LEGENDE PROJET

- - - Limite de propriété
- - - Limite des constructions : 5m à la limite parcellaire
- - - Limite des corrections des routes
- - - Servitudes : 2002/1253, 2002/1250, 2002/1246, 2002,717, 2001/4160, 2002/718

