

ARCHITECTE

CCHE

CCHE Lausanne SA
Rue du Grand-Pré 2b
1000 Lausanne
+41 21 321 44 66
www.cche.com
lausanne@cche.ch

MAITRE DE L'OUVRAGE
ET PROPRIÉTAIRE

YELLOW CAPITAL III SA
Esplanade de Pont-Rouge 2
CH-1212 Grand-Lancy
+41 22 795 10 67
contact@cydonia.swiss
www.cydonia.swiss

REPRÉSENTANT DU
MAITRE DE L'OUVRAGE

CYDONIA
Imaginer. Construire. Aimer.

Cydonia SA
Esplanade de Pont-Rouge 2
Grand-Lancy
contact@cydonia.swiss
+41 22 795 10 67
www.cydonia.swiss

Chemin de Bochat

Construction de 3 immeubles de logement

Parcelles 550 et 125

Procédure de demande d'autorisation de construire P

N° CAMAC 241668

Date de publication: 11.05.26

Annexe au rapport mobilité

Repérage des places de stationnement



Offre en places de stationnement – Synthèse

	VOITURES			
	Bât. A	Bât. B	Bât. C	Total
Déposé à l'enquête	16	17	15	48
Demande selon charte du 26 février 2026	17	19	18	54
Différence	-1	-2	-3	-6
Proposition d'adaptation	17	19	18	54
Différence	0	0	0	0

	MOTOS			
	Bât. A	Bât. B	Bât. C	Total
Déposé à l'enquête	2	3	7	12
Demande selon charte du 26 février 2026	9	10	9	28
Différence	-7	-7	-2	-16
Proposition d'adaptation	9	10	9	28
Différence	0	0	0	0

	VÉLOS			
	Bât. A	Bât. B	Bât. C	Total
Déposé à l'enquête	46	49	50	145
Demande selon charte du 26 février 2026	46	49	49	144
Différence	0	0	+1	+1
Proposition d'adaptation	46	49	50	145
Différence	0	0	+1	+1

Offre en places véhicules - bâtiment A

- 17 places voitures dont 2 places visiteur en servitude sur la parcelle 395
- 9 places motos



Sous-sol

Nombre de logements bâtiment A:
14 logements

BESOIN BÂTIMENT A

Voitures

*Basé sur charte d'aménagement communale
(version 1.1 du 26.02.2026)*

TOTAL 17	
habitants	visiteurs (10%)
15	2

Motos

*Basé sur charte d'aménagement communale
(version 1.1 du 26.02.2026)*

TOTAL 9	
50% du total de voitures	
9	

OFFRE

Voitures

TOTAL 17	
privé	visiteurs
15	2

Motos

TOTAL 9	
52,94% du total de voitures	
9	

Offre en places véhicules - bâtiment B

- 15 places voitures + 4 places dont 2 visiteurs en servitude sur la parcelle 395
- 10 places motos



Nombre de logements bâtiment B:
15 logements

BESOIN BÂTIMENT B

Voitures

*Basé sur charte d'aménagement communale
(version 1.1 du 26.02.2026)*

TOTAL 19	
habitants	visiteurs (10%)
17	2

Motos

*Basé sur charte d'aménagement communale
(version 1.1 du 26.02.2026)*

TOTAL 10	
50% du total de voitures	
10	

OFFRE

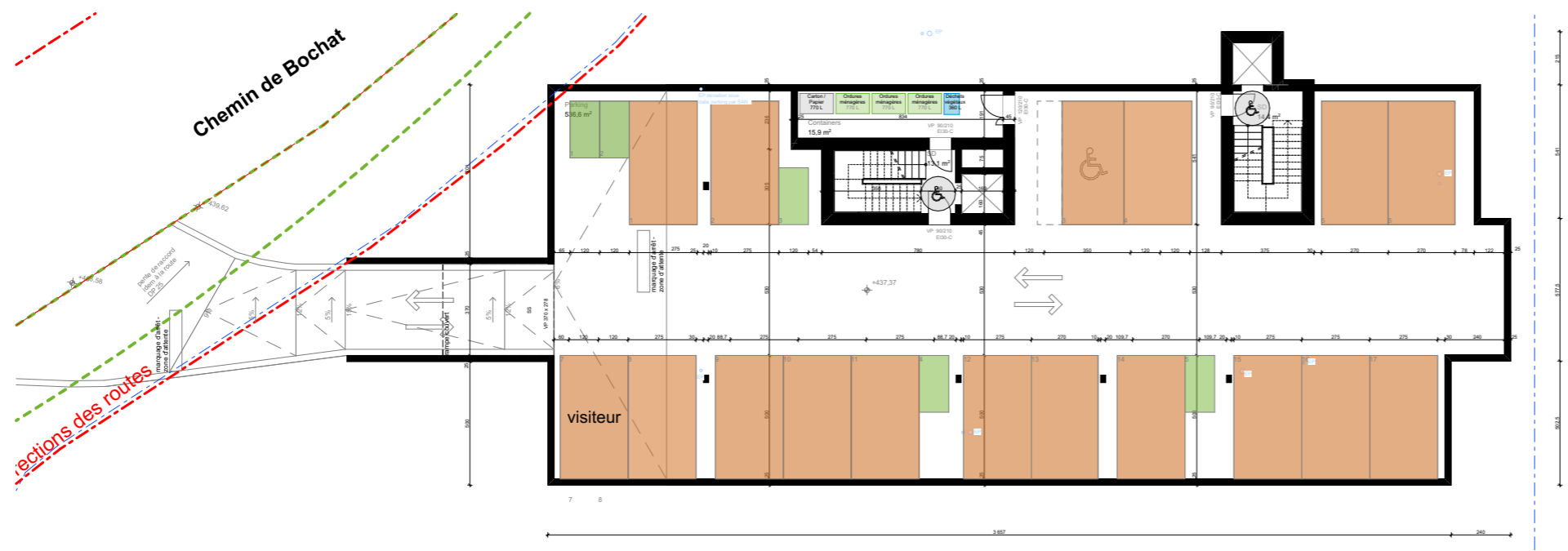
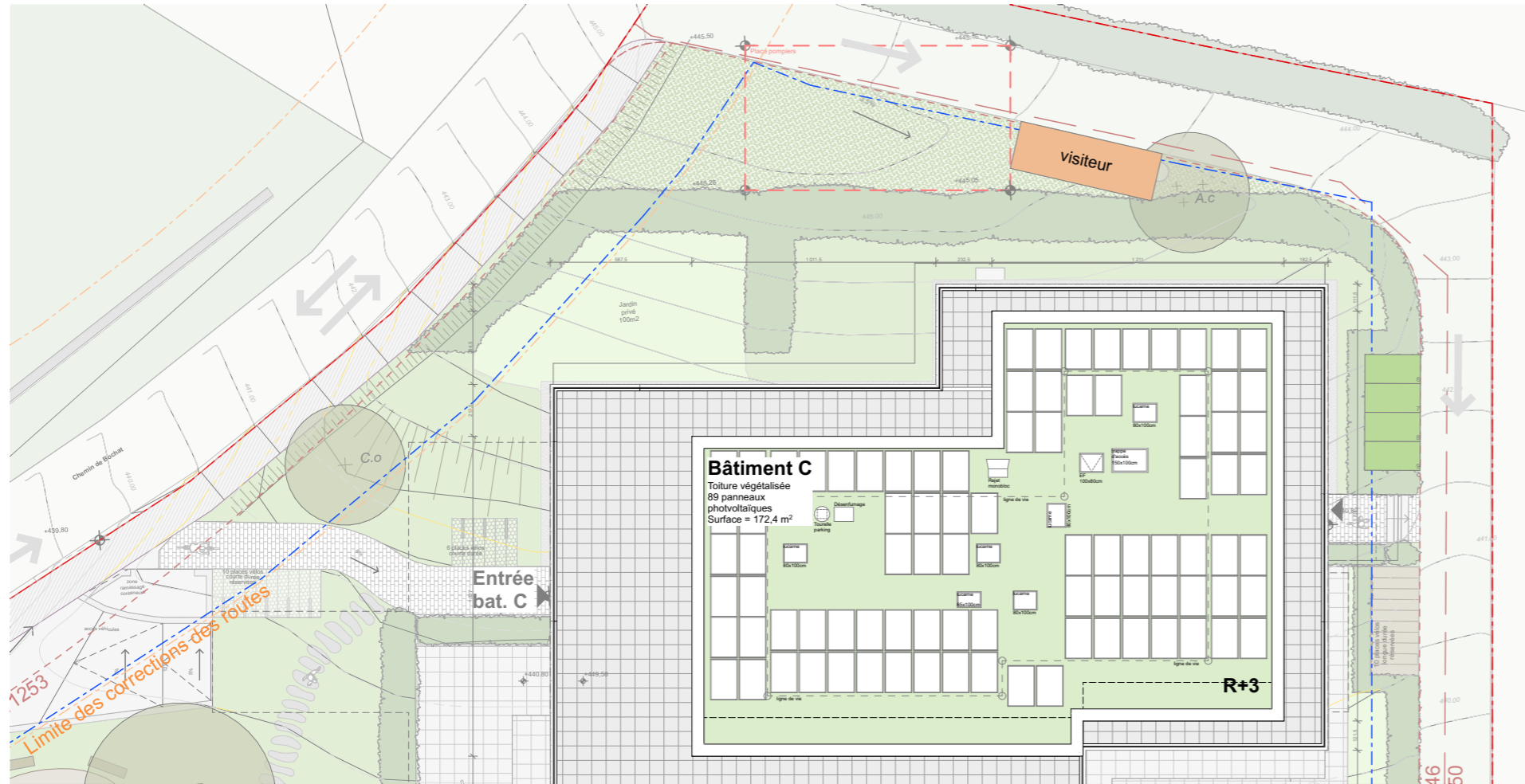
Voitures

TOTAL 19	
privé	visiteurs
17	2

Motos

TOTAL 10	
52,63% du total de voitures	
10	

Offre en places véhicules - bâtiment C



18 places voitures 9 places motos

Nombre de logements bâtiment C:
13 logements

BESOIN BÂTIMENT C

Voitures

Basé sur charte d'aménagement communale
(version 1.1 du 26.02.2026)

TOTAL 18	
habitants	visiteurs (10%)
16	2

Motos

Basé sur charte d'aménagement communale
(version 1.1 du 26.02.2026)

TOTAL 9	
50% du total de voitures	
9	

OFFRE

Voitures

TOTAL 18	
privé	visiteurs
16	2

Motos

TOTAL 9	
52,63% du total de voitures	
9	

Offre en places vélos - bâtiment A



Rez inférieur



Sous-sol

BESOIN BÂTIMENT A

Basé sur charte d'aménagement communale (version 1.1 du 26.02.2026)

Vélos

TOTAL 46			
courte durée (30%)		longue durée (70%)	
14		32	
à prévoir (2/3)	long terme (1/3)	à prévoir (2/3)	long terme (1/3)
10	4	22	10

OFFRE

Extérieur

TOTAL 17			
courte durée (30%)		longue durée (70%)	
14		-	
à prévoir (2/3)	long terme (1/3)	à prévoir (2/3)	long terme (1/3)
10	4	-	-

Intérieur

TOTAL 29			
courte durée (30%)		longue durée (70%)	
-		32	
à prévoir (2/3)	long terme (1/3)	à prévoir (2/3)	long terme (1/3)
-	-	22	10

OFFRE GLOBALE 46 VÉLOS

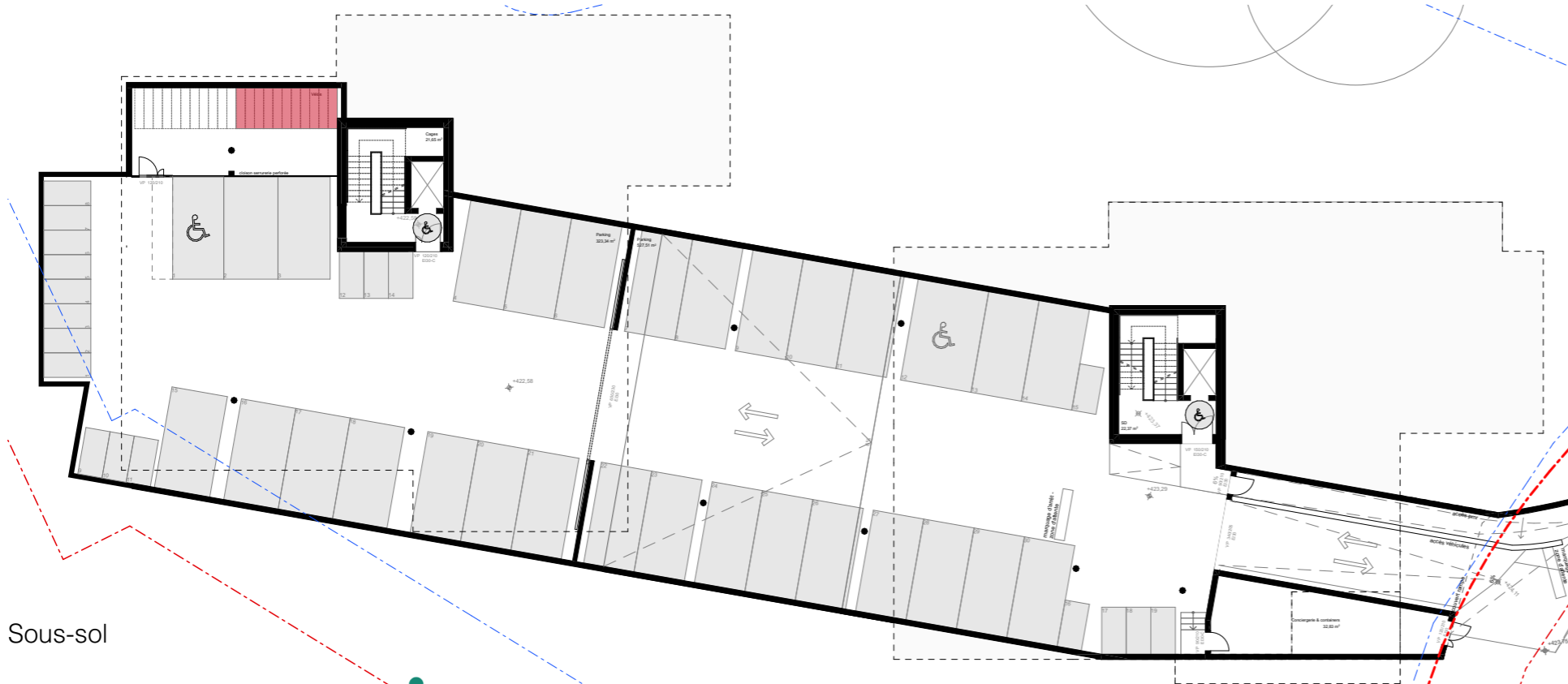
Offre en places vélos - bâtiment B



Rez inférieur



Rez supérieur



Sous-sol

BESOIN BÂTIMENT B

Basé sur charte d'aménagement communale (version 1.1 du 26.02.2026)

Vélos

TOTAL 49			
courte durée (30%)		longue durée (70%)	
16		33	
à prévoir (2/3)	long terme (1/3)	à prévoir (2/3)	long terme (1/3)
11	5	22	11

OFFRE

Extérieur

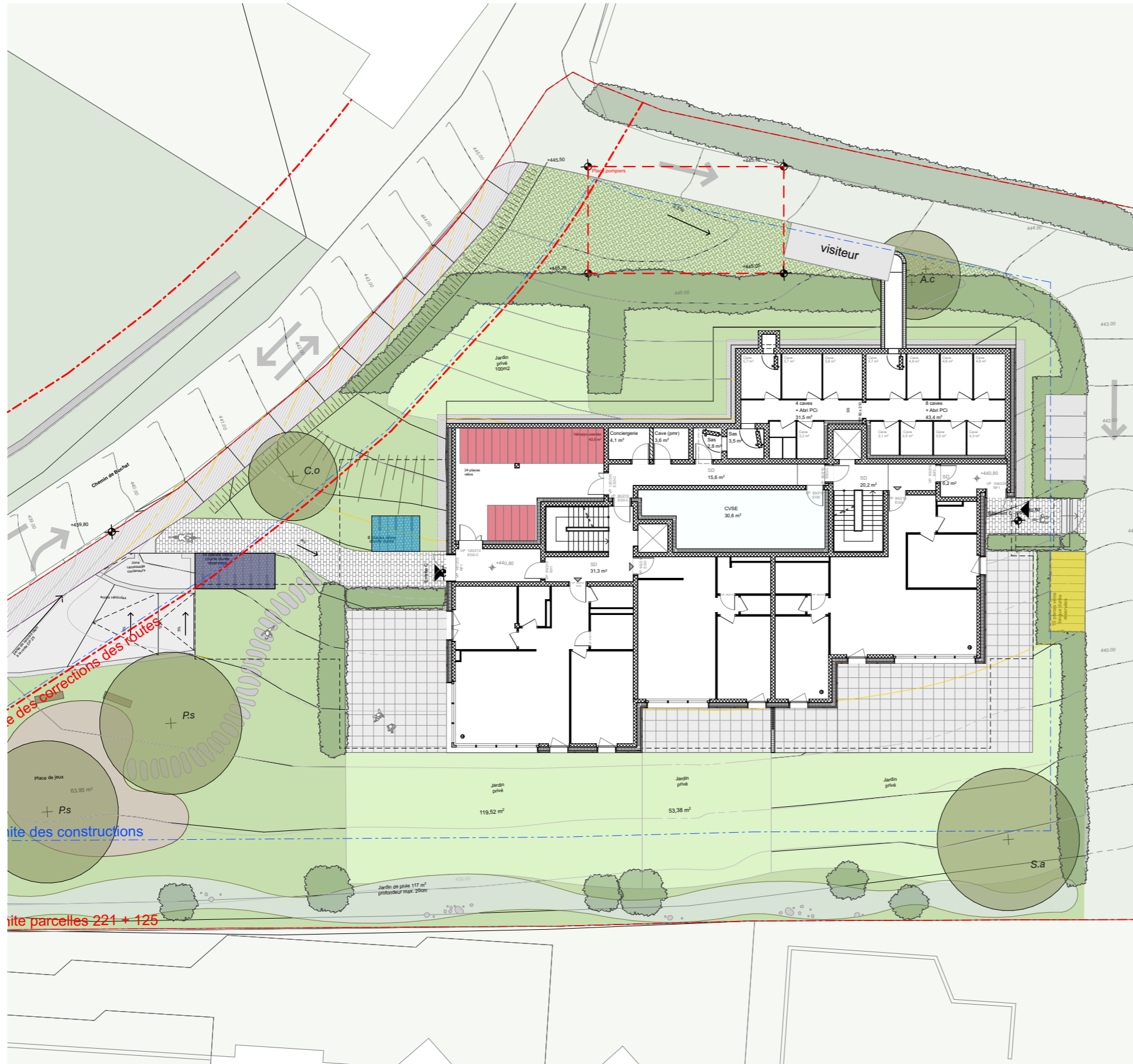
TOTAL 27			
courte durée (30%)		longue durée (70%)	
16		11	
à prévoir (2/3)	long terme (1/3)	à prévoir (2/3)	long terme (1/3)
11	5	-	11

Intérieur

TOTAL 22			
courte durée (30%)		longue durée (70%)	
-		22	
à prévoir (2/3)	long terme (1/3)	à prévoir (2/3)	long terme (1/3)
-	-	22	-

OFFRE GLOBALE 49 VÉLOS

Offre en places vélos - bâtiment C



BESOIN BÂTIMENT C

Basé sur charte d'aménagement communale (version 1.1 du 26.02.2026)

Vélos

TOTAL 49			
courte durée (30%)		longue durée (70%)	
15		34	
à prévoir (2/3)	long terme (1/3)	à prévoir (2/3)	long terme (1/3)
10	5	24	10

OFFRE

Extérieur

TOTAL 16			
courte durée (30%)		longue durée (70%)	
16		-	
à prévoir (2/3)	long terme (1/3)	à prévoir (2/3)	long terme (1/3)
10	6	-	-

Intérieur

TOTAL 34			
courte durée (30%)		longue durée (70%)	
-		34	
à prévoir (2/3)	long terme (1/3)	à prévoir (2/3)	long terme (1/3)
-	-	24	10

**OFFRE GLOBALE
50 VÉLOS**