

**Commune de PAUDEX / PARCELLE 138**  
 CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS,  
 DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

**Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex**

**Phase: Demande de permis de construire**

**Plan: 100. Plan de situation**

**Fichier :** B20-ENQU.vwx      **N° CAMAC:** 241207

**Dessin :** EH/JF      **Format :** A2

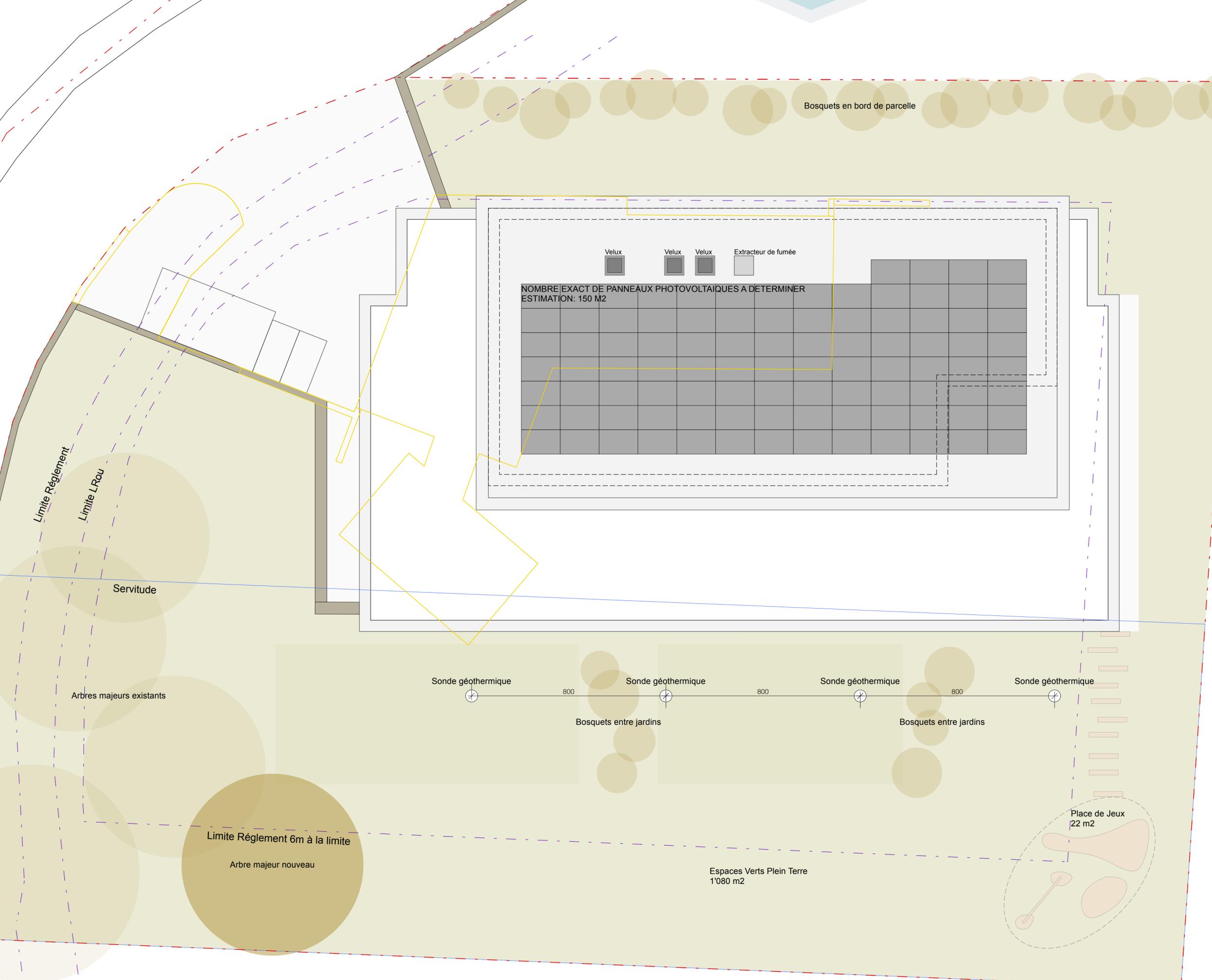
**Date :** 09.04.25      **Echelle :** 200<sup>ème</sup>

**Propriétaire :**  
 Isabelle et Olivier Halfon  
 Route de la Bernadaz 20  
 CH-1094 Paudex

**Signatures des propriétaires:**  
 Isabelle Halfon  
  
 Olivier Halfon

**Architecte:**  
**rivier architectes SA**  
 Jean-Lou Rivier,  
 Architecte ETHZ / SIA  
 Chemin des fleurettes 43  
 CH-1007 Lausanne  
 info@rivierarchitectes.ch

**Signature de l'architecte:**



**Commune de PAUDEX / PARCELLE 138**  
 CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS,  
 DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

**Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex**

**Phase: Demande de permis de construire**

**Plan: 116. Aménagements extérieurs**

**Fichier :** B20-ENQU.vwx      **N° CAMAC:** 241207

**Dessin :** EH/JF      **Format :** A2

**Date :** 09.04.25      **Echelle :** 200<sup>ème</sup>

**Propriétaire :**  
 Isabelle et Olivier Halfon  
 Route de la Bernadaz 20  
 CH-1094 Paudex

**Signatures des propriétaires:**  
 Isabelle Halfon  
  
 Olivier Halfon

**Architecte:**  
**rivier architectes SA**  
 Jean-Lou Rivier,  
 Architecte ETHZ / SIA  
 Chemin des fleurettes 43  
 CH-1007 Lausanne  
 info@rivierarchitectes.ch

**Signature de l'architecte:**

SRE SS2 = 27 m<sup>2</sup>



Commune de PAUDEX / PARCELLE 138  
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS,  
DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex

Phase: Demande de permis de construire

Plan: 116. Aménagements extérieurs

Fichier : B20-ENQU.vwx N° CAMAC: 241207

Dessin : EH/JF Format : A2

Date : 09.04.25 Echelle : 200<sup>ème</sup>

Propriétaire : Signatures des propriétaires:

Isabelle et Olivier Halfon  
Route de la Bernadaz 20  
CH-1094 Paudex

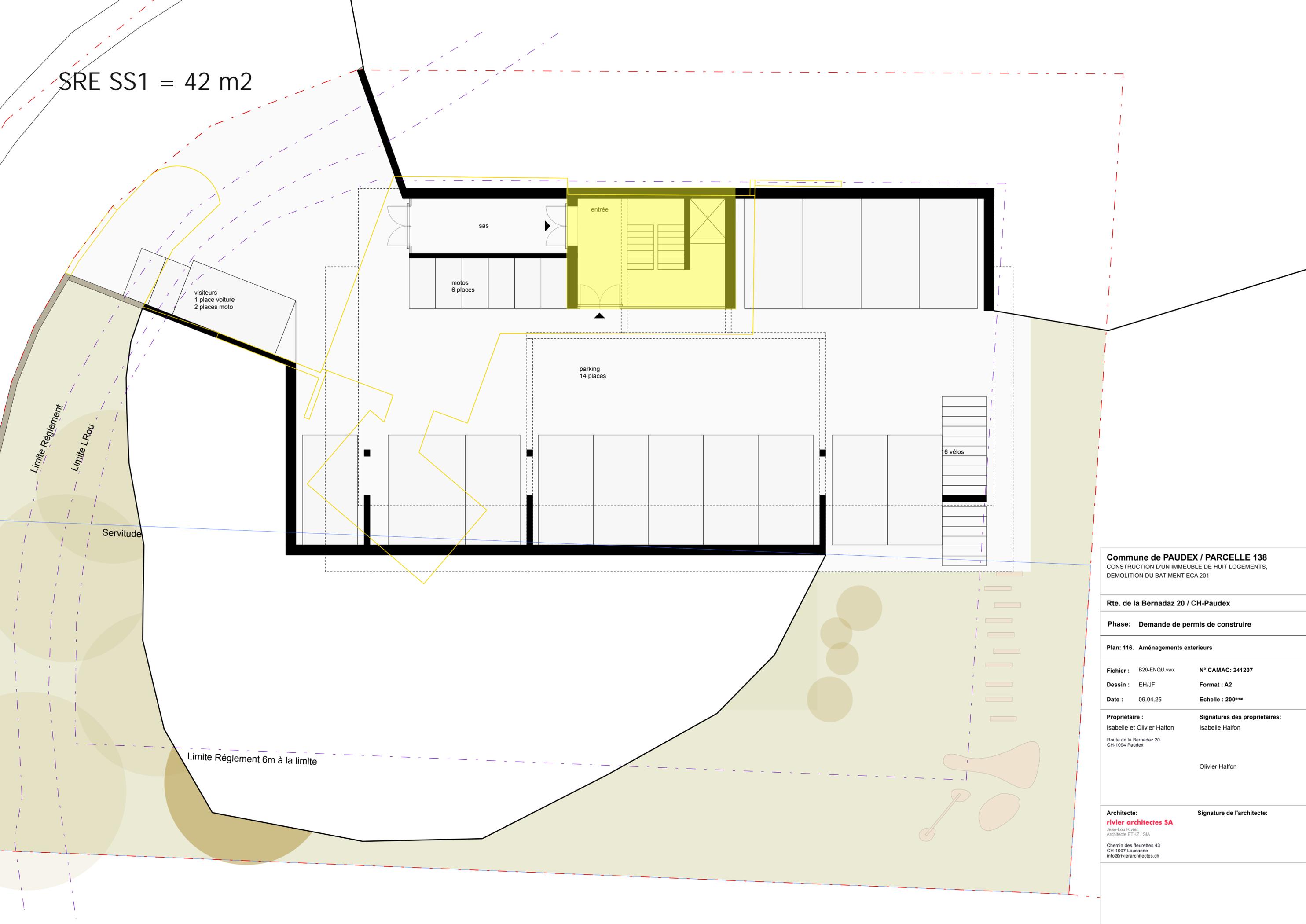
Isabelle Halfon

Olivier Halfon

Architecte:  
**rivier architectes SA**  
Jean-Lou Rivier,  
Architecte ETHZ / SIA  
Chemin des fleurettes 43  
CH-1007 Lausanne  
info@rivierarchitectes.ch

Signature de l'architecte:

SRE SS1 = 42 m<sup>2</sup>



**Commune de PAUDEX / PARCELLE 138**  
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS,  
DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

**Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex**

**Phase: Demande de permis de construire**

**Plan: 116. Aménagements extérieurs**

**Fichier :** B20-ENQU.vwx **N° CAMAC:** 241207

**Dessin :** EH/JF **Format :** A2

**Date :** 09.04.25 **Echelle :** 200<sup>ème</sup>

**Propriétaire :**  
Isabelle et Olivier Halfon  
Route de la Bernadaz 20  
CH-1094 Paudex

**Signatures des propriétaires:**  
Isabelle Halfon  
  
Olivier Halfon

**Architecte:**  
**rivier architectes SA**  
Jean-Lou Rivier,  
Architecte ETHZ / SIA  
Chemin des fleurettes 43  
CH-1007 Lausanne  
info@rivierarchitectes.ch

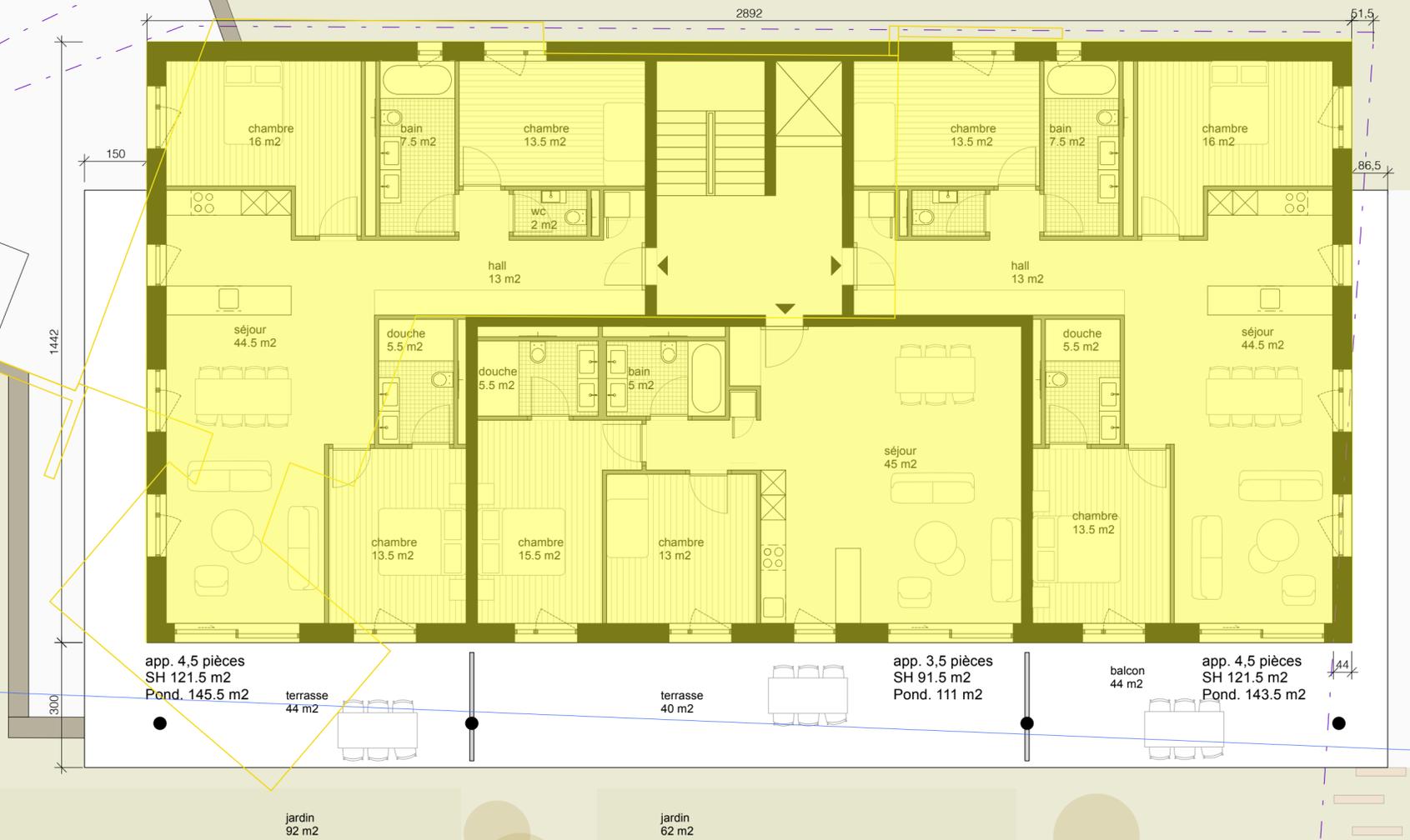
**Signature de l'architecte:**

SRE Rez de chaussée = 417.6 m<sup>2</sup>

Limite Règlement  
Limite LRou

Servitude

Limite Règlement 6m à la limite



app. 4,5 pièces  
SH 121.5 m<sup>2</sup>  
Pond. 145.5 m<sup>2</sup>

terrasse  
44 m<sup>2</sup>

terrasse  
40 m<sup>2</sup>

app. 3,5 pièces  
SH 91.5 m<sup>2</sup>  
Pond. 111 m<sup>2</sup>

balcon  
44 m<sup>2</sup>

app. 4,5 pièces  
SH 121.5 m<sup>2</sup>  
Pond. 143.5 m<sup>2</sup>

Commune de PAUDEX / PARCELLE 138  
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS,  
DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex

Phase: Demande de permis de construire

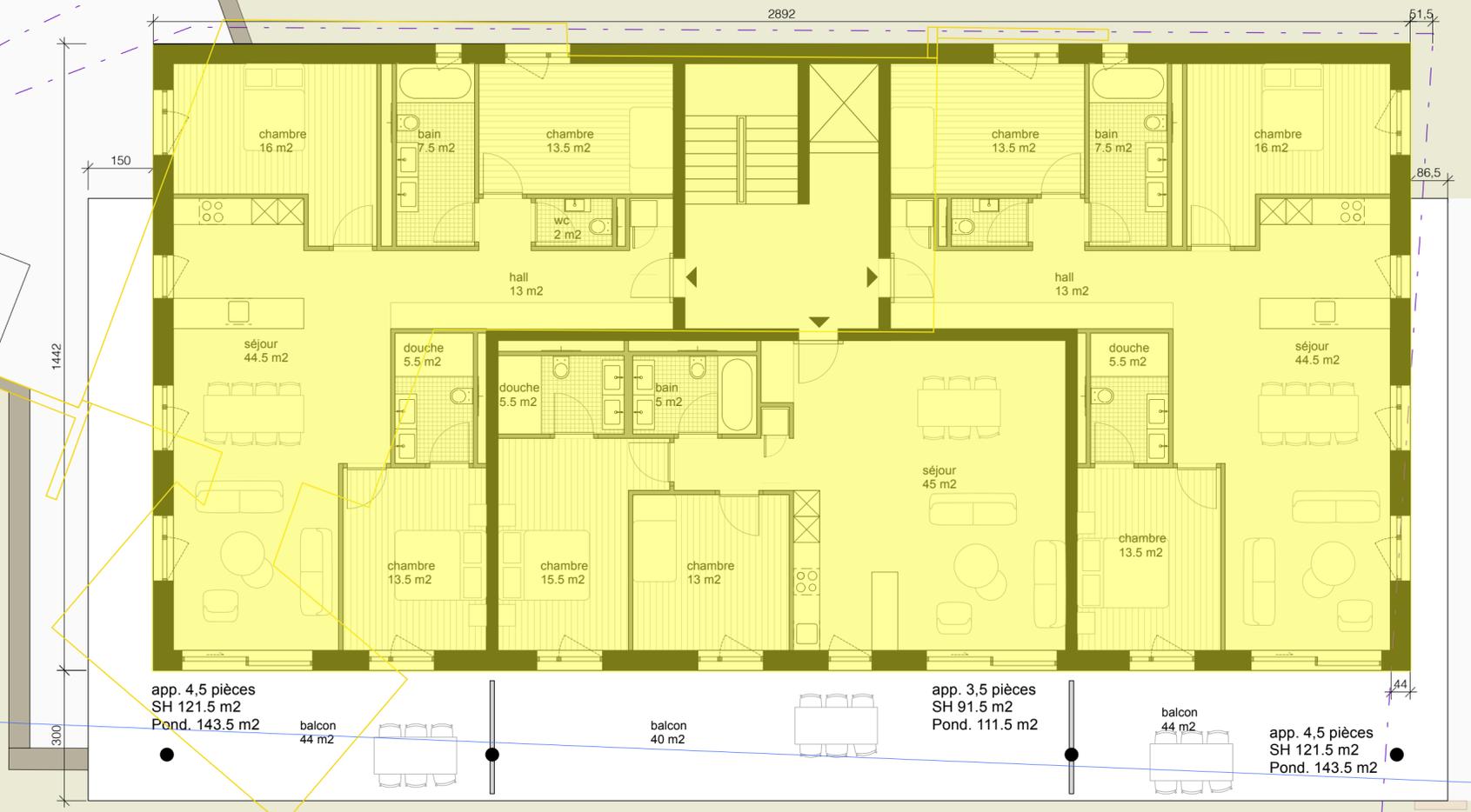
Plan: 102. Plan du rez

Fichier : B20-ENQU.vwx N° CAMAC: 241207  
Dessin : EH/JF Format : A2  
Date : 09.04.25 Echelle : 200<sup>ème</sup>

Propriétaire : Signatures des propriétaires:  
Isabelle et Olivier Halfon Isabelle Halfon  
Route de la Bernadaz 20  
CH-1094 Paudex  
Olivier Halfon

Architecte: Signature de l'architecte:  
rivier architectes SA  
Jean-Lou Rivier,  
Architecte ETHZ / SIA  
Chemin des fleurettes 43  
CH-1007 Lausanne  
info@rivierarchitectes.ch

SRE 1er étage = 417.6 m<sup>2</sup>



Limite Règlement  
Limite L'Rou  
Servitude

Limite Règlement 6m à la limite

**Commune de PAUDEX / PARCELLE 138**  
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS,  
DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex

Phase: Demande de permis de construire

Plan: 103. Plan du 1<sup>er</sup> étage

Fichier : B20-ENQU.vwx N° CAMAC: 241207

Dessin : EH/JF Format : A2

Date : 09.04.25 Echelle : 200<sup>ème</sup>

Propriétaire : Isabelle et Olivier Halfon  
Route de la Bernadaz 20  
CH-1094 Paudex

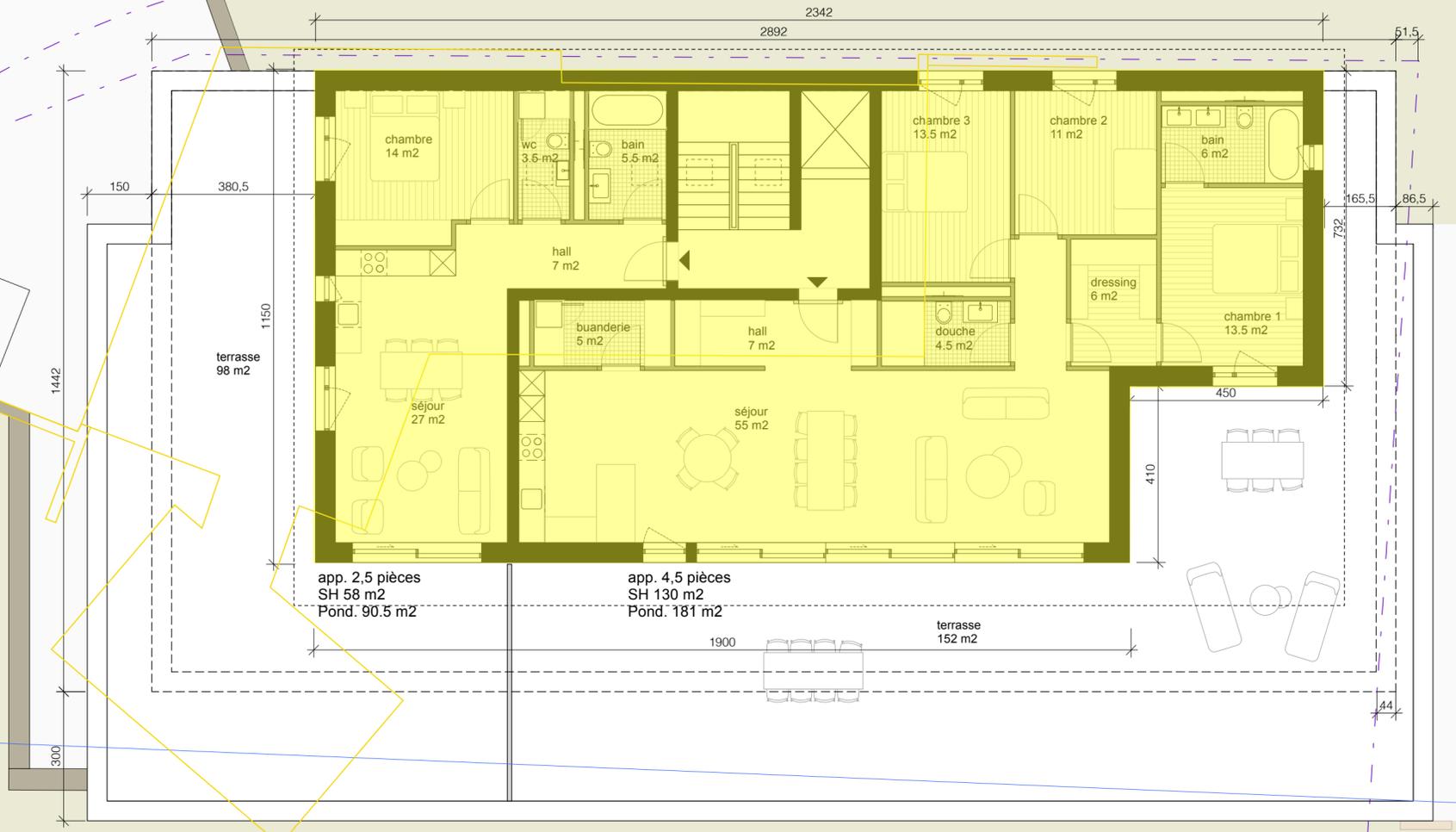
Signatures des propriétaires:  
Isabelle Halfon  
  
Olivier Halfon

Architecte: rivier architectes SA  
Jean-Lou Rivier,  
Architecte ETHZ / SIA

Signature de l'architecte:

Chemin des fleurettes 43  
CH-1007 Lausanne  
info@rivierarchitectes.ch

SRE 2ème étage = 250 m<sup>2</sup>



Limite Règlement  
Limite LRou  
Servitude

Limite Règlement 6m à la limite

**Commune de PAUDEX / PARCELLE 138**  
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS,  
DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

**Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex**

**Phase: Demande de permis de construire**

**Plan: 104. Plan de l'attique**

**Fichier :** B20-ENQU.vwx **N° CAMAC:** 241207

**Dessin :** EH/JF **Format :** A2

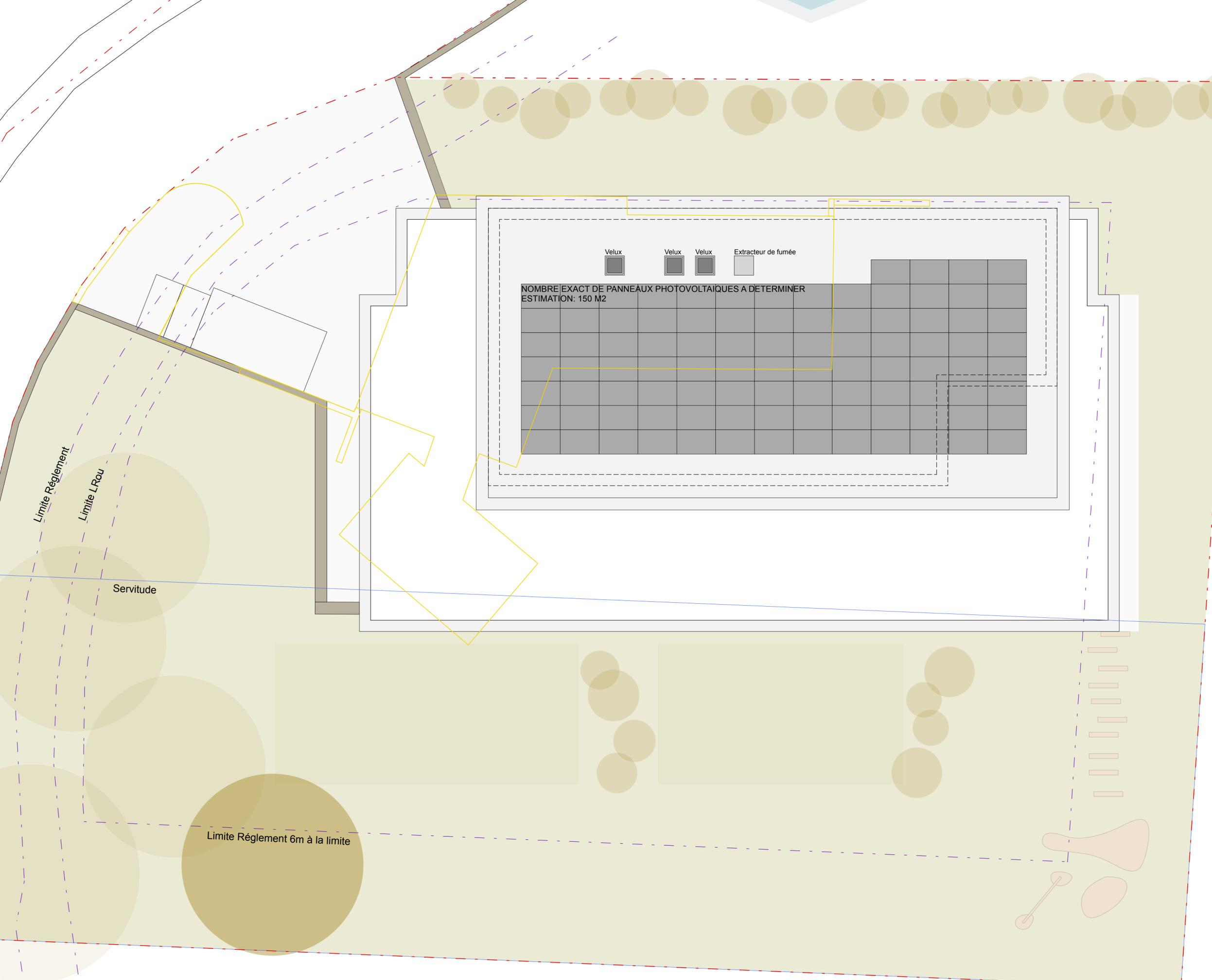
**Date :** 09.04.25 **Echelle :** 200<sup>ème</sup>

**Propriétaire :** Isabelle et Olivier Halfon **Signatures des propriétaires:** Isabelle Halfon

Route de la Bernadaz 20  
CH-1094 Paudex  
  
Olivier Halfon

**Architecte:** rivier architectes SA **Signature de l'architecte:**

Jean-Lou Rivier,  
Architecte ETHZ / SIA  
Chemin des fleurettes 43  
CH-1007 Lausanne  
info@rivierarchitectes.ch



**Commune de PAUDEX / PARCELLE 138**  
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS,  
DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

**Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex**

**Phase: Demande de permis de construire**

**Plan: 116. Aménagements extérieurs**

**Fichier :** B20-ENQU.vwx    **N° CAMAC:** 241207

**Dessin :** EH/JF    **Format :** A2

**Date :** 09.04.25    **Echelle :** 200<sup>ème</sup>

**Propriétaire :** Isabelle et Olivier Halfon

Route de la Bernadaz 20  
CH-1094 Paudex

**Signatures des propriétaires:**  
Isabelle Halfon

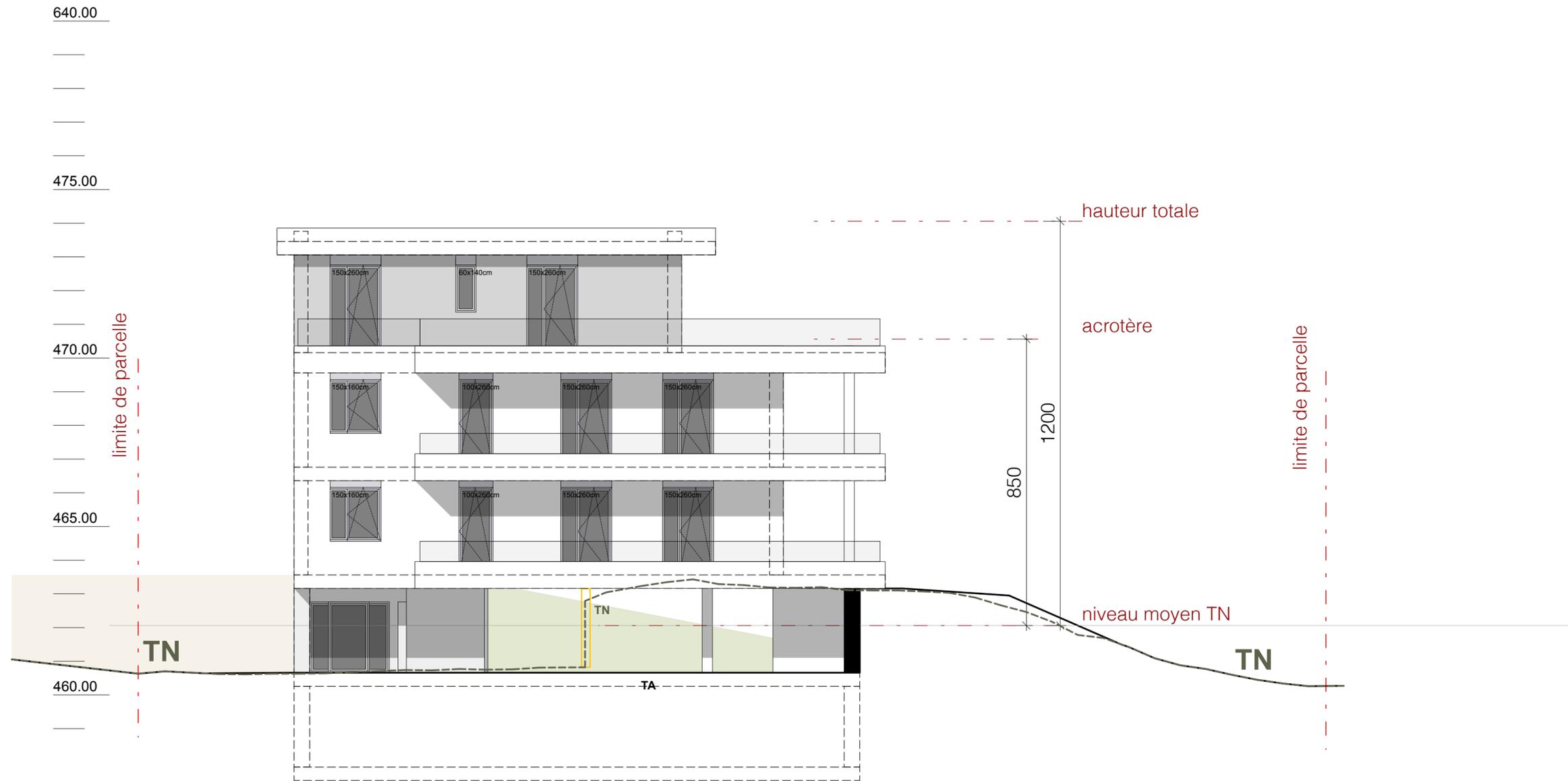
Olivier Halfon

**Architecte:** rivier architectes SA

Jean-Lou Rivier,  
Architecte ETHZ / SIA

Chemin des fleurettes 43  
CH-1007 Lausanne  
info@rivierarchitectes.ch

**Signature de l'architecte:**



**Commune de PAUDEX / PARCELLE 138**  
 CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS,  
 DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

**Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex**

**Phase: Demande de permis de construire**

**Plan: 116. Aménagements extérieurs**

**Fichier :** B20-ENQU.vwx      **N° CAMAC:** 241207  
**Dessin :** EH/JF      **Format :** A2  
**Date :** 09.04.25      **Echelle :** 200<sup>ème</sup>

**Propriétaire :** Isabelle et Olivier Halfon      **Signatures des propriétaires:**  
 Isabelle Halfon

Route de la Bernadaz 20  
 CH-1094 Paudex

Olivier Halfon

**Architecte:** **rivier architectes SA**      **Signature de l'architecte:**  
 Jean-Lou Rivier,  
 Architecte ETHZ / SIA

Chemin des fleurettes 43  
 CH-1007 Lausanne  
 info@rivierarchitectes.ch