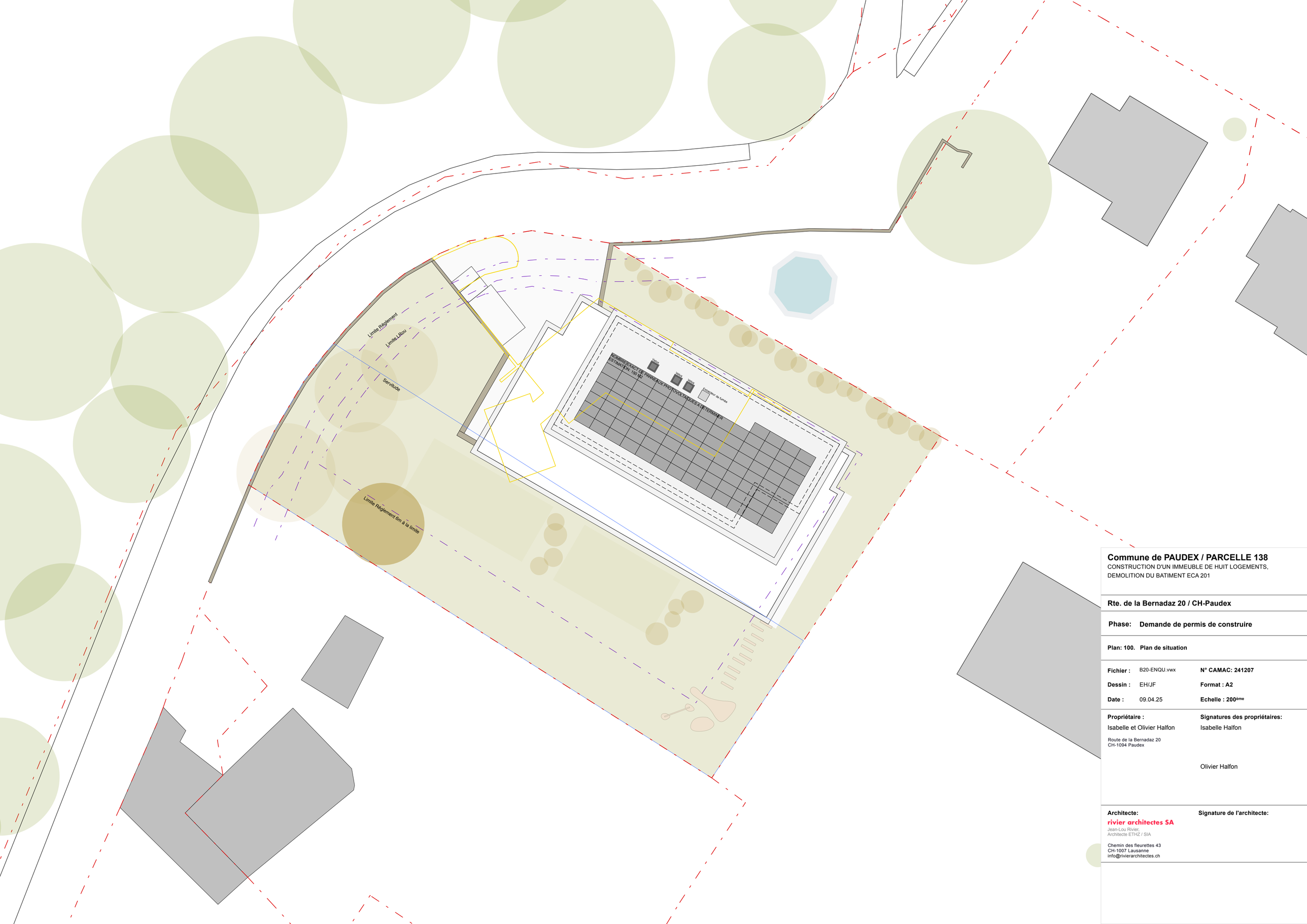


Commune de PAUDEX / PARCELLE 138

CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS,
DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex

Phase: **Demande de permis de construire**

Plan: 100. **Plan de situation**

Fichier : B20-ENQU.vwx **N° CAMAC: 241207**

Dessin : EH/JF **Format : A2**

Date : 09.04.25 **Echelle : 200ème**

Propriétaire :
Isabelle et Olivier Halfon

Route de la Bernadaz 20
CH-1094 Paudex

Signatures des propriétaires:
Isabelle Halfon

Olivier Halfon

Architecte:
rivier architectes SA
Jean-Lou Rivier,
Architecte ETHZ / SIA

Chemin des fleurettes 43
CH-1007 Lausanne
info@rivierarchitectes.ch

Signature de l'architecte:

Bosquets en bord de parcelle

Velux

Velux

Velux

Extracteur de fumée

NOMBRE EXACT DE PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES A DETERMINER
ESTIMATION: 150 M2

Limite Réglement

Limite LRou

Servitude

Arbres majeurs existants

Sonde géothermique

800

Sonde géothermique

800

Sonde géothermique

800

Sonde géothermique

Bosquets entre jardins

Bosquets entre jardins

Limite Réglement 6m à la limite

Arbre majeur nouveau

Espaces Verts Plein Terre
1'080 m2

Place de Jeux
22 m2

Commune de PAUDEX / PARCELLE 138
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS,
DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex

Phase: **Demande de permis de construire**

Plan: 116. **Aménagements exterieurs**

Fichier : B20-ENQU.vwx **N° CAMAC: 241207**

Dessin : EH/JF **Format : A2**

Date : 09.04.25 **Echelle : 200ème**

Propriétaire :
Isabelle et Olivier Halfon

Route de la Bernadaz 20
CH-1094 Paudex

Signatures des propriétaires:
Isabelle Halfon

Olivier Halfon

Architecte:
rivier architectes SA
Jean-Lou Rivier,
Architecte ETHZ / SIA

Chemin des fleurettes 43
CH-1007 Lausanne
info@rivierarchitectes.ch

Signature de l'architecte:

M1 Balcon praticable

M2 Toiture plate

M3 Mur contre extérieur

M5 Plancher contre non chauffé

M6 Plancher à 2.5 W/m2K

Commune de PAUDEX / PARCELLE 138

CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS, DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex

Phase: **Demande de permis de construire**

Plan: 102. **Plan du rez**

Fichier : B20-ENQU.vwx **N° CAMAC: 241207**

Dessin : EH/JF **Format : A2**

Date : 09.04.25 **Echelle : 200ème**

Propriétaire :
Isabelle et Olivier Halfon

Route de la Bernadaz 20
CH-1094 Paudex

Signatures des propriétaires:
Isabelle Halfon

Olivier Halfon

Architecte:
rivier architectes SA
Jean-Lou Rivier,
Architecte ETHZ / SIA

Chemin des fleurettes 43
CH-1007 Lausanne
info@rivierarchitectes.ch

Signature de l'architecte:

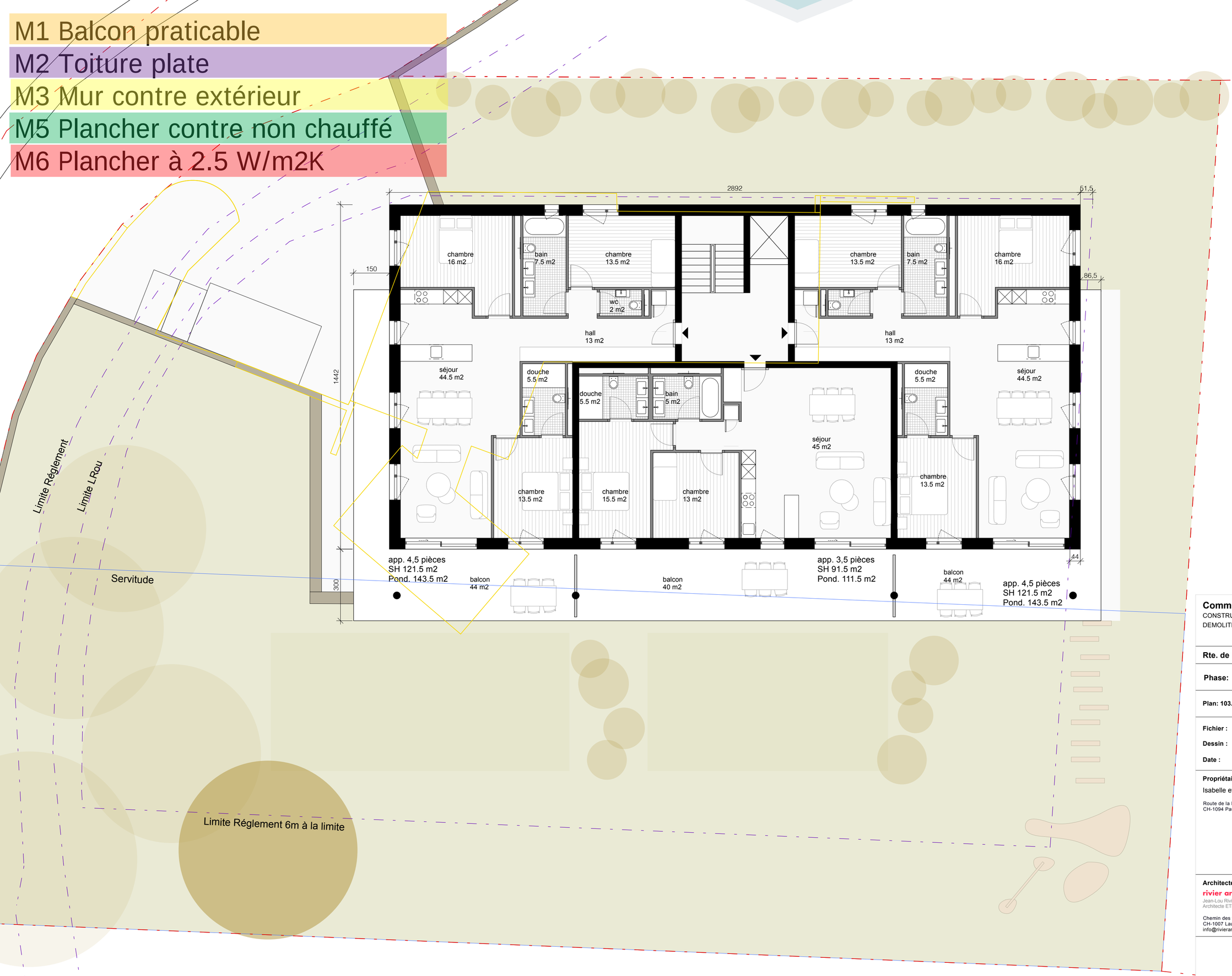
M1 Balcon praticable

M2 Toiture plate

M3 Mur contre extérieur

M5 Plancher contre non chauffé

M6 Plancher à 2.5 W/m2K



Commune de PAUDEX / PARCELLE 138

CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS, DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex

Phase: **Demande de permis de construire**

Plan: 103. **Plan du 1er étage**

Fichier :	B20-ENQU.vwx	**N° CAMAC: 241207**	
Dessin :	EH/JF	**Format : A2**	
Date :	09.04.25	**Echelle : 200ème**	

Propriétaire :
Isabelle et Olivier Halfon

Route de la Bernadaz 20
CH-1094 Paudex

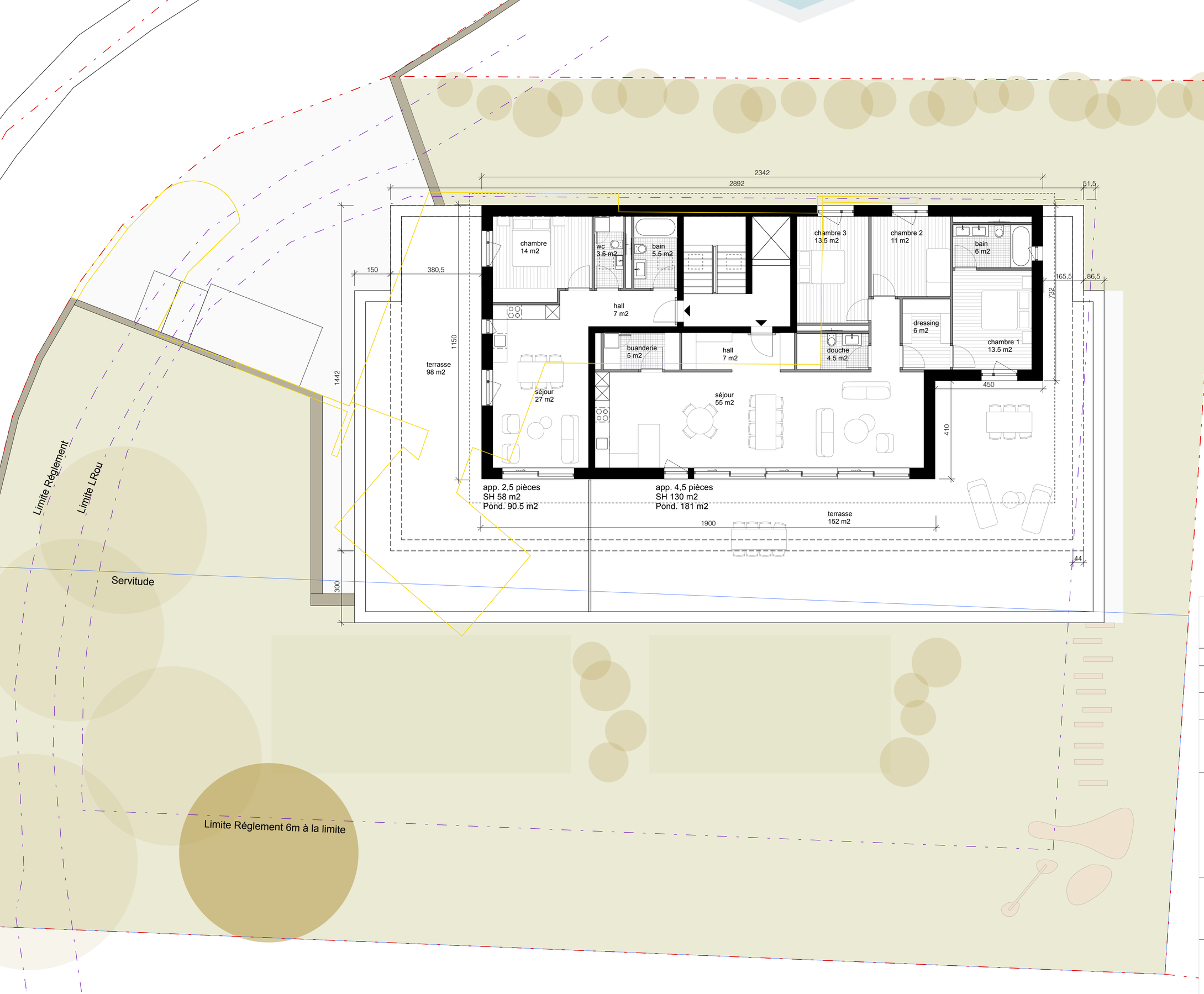
Signatures des propriétaires:
Isabelle Halfon

Olivier Halfon

Architecte:
rivier architectes SA
Jean-Lou Rivier,
Architecte ETHZ / SIA

Chemin des fleurettes 43
CH-1007 Lausanne
info@rivierarchitectes.ch

Signature de l'architecte:



Commune de PAUDEX / PARCELLE 138
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS,
DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex

Phase: **Demande de permis de construire**

Plan: 104. **Plan de l'attique**

Fichier : B20-ENQU.vwx **N° CAMAC: 241207**

Dessin : EH/JF **Format : A2**

Date : 09.04.25 **Echelle : 200ème**

Propriétaire :
Isabelle et Olivier Halfon

Route de la Bernadaz 20
CH-1094 Paudex

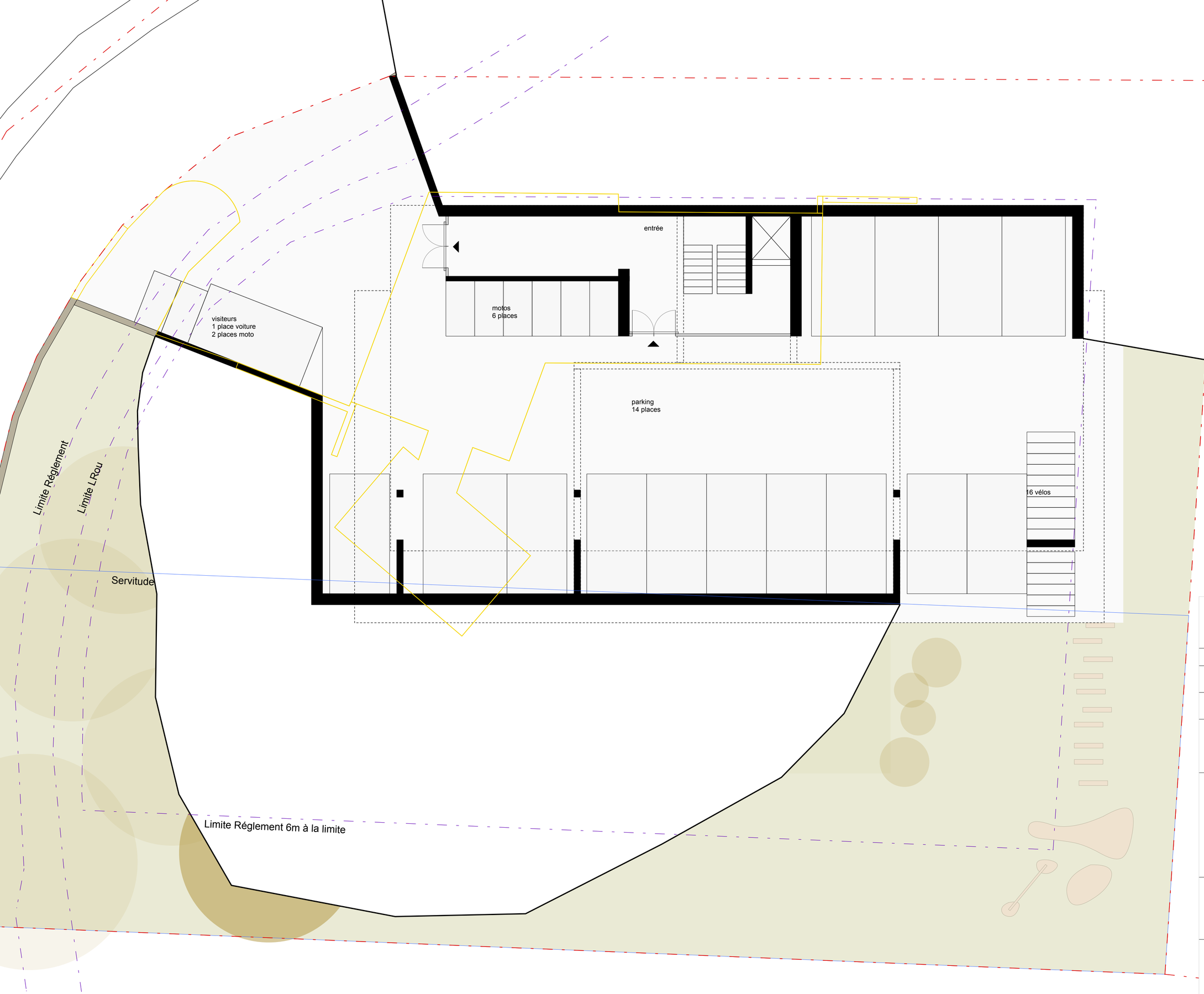
Signatures des propriétaires:
Isabelle Halfon

Olivier Halfon

Architecte:
rivier architectes SA
Jean-Lou Rivier,
Architecte ETHZ / SIA

Chemin des fleurettes 43
CH-1007 Lausanne
info@rivierarchitectes.ch

Signature de l'architecte:



Commune de PAUDEX / PARCELLE 138
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS,
DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex

Phase: **Demande de permis de construire**

Plan: 116. **Aménagements exterieurs**

Fichier : B20-ENQU.vwx **N° CAMAC: 241207**

Dessin : EH/JF **Format : A2**

Date : 09.04.25 **Echelle : 200ème**

Propriétaire :
Isabelle et Olivier Halfon

Route de la Bernadaz 20
CH-1094 Paudex

Signatures des propriétaires:
Isabelle Halfon

Olivier Halfon

Architecte:
rivier architectes SA
Jean-Lou Rivier,
Architecte ETHZ / SIA

Chemin des fleurettes 43
CH-1007 Lausanne
info@rivierarchitectes.ch

Signature de l'architecte:

Commune de PAUDEX / PARCELLE 138

CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS,
DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex

Phase: **Demande de permis de construire**

Plan: 116. Aménagements exterieurs

Fichier : B20-ENQU.vwx **N° CAMAC: 241207**

Dessin : EH/JF **Format : A2**

Date : 09.04.25 **Echelle : 200ème**

Propriétaire :
Isabelle et Olivier Halfon

Route de la Bernadaz 20
CH-1094 Paudex

Signatures des propriétaires:
Isabelle Halfon

Olivier Halfon

Architecte:
rivier architectes SA
Jean-Lou Rivier,
Architecte ETHZ / SIA

Chemin des fleurettes 43
CH-1007 Lausanne
info@rivierarchitectes.ch

Signature de l'architecte:

M1 Balcon praticable

M2 Toiture plate

M3 Mur contre extérieur

M5 Plancher contre non chauffé

M6 Plancher à 2.5 W/m2K

Velux

Velux

Velux

Extracteur de fumée

NOMBRE EXACT DE PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES A DETERMINER
ESTIMATION: 150 M2

Limite Réglement

Limite LRou

Servitude

Limite Réglement 6m à la limite

Commune de PAUDEX / PARCELLE 138
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS,
DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex

Phase: **Demande de permis de construire**

Plan: 116. **Aménagements exterieurs**

Fichier : B20-ENQU.vwx **N° CAMAC: 241207**

Dessin : EH/JF **Format : A2**

Date : 09.04.25 **Echelle : 200ème**

Propriétaire :
Isabelle et Olivier Halfon

Route de la Bernadaz 20
CH-1094 Paudex

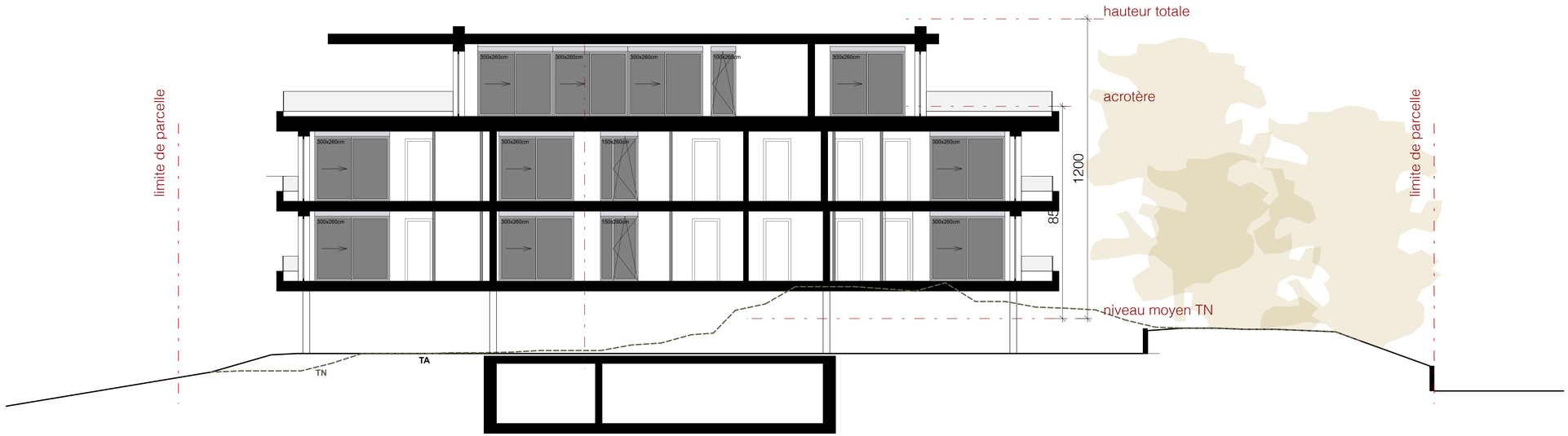
Signatures des propriétaires:
Isabelle Halfon

Olivier Halfon

Architecte:
rivier architectes SA
Jean-Lou Rivier,
Architecte ETHZ / SIA

Chemin des fleurettes 43
CH-1007 Lausanne
info@rivierarchitectes.ch

Signature de l'architecte:



Commune de PAUDEX / PARCELLE 138
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS,
DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex

Phase: **Demande de permis de construire**

Plan: 116. **Aménagements exterieurs**

Fichier : B20-ENQU.vwx
N° CAMAC: 241207
Dessin : EH/JF
Format : A2
Date : 09.04.25
Echelle : 200ème

Propriétaire :
Isabelle et Olivier Halfon

Route de la Bernadaz 20
CH-1094 Paudex

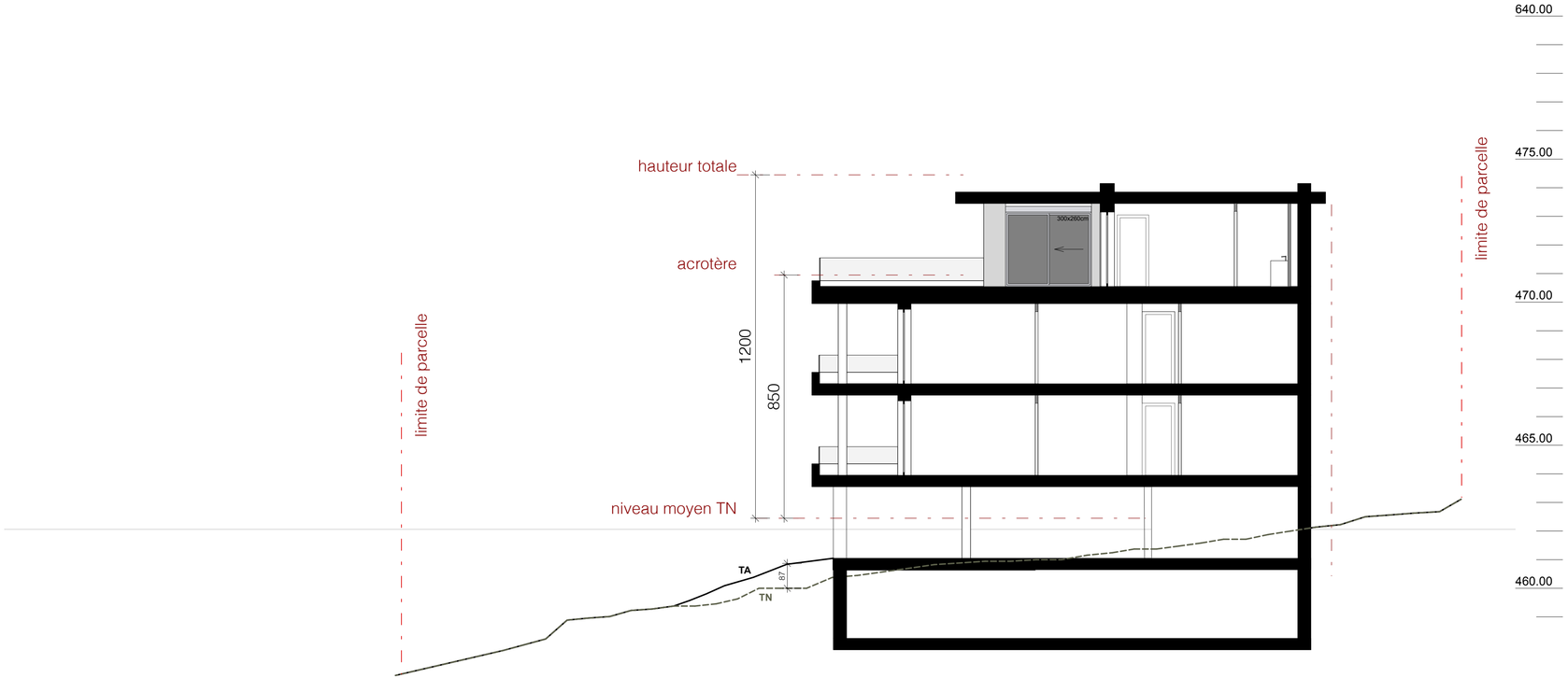
Signatures des propriétaires:
Isabelle Halfon

Olivier Halfon

Architecte:
rivier architectes SA
Jean-Lou Rivier
Architecte ETHZ / SIA

Chemin des fleurettes 43
CH-1007 Lausanne
info@rivierarchitectes.ch

Signature de l'architecte:



Commune de PAUDEX / PARCELLE 138
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS, DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex

Phase: **Demande de permis de construire**

Plan: 116. **Aménagements exterieurs**

Fichier : B20-ENQU.vwx
N° CAMAC: 241207
Dessin : EH/JF
Format : A2
Date : 09.04.25
Echelle : 200ème

Propriétaire :
Isabelle et Olivier Halfon

Route de la Bernadaz 20
CH-1094 Paudex

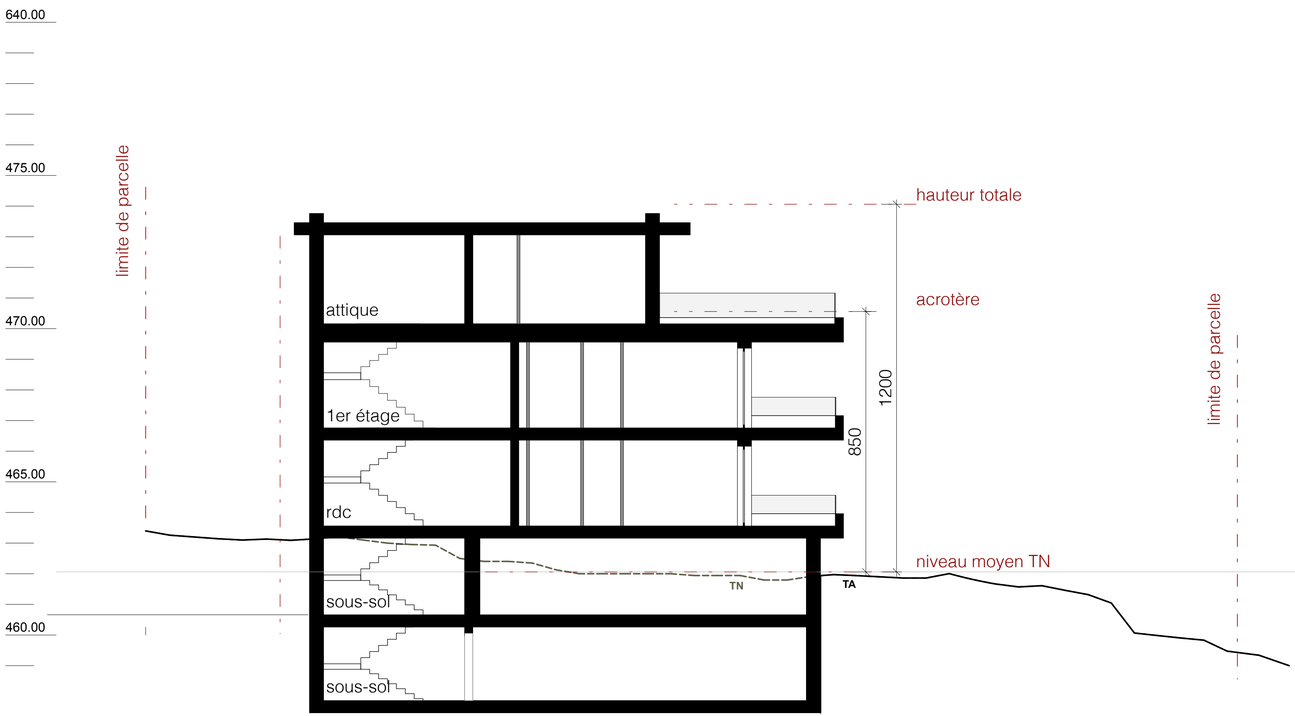
Signatures des propriétaires:
Isabelle Halfon

Olivier Halfon

Architecte:
rivier architectes SA
Jean-Lou Rivier
Architecte ETHZ / SIA

Chemin des fleurettes 43
CH-1007 Lausanne
info@rivierarchitectes.ch

Signature de l'architecte:



Commune de PAUDEX / PARCELLE 138
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS,
DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex

Phase: **Demande de permis de construire**

Plan: 116. **Aménagements exterieurs**

Fichier : B20-ENQU.vwx **N° CAMAC: 241207**

Dessin : EH/JF **Format : A2**

Date : 09.04.25 **Echelle : 200ème**

Propriétaire :
Isabelle et Olivier Halfon

Route de la Bernadaz 20
CH-1094 Paudex

Signatures des propriétaires:
Isabelle Halfon

Olivier Halfon

Architecte:
rivier architectes SA
Jean-Lou Rivier
Architecte ETHZ / SIA

Chemin des fleurettes 43
CH-1007 Lausanne
info@rivierarchitectes.ch

Signature de l'architecte:

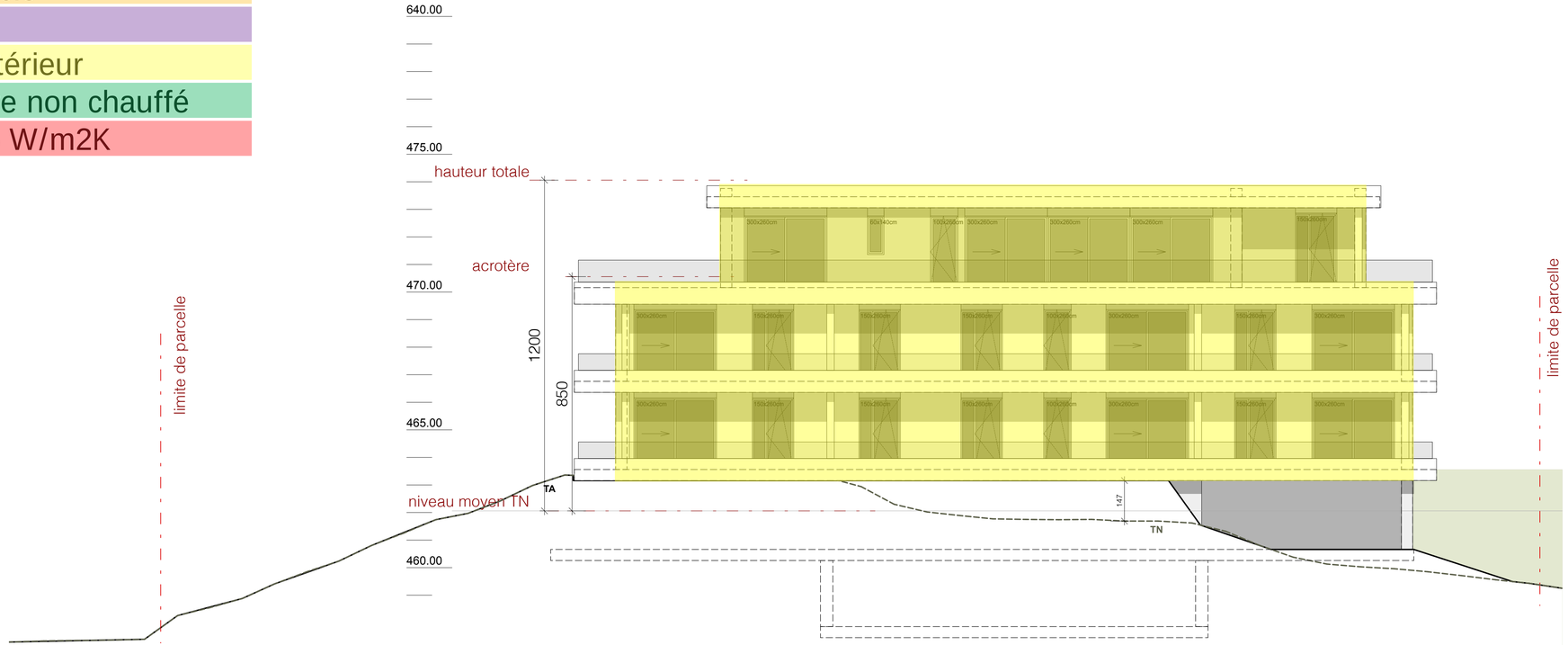
M1 Balcon praticable

M2 Toiture plate

M3 Mur contre extérieur

M5 Plancher contre non chauffé

M6 Plancher à 2.5 W/m2K



Commune de PAUDEX / PARCELLE 138
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS, DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex

Phase: **Demande de permis de construire**

Plan: 116. **Aménagements exterieurs**

Fichier : B20-ENQU.vwx **N° CAMAC: 241207**

Dessin : EH/JF **Format : A2**

Date : 09.04.25 **Echelle : 200ème**

Propriétaire :
Isabelle et Olivier Halfon

Route de la Bernadaz 20
CH-1094 Paudex

Signatures des propriétaires:
Isabelle Halfon

Olivier Halfon

Architecte:
rivier architectes SA
Jean-Lou Rivier
Architecte ETHZ / SIA

Chemin des fleurettes 43
CH-1007 Lausanne
info@rivierarchitectes.ch

Signature de l'architecte:

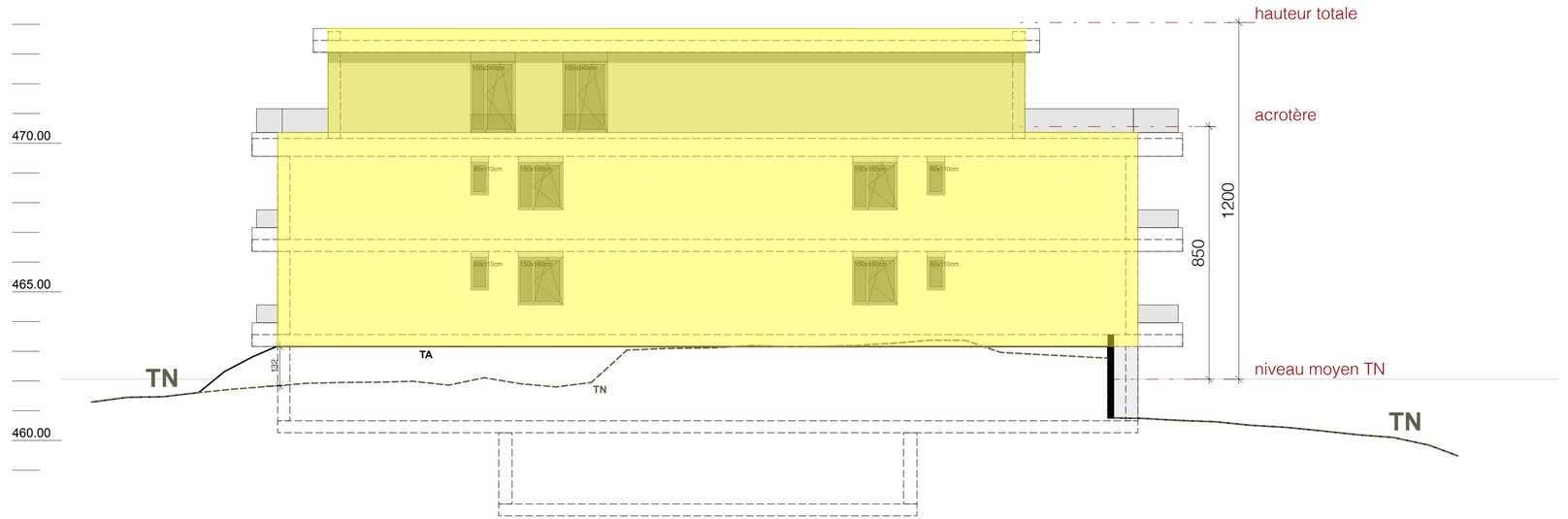
M1 Balcon praticable

M2 Toiture plate

M3 Mur contre extérieur

M5 Plancher contre non chauffé

M6 Plancher à 2.5 W/m2K



Commune de PAUDEX / PARCELLE 138
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS, DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex

Phase: **Demande de permis de construire**

Plan: 116. **Aménagements exterieurs**

Fichier : B20-ENQU.vwx
N° CAMAC: 241207
Dessin : EH/JF
Format : A2
Date : 09.04.25
Echelle : 200ème

Propriétaire :
Isabelle et Olivier Halfon

Route de la Bernadaz 20
CH-1094 Paudex

Signatures des propriétaires:
Isabelle Halfon

Olivier Halfon

Architecte:
rivier architectes SA
Jean-Lou Rivier
Architecte ETHZ / SIA

Chemin des fleurettes 43
CH-1007 Lausanne
info@rivierarchitectes.ch

Signature de l'architecte:

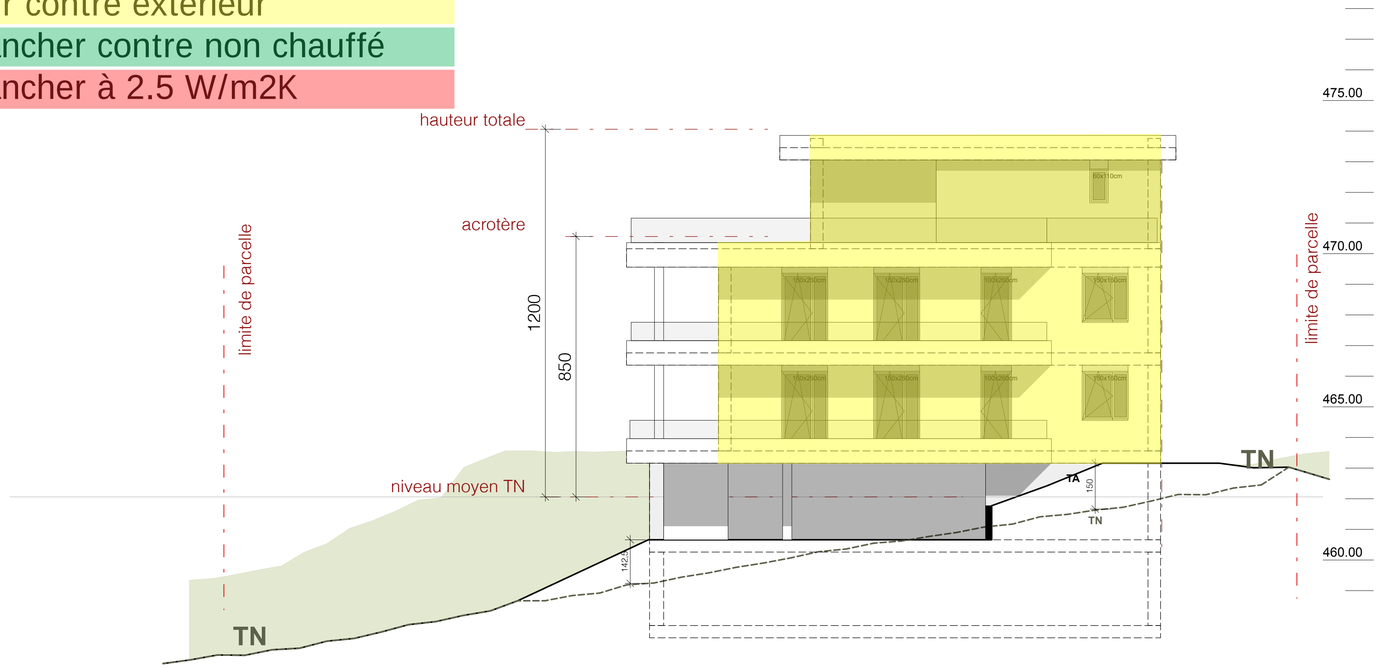
M1 Balcon praticable

M2 Toiture plate

M3 Mur contre extérieur

M5 Plancher contre non chauffé

M6 Plancher à 2.5 W/m2K



Commune de PAUDEX / PARCELLE 138

CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS, DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex

Phase: **Demande de permis de construire**

Plan: 116. **Aménagements exterieurs**

Fichier : B20-ENQU.vwx **N° CAMAC: 241207**

Dessin : EH/JF **Format : A2**

Date : 09.04.25 **Echelle : 200ème**

Propriétaire :
Isabelle et Olivier Halfon

Route de la Bernadaz 20
CH-1094 Paudex

Signatures des propriétaires:
Isabelle Halfon

Olivier Halfon

Architecte:
rivier architectes SA
Jean-Lou Rivier
Architecte ETHZ / SIA

Chemin des fleurettes 43
CH-1007 Lausanne
info@rivierarchitectes.ch

Signature de l'architecte:

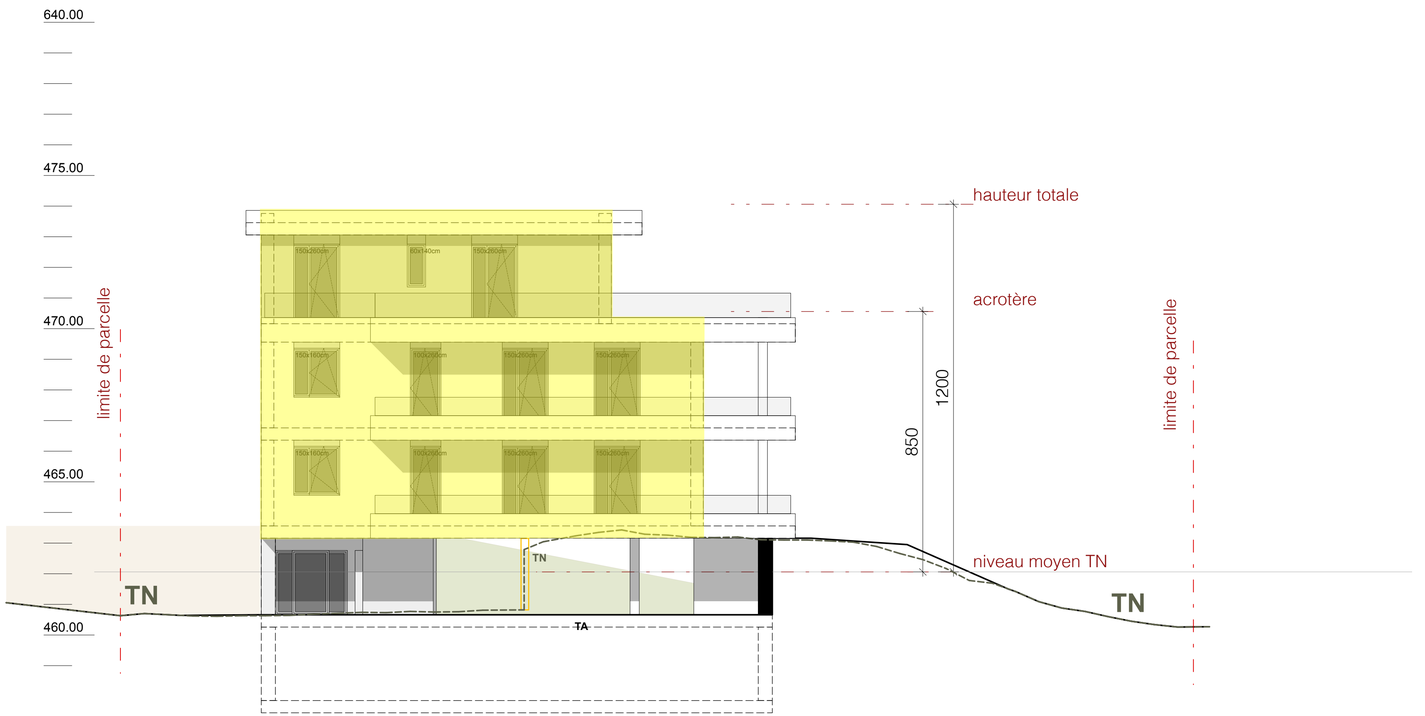
M1 Balcon praticable

M2 Toiture plate

M3 Mur contre extérieur

M5 Plancher contre non chauffé

M6 Plancher à 2.5 W/m2K



Commune de PAUDEX / PARCELLE 138
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS,
DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex

Phase: **Demande de permis de construire**

Plan: 116. **Aménagements exterieurs**

Fichier : B20-ENQU.vwx **N° CAMAC: 241207**

Dessin : EH/JF **Format : A2**

Date : 09.04.25 **Echelle : 200ème**

Propriétaire :
Isabelle et Olivier Halfon

Route de la Bernadaz 20
CH-1094 Paudex

Signatures des propriétaires:
Isabelle Halfon

Olivier Halfon

Architecte:
rivier architectes SA
Jean-Lou Rivier
Architecte ETHZ / SIA

Chemin des fleurettes 43
CH-1007 Lausanne
info@rivierarchitectes.ch

Signature de l'architecte: