

# PLAN DE SITUATION DRESSÉ POUR MISE À L'ENQUÊTE

## COMMUNE DE PAUDEX

Parcelle : 57

Propriété de :  
Borboën Abrams Monique François et  
Pagotto Danièle Christiane

Promis-vendu à : Kadenco SA

**Construction d'un immeuble de 3 logements avec panneaux solaires en toiture, des places vélos extérieures, des places de parc extérieures existantes, ainsi que d'aménagements extérieurs.**

Mensuration numérique

Plan RF n°1  
Coord. moy. : 2'541'099 / 1'150'666  
Altitude moyenne : ~378.80 m

Zone d'habitation de faible densité - 15 LAT - B

Secteur de protection des eaux : Au  
D.S.B. = II

Parcelle concernée par la garantie de disponibilité des terrains à bâtir

### SERVITUDES :

007-414760 (D) Passage à pied, pour tous véhicules et canalisations  
007-414760 (C/D) Canalisation(s) d'eaux claires et d'eaux usées  
007-414760 (D) Usage de terrain  
007-2001/1985/0 (C) Canalisation(s) d'eau  
007-2025/6313/0 (C) Passage à pied  
007-2025/6313/0 (C) Plantations, clôtures : maintien de clôture  
007-2025/6313/0 (C) Zone/quartier : dérogation à la limite de constructions

La réalisation de ce projet implique une mise à jour du plan RF

Les propriétaires :

Le promettant-acquéreur :



Géomètre breveté  
Rue de l'Industrie 3  
1373 Chavornay

024 510 38 00  
contact@kadastro.ch  
www.kadastro.ch

J.-F. ROLLE  
Ing.-géomètre breveté

Chavornay, le 4 décembre 2025

Dossier technique : 1434 / V2

