

CBo architecture sàrl
C/O Cédric Borer
Rue des Gubières 13
1372 Bavois

Projet d'un bâtiment résidentiel de 27 logements, avec 2 garages
souterrains pour 50 voitures, 25 motos, 93 vélos
N° CAMAC : 242343
Rez-de-chaussée
1 : 200 - 29.10.2025 - Cédric Borer

Hauteur du bâtiment = 18 mètres
Système porteur = R60 / Dalle entre étage REI60
Fermeture des gaines technique = EI30

Légende:

Voies d'évacuation :

-  Voie d'évacuation verticale
Murs + plafond RF1 / Sol RF2
-  Voie d'évacuation horizontale
-  Surface à laisser libre
-  Fermeture d'urgence
selon SN EN 179 ou
non verrouillable
-  Local / zone avec éclairage
de sécurité
-  Signaux de secours sans
éclairage de sécurité
-  Signaux de secours avec
éclairage de sécurité

Compartimentage :

-  Résistance au feu EI60-RF1
-  Résistance au feu EI30-RF1
-  Résistance au feu EI60
-  Résistance au feu EI30

Fermetures :

-  Porte coupe-feu - EI30 - VP90
-  Porte coupe-feu EI30 avec
ferme-porte automatique - VP90
-  Porte à enroulement /
rideau coupe-feu EI60
-  Porte à enroulement /
rideau coupe-feu EI30
-  Porte coulissante EI60
-  Porte coulissante EI30

Installation de DI :

-  Doté d'un asservissement
incendie
-  Surveillance par détecteurs
d'incendie

Dispositif d'extinction :

-  Extincteur
-  Poste incendie

Désenfumage :

-  Tableau de commande de
désenfumage
-  Air amené / flux d'air naturel
-  Ouvrant de désenfumage m2

Divers :

-  Dépôt à clés (extérieur)
-  Coffre à clés (intérieur)



Affectation : Bâtiment logements

L'architecte :

C. Borer

Le propriétaire :

[Signature]

CBo architecture sàrl
C/O Cédric Borer
Rue des Gubières 13
1372 Bavois

Projet d'un bâtiment résidentiel de 27 logements, avec 2 garages
souterrains pour 50 voitures, 25 motos, 93 vélos
N° CAMAC : 242343
1er étage + 2ème étage
1 : 200 - 29.10.2025 - Cédric Borer

Hauteur du bâtiment = 18 mètres
Système porteur = R60 / Dalle entre étage REI60
Fermeture des gaines technique = EI30

Légende:

Voies d'évacuation :

- Voie d'évacuation verticale
Murs + plafond RF1 / Sol RF2
- Voie d'évacuation horizontale
- Surface à laisser libre
- Fermeture d'urgence
selon SN EN 179 ou
non verrouillable
- Local / zone avec éclairage
de sécurité
- Signaux de secours sans
éclairage de sécurité
- Signaux de secours avec
éclairage de sécurité

Compartimentage :

- Résistance au feu EI60-RF1
- Résistance au feu EI30-RF1
- Résistance au feu EI60
- Résistance au feu EI30

Fermetures :

- Porte coupe-feu - EI30 - VP90
- Porte coupe-feu EI30 avec
ferme-porte automatique - VP90
- Porte à enroulement /
rideau coupe-feu EI60
- Porte à enroulement /
rideau coupe-feu EI30
- Porte coulissante EI60
- Porte coulissante EI30

Installation de DI :

- Doté d'un asservissement
incendie
- Surveillance par détecteurs
d'incendie

Dispositif d'extinction :

- Extincteur
- Poste incendie

Désenfumage :

- EFC-TC Tableau de commande de
désenfumage
- Air amené / flux d'air naturel
- Ouvrant de désenfumage m2

Divers :

- Dépôt à clés (extérieur)
Coffre à clés (intérieur)



Affectation : Bâtiment logements

L'architecte :

C. Romi

Le propriétaire :

C. Borer

CBo architecture sàrl
C/O Cédric Borer
Rue des Gubières 13
1372 Bavois

Projet d'un bâtiment résidentiel de 27 logements, avec 2 garages
souterrains pour 50 voitures, 25 motos, 93 vélos
N° CAMAC : 242343
3ème étage + 4ème étage
1 : 200 - 29.10.2025 - Cédric Borer

Hauteur du bâtiment = 18 mètres
Système porteur = R60 / Dalle entre étage REI60
Fermeture des gaines technique = EI30

Légende:

Voies d'évacuation :

- Voie d'évacuation verticale
Murs + plafond RF1 / Sol RF2
- Voie d'évacuation horizontale

Surface à laisser libre

- Fermeture d'urgence
selon SN EN 179 ou
non verrouillable
- Local / zone avec éclairage
de sécurité
- Signaux de secours sans
éclairage de sécurité
- Signaux de secours avec
éclairage de sécurité

Compartimentage :

- Résistance au feu EI60-RF1
- Résistance au feu EI30-RF1
- Résistance au feu EI60
- Résistance au feu EI30

Fermetures :

- Porte coupe-feu - EI30 - VP90
- Porte coupe-feu EI30 avec
ferme-porte automatique - VP90
- Porte à enroulement /
rideau coupe-feu EI60
- Porte à enroulement /
rideau coupe-feu EI30
- Porte coulissante EI60
- Porte coulissante EI30

Installation de DI :

- Doté d'un asservissement
incendie
- Surveillance par détecteurs
d'incendie

Dispositif d'extinction :

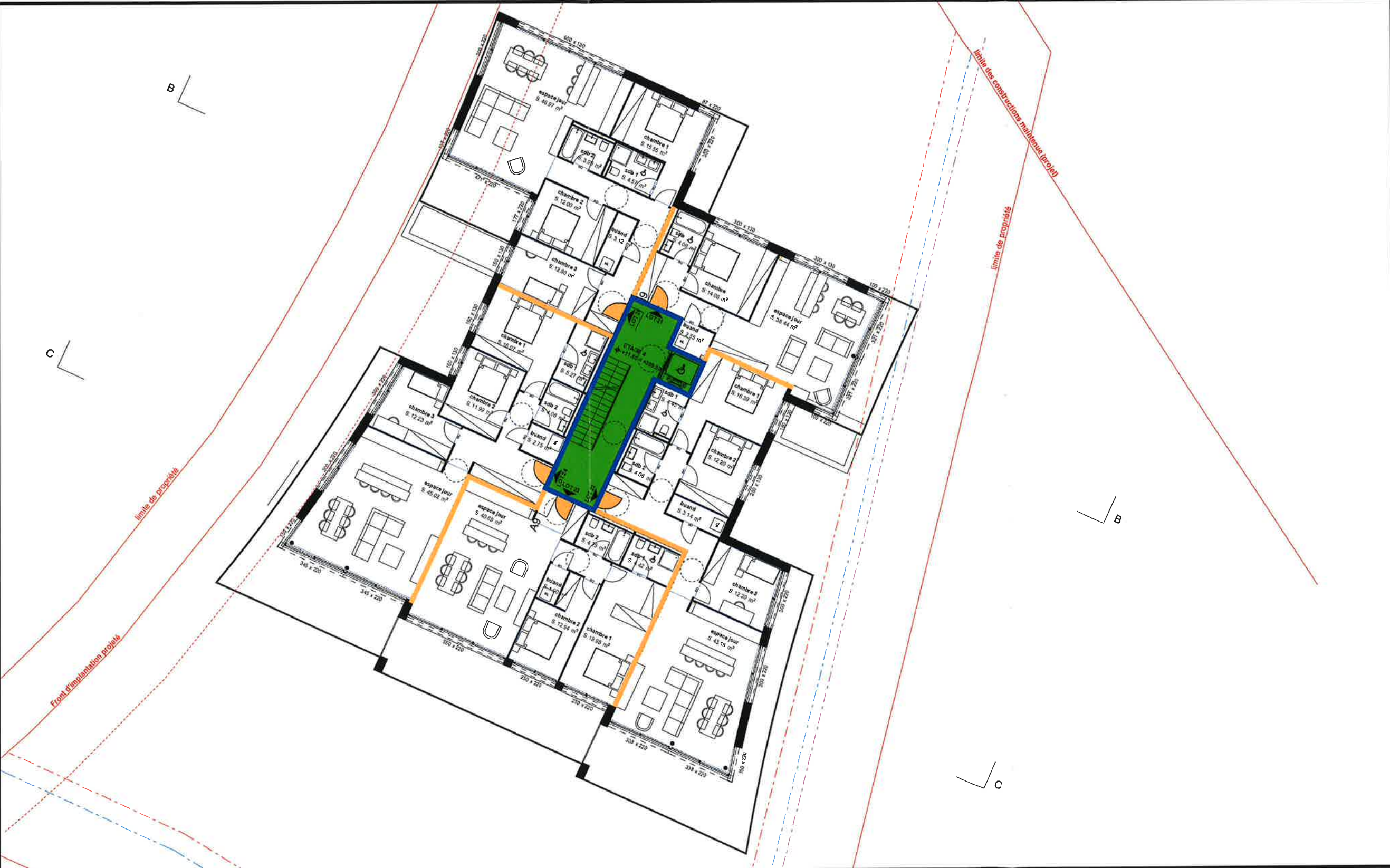
- Extincteur
- Poste incendie

Désenfumage :

- EFC-TC Tableau de commande de
désenfumage
- Air amené / flux d'air naturel
- Ouvrant de désenfumage m2

Divers :

- Dépôt à clés (extérieur)
Coffre à clés (intérieur)



Affectation : Bâtiment logements

L'architecte :

C. Rom

Le propriétaire :

CL

CBo architecture sàrl
C/O Cédric Borer
Rue des Gubières 13
1372 Bavois

Projet d'un bâtiment résidentiel de 27 logements, avec 2 garages
souterrains pour 50 voitures, 25 motos, 93 vélos
N° CAMAC : 242343
5ème étage
1 : 200 - 29.10.2025 - Cédric Borer

Hauteur du bâtiment = 12 mètres
Système porteur = R60 / Dalle entre étage REI60
Fermeture des gaines technique = EI60

Légende:

- Voies d'évacuation :**
- Voie d'évacuation verticale
Murs + plafond RF1 / Sol RF2
 - Voie d'évacuation horizontale
 - Surface à laisser libre
 - Fermeture d'urgence
selon SN EN 179 ou
non verrouillable
 - Local / zone avec éclairage
de sécurité
 - Signaux de secours sans
éclairage de sécurité
 - Signaux de secours avec
éclairage de sécurité
- Compartimentage :**
- Résistance au feu EI60-RF1
 - Résistance au feu EI30-RF1
 - Résistance au feu EI60
 - Résistance au feu EI30
- Fermetures :**
- Porte coupe-feu - EI30 - VP90
 - Porte coupe-feu EI30 avec
ferme-porte automatique - VP90
 - Porte à enroulement /
rideau coupe-feu EI60
 - Porte à enroulement /
rideau coupe-feu EI30
 - Porte coulissante EI60
 - Porte coulissante EI30
- Installation de DI :**
- Doté d'un asservissement
incendie
 - Surveillance par détecteurs
d'incendie
- Dispositif d'extinction :**
- Extincteur
 - Poste incendie
- Désenfumage :**
- EFC-TC Tableau de commande de
désenfumage
 - Air amené / flux d'air naturel
 - Ouvrant de désenfumage m2
- Divers :**
- Dépôt à clés (extérieur)
Coffre à clés (intérieur)



Affectation : Bâtiment logements

L'architecte :

C. Romi

Le propriétaire :

[Signature]

CBo architecture sarl
C/O Cédric Borer
Rue des Gubières 13
1372 Bavois

Projet d'un bâtiment résidentiel de 27 logements, avec 2 garages
souterrains pour 50 voitures, 25 motos, 93 vélos
N° CAMAC : 242343
Toiture + Situation
1 : 350 - 29.10.2025 - Cédric Borer

Hauteur du bâtiment = 18 mètres
Système porteur = R60 / Dalle entre étage REI60
Fermeture des gaines technique = EI30

Légende:

Voies d'évacuation :

-  Voie d'évacuation verticale
Murs + plafond RF1 / Sol RF2
-  Voie d'évacuation horizontale
-  Surface à laisser libre
-  Fermeture d'urgence
selon SN EN 179 ou
non verrouillable
-  Local / zone avec éclairage
de sécurité
-  Signaux de secours sans
éclairage de sécurité
-  Signaux de secours avec
éclairage de sécurité

Compartimentage :

-  Résistance au feu EI60-RF1
-  Résistance au feu EI30-RF1
-  Résistance au feu EI60
-  Résistance au feu EI30

Fermetures :

-  Porte coupe-feu - EI30 - VP90
-  Porte coupe-feu EI30 avec
ferme-porte automatique - VP90
-  Porte à enroulement /
rideau coupe-feu EI60
-  Porte à enroulement /
rideau coupe-feu EI30
-  Porte coulissante EI60
-  Porte coulissante EI30

Installation de DI :

-  Doté d'un asservissement
incendie
-  Surveillance par détecteurs
d'incendie

Dispositif d'extinction :

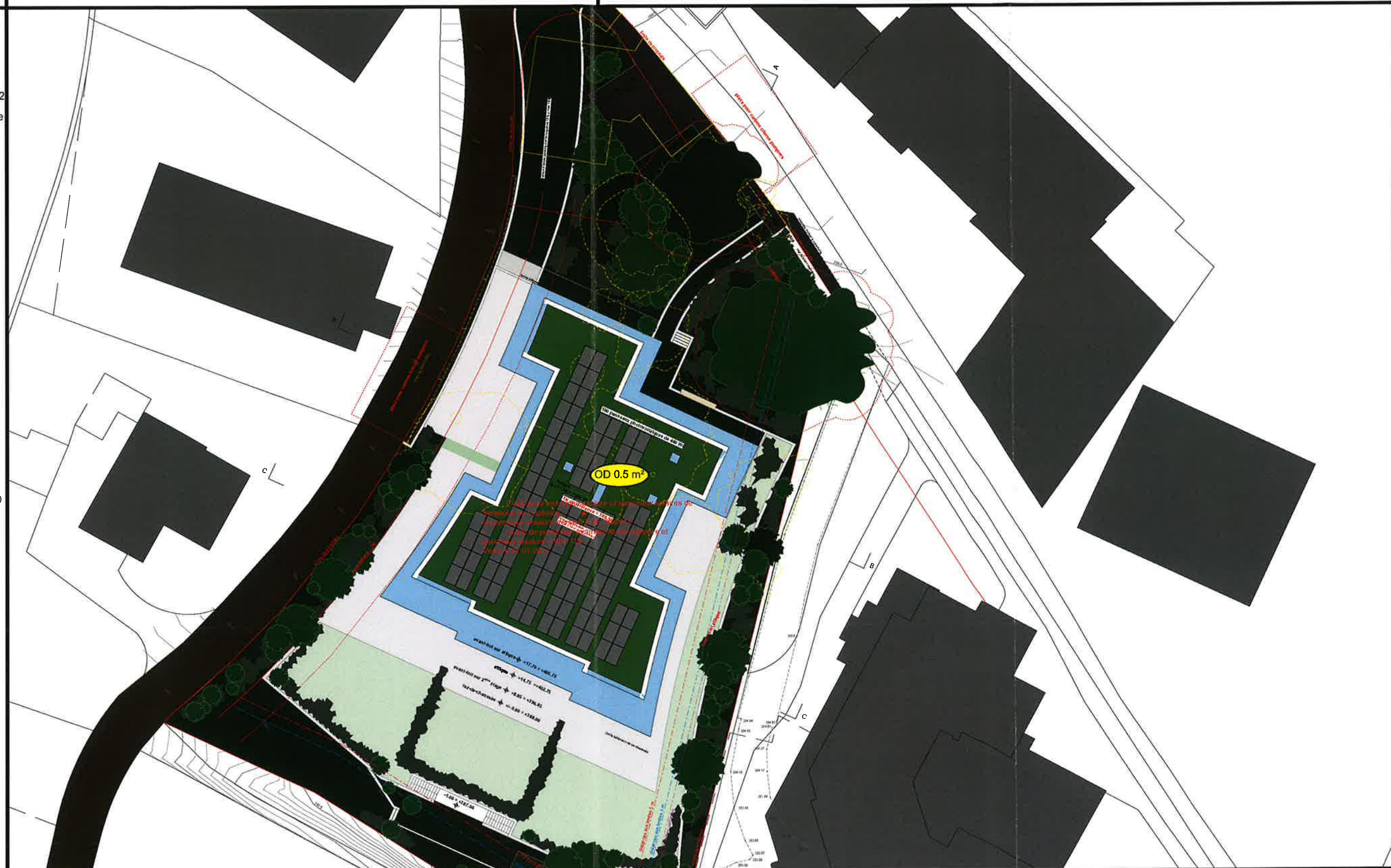
-  Extincteur
-  Poste incendie

Désenfumage :

-  Tableau de commande de
désenfumage
-  Air amené / flux d'air naturel
-  Ouvrant de désenfumage m2

Divers :

-  Dépôt à clés (extérieur)
Coffre à clés (intérieur)



Affectation : Bâtiment logements

L'architecte :

C. Rom

Le propriétaire :

CL

CB architecture sarl
C/O Cédric Borer
Rue des Gubières 13
1372 Bavois

Projet d'un bâtiment résidentiel de 27 logements, avec 2 garages
souterrains pour 50 voitures, 25 motos, 93 vélos
N° CAMAC : 242343
Coupes
1 : 200 - 29.10.2025 - Cédric Borer

Hauteur du bâtiment = 18 mètres
Système porteur = R60 / Dalle entre étage REI60

Légende:

Voies d'évacuation :

- Voie d'évacuation verticale
Murs + plafond RF1 / Sol RF2
- Voie d'évacuation horizontale
- Surface à laisser libre

- Fermeture d'urgence
selon SN EN 179 ou
non verrouillable
- Local / zone avec éclairage
de sécurité
- Signaux de secours sans
éclairage de sécurité
- Signaux de secours avec
éclairage de sécurité

Compartmentage :

- Résistance au feu EI60-RF1
- Résistance au feu EI30-RF1
- Résistance au feu EI60
- Résistance au feu EI30

Fermetures :

- Porte coupe-feu - EI30 - VP90
- Porte coupe-feu EI30 avec
ferme-porte automatique - VP90
- Porte à enroulement /
rideau coupe-feu EI60
- Porte à enroulement /
rideau coupe-feu EI30
- Porte coulissante EI60
- Porte coulissante EI30

Installation de DI :

- Doté d'un asservissement
incendie
- Surveillance par détecteurs
d'incendie

Dispositif d'extinction :

- Extincteur
- Poste incendie

Désenfumage :

- EFC-TC Tableau de commande de
désenfumage
- Air amené / flux d'air naturel
- Ouvrant de désenfumage m2

Divers :

- Dépôt à clés (extérieur)
- Coffre à clés (intérieur)



- L'état de la technique capteur et
panneaux solaires de Swissolar au Capteurs
et panneaux solaires Version 3.00, 06/2017
- Guide de protection incendie AEA
Capteurs et panneaux solaires* 2001-15fr
Version 01.01.2017

Affectation : Bâtiment logements

L'architecte :

C. Rom

Le propriétaire :

[Signature]

CBo architecture sarl
C/O Cédric Borer
Rue des Gubières 13
1372 Bavois

Projet d'un bâtiment résidentiel de 27 logements, avec 2 garages
souterrains pour 50 voitures, 25 motos, 93 vélos
N° CAMAC : 242343
Sous-sol -1 / Parking
1 : 250 - 29.10.2025 - Cédric Borer

Hauteur du bâtiment = 18 mètres
Système porteur = R60 / Dalle entre étage REI60
Fermeture des gaines technique = EI60

Légende:

Voies d'évacuation :

-  Voie d'évacuation verticale
Murs + plafond RF1 / Sol RF2
-  Voie d'évacuation horizontale
-  Surface à laisser libre
-  Fermeture d'urgence
selon SN EN 179 ou
non verrouillable
-  Local / zone avec éclairage
de sécurité
-  Signaux de secours sans
éclairage de sécurité
-  Signaux de secours avec
éclairage de sécurité

Compartimentage :

-  Résistance au feu EI60-RF1
-  Résistance au feu EI30-RF1
-  Résistance au feu EI60
-  Résistance au feu EI30

Fermetures :

-  Porte coupe-feu - EI30 - VP90
-  Porte coupe-feu EI30 avec
ferme-porte automatique - VP90
-  Porte à enroulement /
rideau coupe-feu EI60
-  Porte à enroulement /
rideau coupe-feu EI30
-  Porte coulissante EI60
-  Porte coulissante EI30

Installation de DI :

-  Doté d'un asservissement
incendie
-  Surveillance par détecteurs
d'incendie

Dispositif d'extinction :

-  Extincteur
-  Poste incendie

Désenfumage :

-  Tableau de commande de
désenfumage
-  Air amené / flux d'air naturel
-  Ouvrant de désenfumage m2

Divers :

-  Dépôt à clés (extérieur)
-  Coffre à clés (intérieur)



Affectation : Bâtiment logements

-  Parking 1 = 484 m2
-  Parking 2 = 585 m2
-  Parking 3 = 236 m2

L'architecte :

C. Rom

Le propriétaire :

[Signature]

CBo architecture sarl
C/O Cédric Borer
Rue des Gubières 13
1372 Bavois

Projet d'un bâtiment résidentiel de 27 logements, avec 2 garages
souterrains pour 50 voitures, 25 motos, 93 vélos
N° CAMAC : 242343
Sous-sol -2 / Caves + Parking
1 : 200 - 29.10.2025 - Cédric Borer

Hauteur du bâtiment = 18 mètres
Système porteur = R60 / Dalle entre étage REI60
Fermeture des gaines technique = EI60

Légende:

Voies d'évacuation :

- Voie d'évacuation verticale
Murs + plafond RF1 / Sol RF2
- Voie d'évacuation horizontale
- Surface à laisser libre
- Fermeture d'urgence
selon SN EN 179 ou
non verrouillable
- Local / zone avec éclairage
de sécurité
- Signaux de secours sans
éclairage de sécurité
- Signaux de secours avec
éclairage de sécurité

Compartimentage :

- Résistance au feu EI60-RF1
- Résistance au feu EI30-RF1
- Résistance au feu EI60
- Résistance au feu EI30

Fermetures :

- Porte coupe-feu - EI30 - VP90
- Porte coupe-feu EI30 avec
ferme-porte automatique - VP90
- Porte à enroulement /
rideau coupe-feu EI60
- Porte à enroulement /
rideau coupe-feu EI30
- Porte coulissante EI60
- Porte coulissante EI30

Installation de DI :

- Doté d'un asservissement
incendie
- Surveillance par détecteurs
d'incendie

Dispositif d'extinction :

- Extincteur
- Poste incendie

Désenfumage :

- Tableau de commande de
désenfumage
- Air amené / flux d'air naturel
- Ouvrant de désenfumage m2

Divers :

- Dépôt à clés (extérieur)
- Coffre à clés (intérieur)



Affectation : Bâtiment logements

Caves = 410 m2

Parking = 408 m2

L'architecte :

Le propriétaire :