



Surface parcelle: 1'760m²
 IUS: 0.6
 SPD max: 1'056 m²
 +5% Minergie
 SPD max Minergie: 1'109m²

Surface Entrée Projet: 42m²
 Surface Rez Projet: 412m²
 Surface Etage Projet: 412m²
 Surface Attique Projet: 238 m²
 SPD Projet Total: 1'104 m²

Hauteur max corniche: 8.5 m
 Hauteur max totale: 12 m

Places de parc Voiture: 14 + 1 visiteurs
 Places de parc Motos: 6 + 2 visiteurs
 Places de parc Vélos: 19 (+9 si nécessaire)

Commune de PAUDEX / PARCELLE 138	
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS, DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201	
ENQUETE COMPLEMENTAIRE	
Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex	
Phase: Demande de permis de construire EC	
Plan: 116. Surfaces de Plancher Déterminantes	
Fichier :	B20-ENQU-COMP.vwx N° CAMAC EC: 248985
Dessin :	EH/JF N° CAMAC Enquête de Base: 241207
Date :	01.04.26 Format : A2
	Echelle : 200 ^{ème}