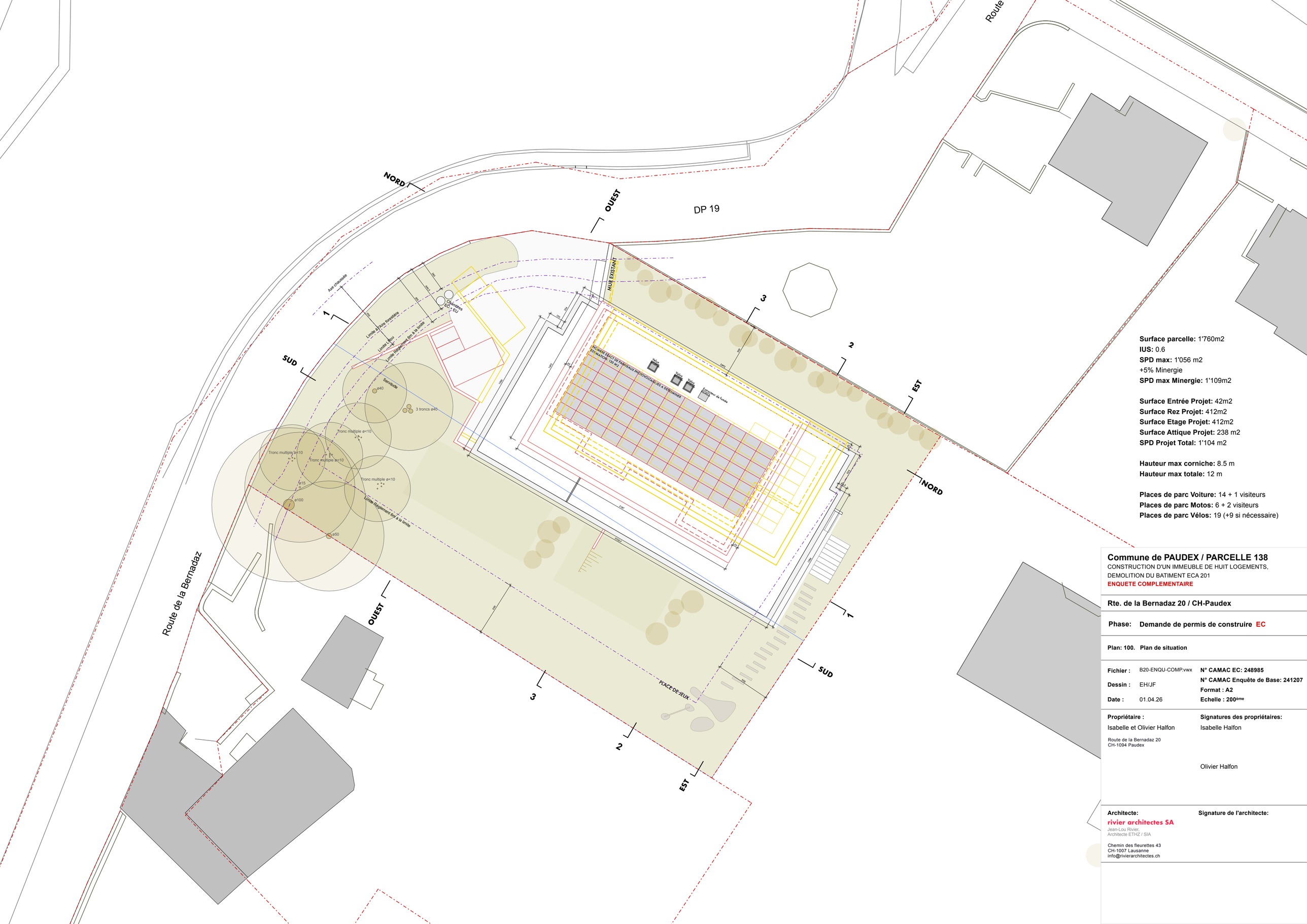

Surface parcelle: 1'760m2
IUS: 0.6
SPD max: 1'056 m2
+5% Minergie
SPD max Minergie: 1'109m2

Surface Entrée Projet: 42m2
Surface Rez Projet: 412m2
Surface Etage Projet: 412m2
Surface Attique Projet: 238 m2
SPD Projet Total: 1'104 m2

Hauteur max corniche: 8.5 m
Hauteur max totale: 12 m

Places de parc Voiture: 14 + 1 visiteurs
Places de parc Motos: 6 + 2 visiteurs
Places de parc Vélos: 19 (+9 si nécessaire)

Commune de PAUDEX / PARCELLE 138

CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS,
DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201
ENQUETE COMPLEMENTAIRE

Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex

Phase: **Demande de permis de construire** **EC**

Plan: 100. **Plan de situation**

Fichier : B20-ENQU-COMP.vwx
Dessin : EH/JF
Date : 01.04.26

N° CAMAC EC: 248985
N° CAMAC Enquête de Base: 241207
Format : A2
Echelle : 200ème

Propriétaire :
Isabelle et Olivier Halfon

Route de la Bernadaz 20
CH-1094 Paudex

Signatures des propriétaires:
Isabelle Halfon

Olivier Halfon

Architecte:
rivier architectes SA
Jean-Lou Rivier,
Architecte ETH/Z / SIA

Chemin des fleurettes 43
CH-1007 Lausanne
info@rivierarchitectes.ch

Signature de l'architecte: