

Commune de Paudex

Situation:	Chemin de la Paudèze 6 et 8	Coord. moyenne:	⊙ 2'541'335 / 1'151'550
Echelle:	1:500	Altitude de référence:	441.961 m sur PFP3 n°167
Mensuration:	numérique	Dossier technique:	316198.002 RCH / MDU

Propriétaire:	COTTET Pierre-Alain	Parcelle n°:	156	Habitation n°105	70 m²
				Accès, place privée	25 m²
				Champ, pré, pâturage	171 m²
				Jardin	380 m²
					646 m²
Propriétaire:	COTTET Pierre-Alain	Parcelle n°:	261	Habitation n°378	96 m²
				Garage n°379	36 m²
				Accès, place privée	160 m²
				Champ, pré, pâturage	60 m²
				Jardin	995 m²
					1'347 m²

Réunion projetée : 1993 m²

Affectation:	zone d'habitation de faible densité 15 LAT-A
Limite des constructions au DP:	approuvée le 19.10.2023  bande d'implantation obligatoire
Recensement architectural:	aucun
Degré de sensibilité au bruit:	II
Secteur de protection des eaux:	ÜB
Servitudes concernées par le projet:	323265 ID.2002/7265 et 323266 ID.2002/7266 (figurées sur le plan)
Mentions:	397887 "Précarité de transformation" ID.2000/5439 498210 "Précarité de transformation" ID.2000/5440 2016/2931 "Mensuration en cours" ID.2016/1503

Plan dressé pour enquête:

Démolition bâtiments n°ECA 105 et n°379, construction de 2 bâtiments, d'un lift à voiture et de 14 places de parc. Transformation et agrandissement de la villa existante n°ECA 378

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

Sceau de la Municipalité	Le propriétaire
	
Epalinges, le 28 août 2025 Le géomètre breveté	

Ce plan ne peut être diffusé que dans le cadre de l'objet cité en titre. Il ne saurait être utilisé à d'autres fins ni modifié sans l'accord préalable express de son auteur.

s:\Paudex\lg\316198 - cottet\003 - modif_enquête\03_traitement\enquête.dwg

