

BH 36 à environ 5m sur cette route

Borne n° 36

Distributeur: Paudex
Genre: Borne hydrante
Modèle sup: VonRoll 7502 (Mod. 1970)
Modèle inf: Inconnue
Sortie: Type 2x55
P-Stat: 8.80 bar

Mesures
Pression: 2.00 bar
Débit: 3100.00 l/min

Street View Entretien

En service



Couleur à titre indicatif

Borne n° 35

Distributeur: Paudex
Genre: Borne hydrante
Modèle sup: Hinni 6006
Modèle inf: Hinni Standard
Sortie: Type 1x75
P-Stat: 10.00 bar

Mesures
Pression: 2.00 bar
Débit: 3100.00 l/min

Street View Entretien

En service



Couleur à titre indicatif

- Accès principal sapeurs-pompiers
- Aire de stationnement des sapeurs-pompiers
- Borne hydrante
- Photovoltaïque
- Tableau de commande de désenfumage

870 Bernadaz 20 Paudex

Version de plan:	Dessiné par:	Format:	Echelle:	Crée le:
01	NEF	A2	1:200	11.04.25

Entreprise:
batismart SA
Nelson Fuentes
Rue des Pêcheurs 8b
1400 Yverdon-les-Bains



Commune de PAUDEX / PARCELLE 138
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS,
DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex

Phase: Demande de permis de construire

Plan: 100. Plan de situation

Fichier : B20-ENQU.vwx N° CAMAC: 241207

Dessin : EH/JF Format : A2

Date : 09.04.25 Echelle : 200^{ème}

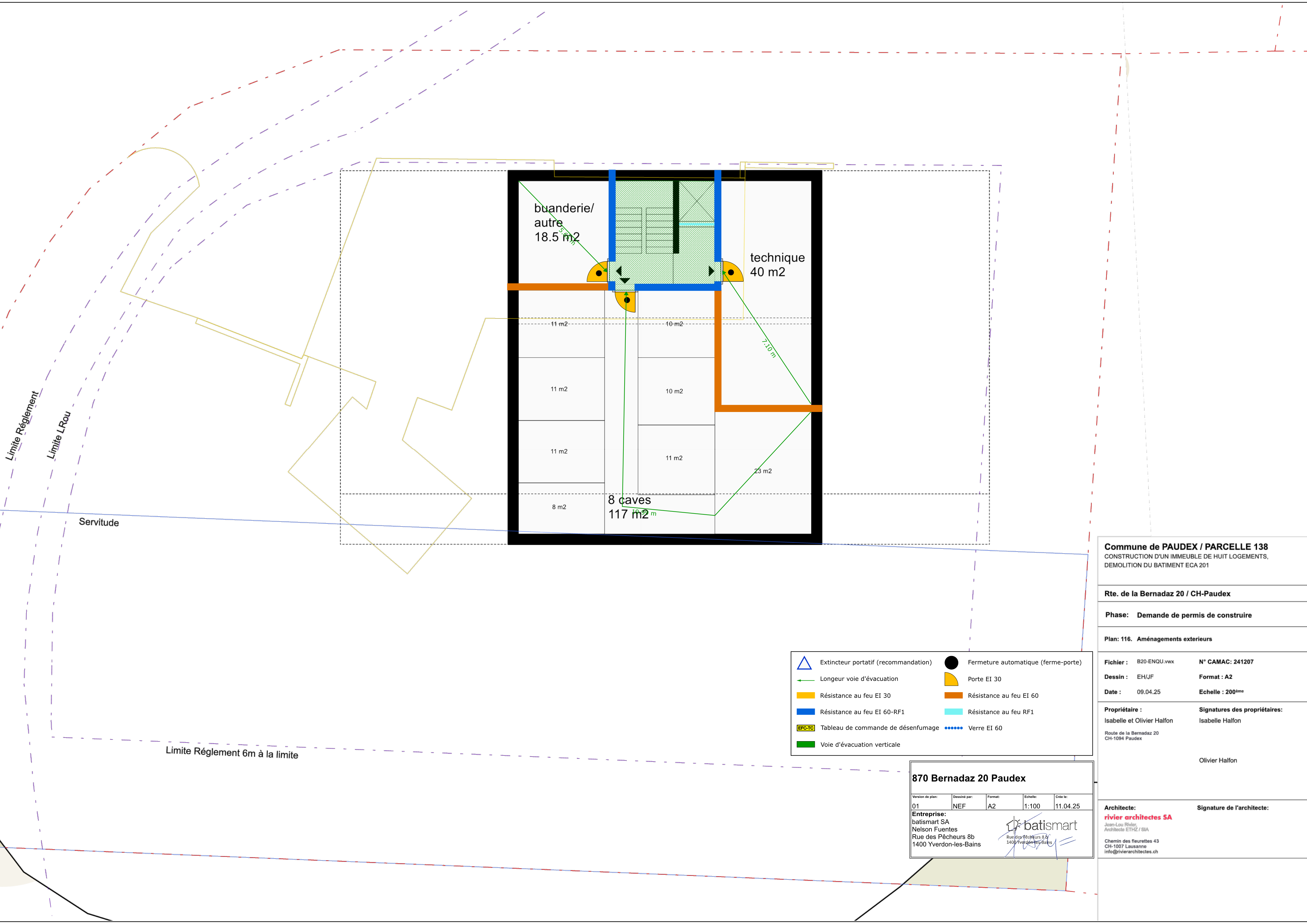
Propriétaire : Signatures des propriétaires:
Isabelle et Olivier Halfon Isabelle Halfon

Rue de la Bernadaz 20
CH-1094 Paudex

Olivier Halfon

Architecte: Signature de l'architecte:
rivier architectes SA
Jean-Lou Rivier
Architecte ETHZ / BIA

Chemin des fleurettes 43
CH-1007 Lausanne
info@rivierarchitectes.ch



Commune de PAUDEX / PARCELLE 138
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS,
DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex

Phase: Demande de permis de construire

Plan: 116. Aménagements extérieurs

Fichier : B20-ENQU.vwx N° CAMAC: 241207

Dessin : EH/JF Format : A2

Date : 09.04.25 Echelle : 200^{ème}

Propriétaire : Signatures des propriétaires:
Isabelle et Olivier Halfon Isabelle Halfon

Route de la Bernadaz 20
CH-1094 Paudex
Olivier Halfon

Architecte: Signature de l'architecte:

rivier architectes SA
Jean-Lou Rivier,
Architecte ETHZ / SIA

Chemin des Fleurettes 43
CH-1007 Lausanne
info@rivierarchitectes.ch

- △

Extincteur portatif (recommandation)
- ←

Longueur voie d'évacuation
- Résistance au feu EI 30
- Résistance au feu EI 60-RF1
- EFC-TG

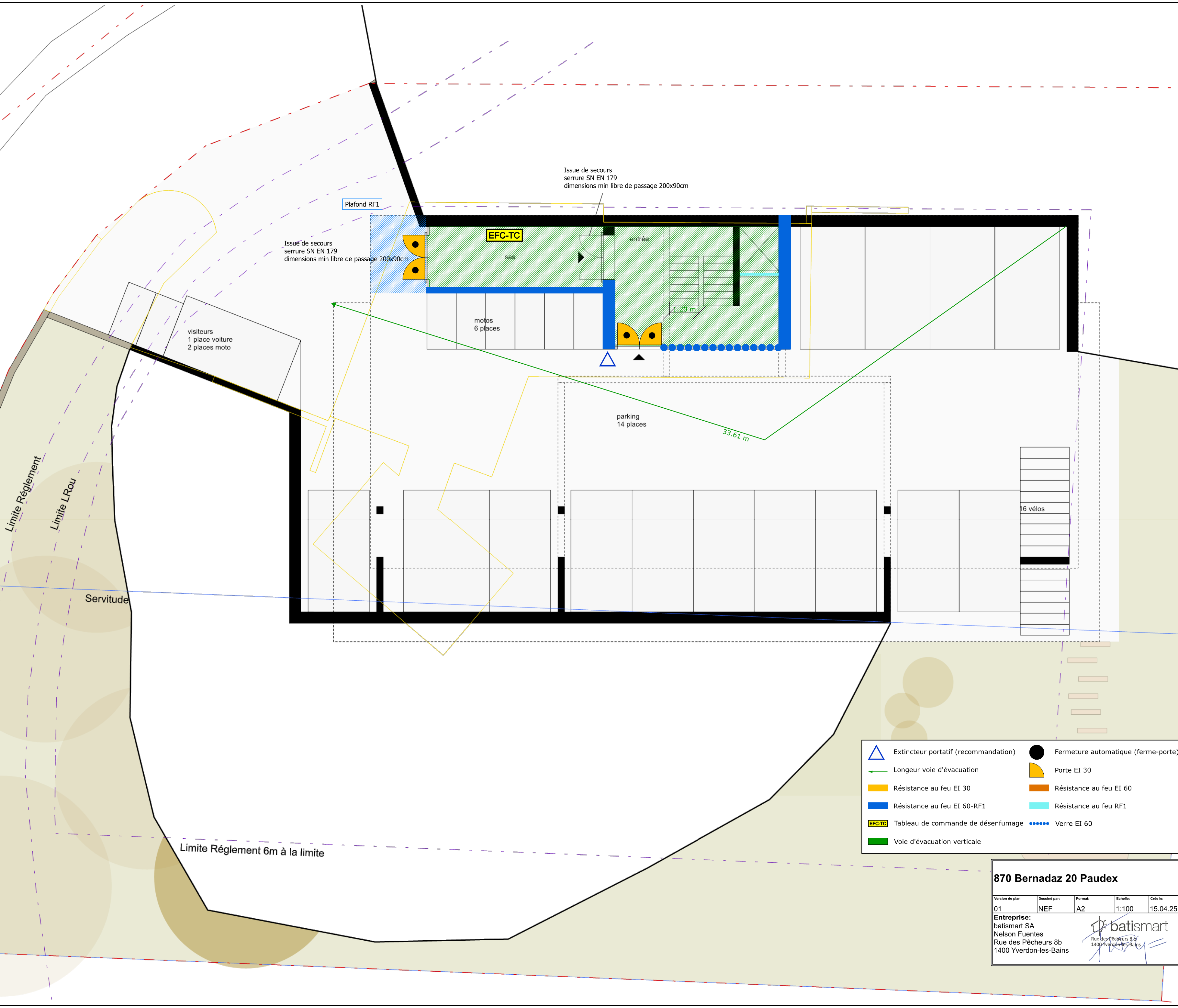
Tableau de commande de désenfumage
- Voie d'évacuation verticale
- Fermeture automatique (ferme-porte)
- Porte EI 30
- Résistance au feu EI 60
- Résistance au feu RF1
- Verre EI 60

870 Bernadaz 20 Paudex

Version de plan:	Dessiné par:	Format:	Echelle:	Crée le:
01	NEF	A2	1:100	11.04.25

Entreprise:
batismart SA
Nelson Fuentes
Rue des Pêcheurs 8b
1400 Yverdon-les-Bains

batismart
Rue des Pêcheurs 8b
1400 Yverdon-les-Bains



Commune de PAUDEX / PARCELLE 138
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS,
DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex

Phase: Demande de permis de construire

Plan: 116. Aménagements extérieurs

Fichier : B20-ENQU.vwx

N° CAMAC: 241207

Dessin : EH/JF

Format : A2

Date : 09.04.25

Echelle : 200^{ème}

Propriétaire :
Isabelle et Olivier Halfon

Signatures des propriétaires:
Isabelle Halfon

Olivier Halfon

Architecte:
rivier architectes SA
Jean-Lou Rivier,
Architecte ETHZ / SIA

Signature de l'architecte:

Chemin des fleurettes 43
CH-1007 Lausanne
info@rivierarchitectes.ch

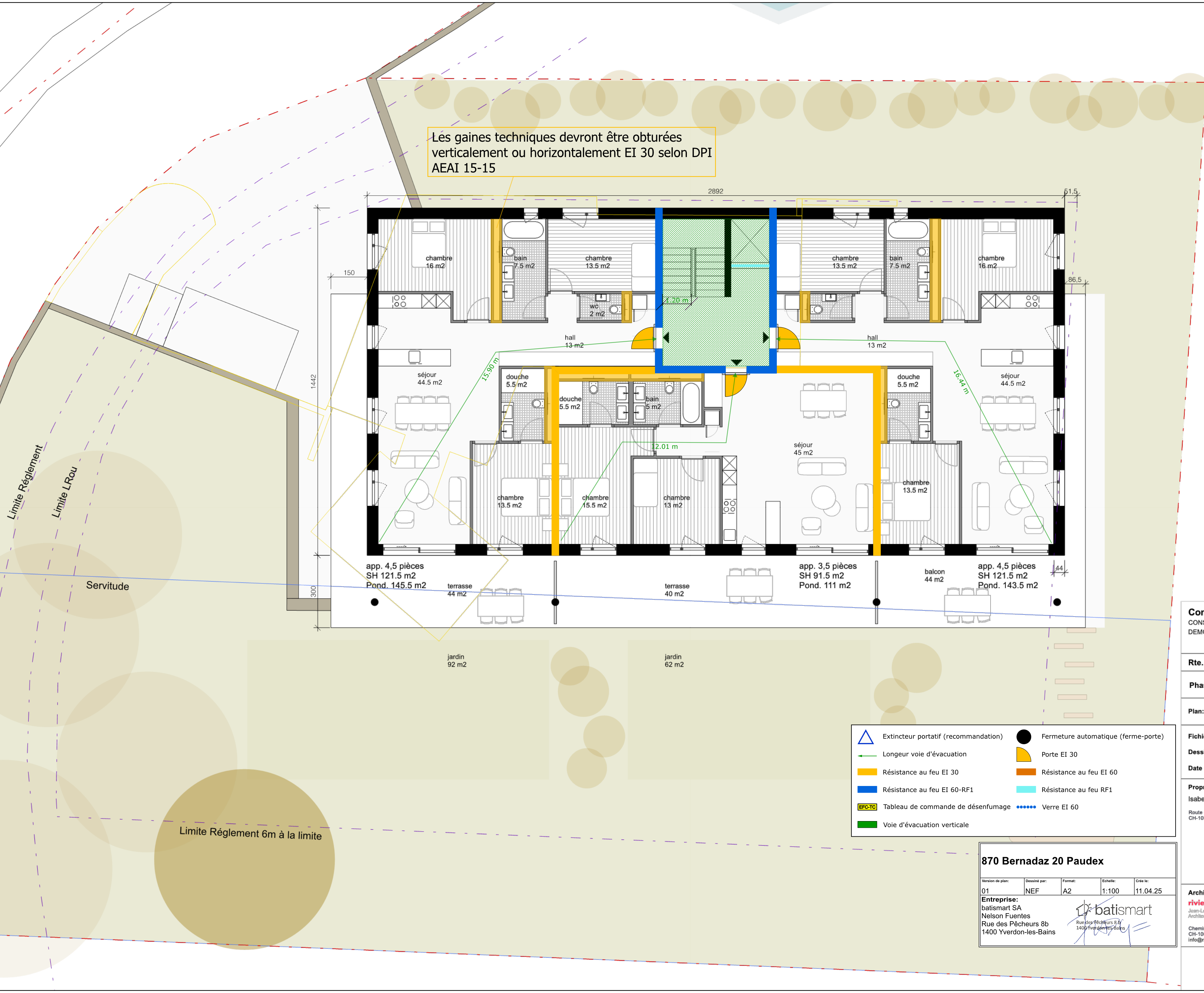
870 Bernadaz 20 Paudex

Version de plan:	Dessiné par:	Format:	Echelle:	Crée le:
01	NEF	A2	1:100	15.04.25

Entreprise:
batismart SA
Nelson Fuentes
Rue des Pêcheurs 8b
1400 Yverdon-les-Bains

Rue des Pêcheurs 8b
1400 Yverdon-les-Bains

Les gaines techniques devront être obturées
verticalement ou horizontalement EI 30 selon DPI
AEAI 15-15



- Extincteur portatif (recommandation)
- Longueur voie d'évacuation
- Résistance au feu EI 30
- Résistance au feu EI 60-RF1
- Tableau de commande de désenfumage
- Voie d'évacuation verticale
- Fermeture automatique (ferme-porte)
- Porte EI 30
- Résistance au feu EI 60
- Résistance au feu RF1
- Verre EI 60

870 Bernadaz 20 Paudex

Versión de plan:	Dessiné par:	Format:	Echelle:	Créé le:
01	NEF	A2	1:100	11.04.25

Entreprise:
batismart SA
Nelson Fuentes
Rue des Pêcheurs 8b
1400 Yverdon-les-Bains

Rue des Pêcheurs 8b
1400 Yverdon-les-Bains

Commune de PAUDEX / PARCELLE 138
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS,
DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex

Phase: Demande de permis de construire

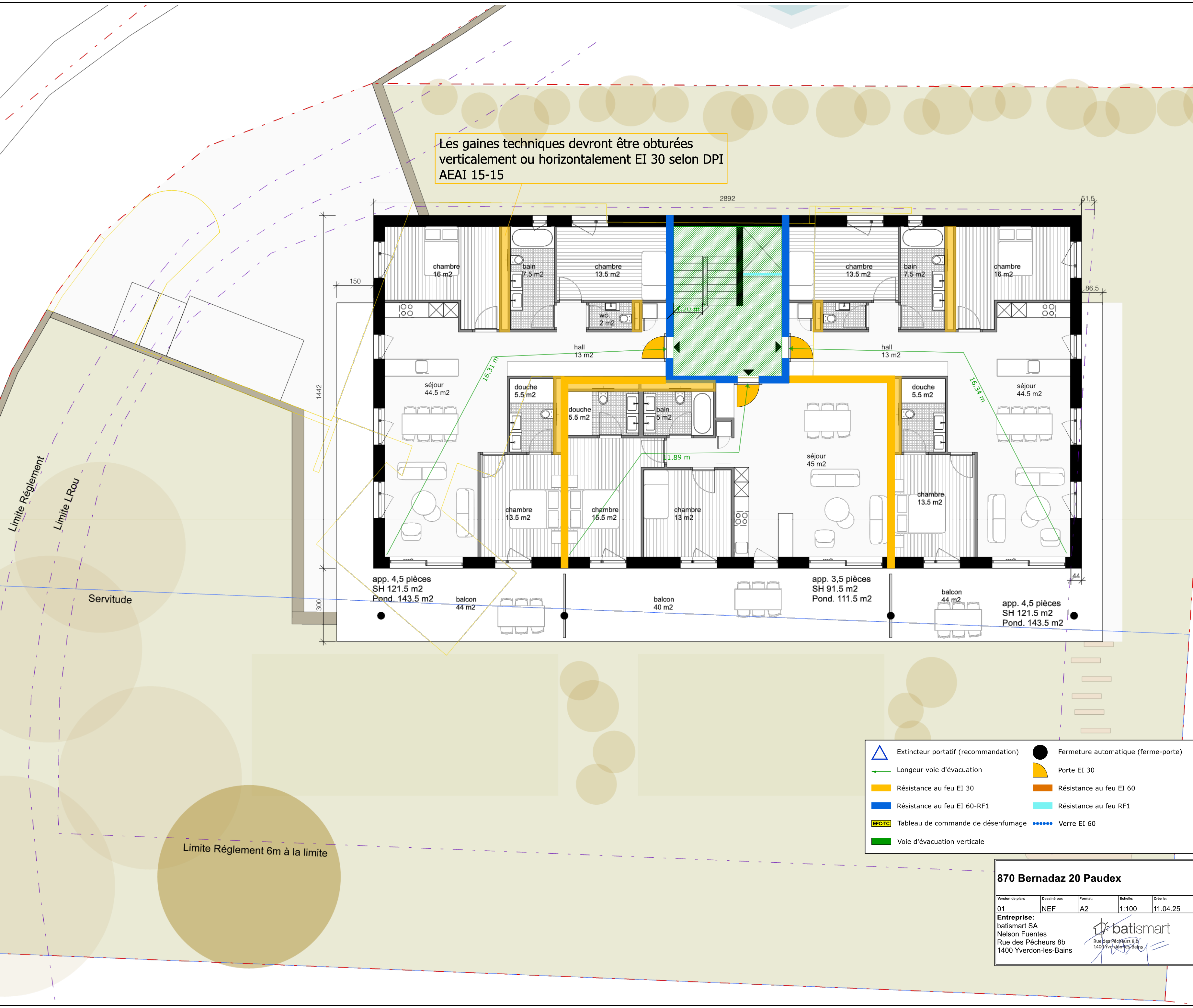
Plan: 102. Plan du rez

Fichier :	B20-ENQU.vwx	N° CAMAC:	241207
Dessin :	EH/JF	Format :	A2
Date :	09.04.25	Echelle :	200 ^{ème}

Propriétaire : Isabelle et Olivier Halfon Route de la Bernadaz 20 CH-1084 Paudex	Signatures des propriétaires: Isabelle Halfon Olivier Halfon
--	---

Architecte: rivier architectes SA Jean-Lou Rivier, Architecte ETHZ / SIA Chemin des fleurettes 43 CH-1007 Lausanne info@rivierarchitectes.ch	Signature de l'architecte:
--	-----------------------------------

Les gaines techniques devront être obturées
verticalement ou horizontalement EI 30 selon DPI
AEAI 15-15



Extincteur portatif (recommandation)

Longueur voie d'évacuation

Résistance au feu EI 30

Résistance au feu EI 60-RF1

EPC-TC Tableau de commande de désenfumage

Voie d'évacuation verticale

Fermeture automatique (ferme-porte)

Porte EI 30

Résistance au feu EI 60

Résistance au feu RF1

Verre EI 60

870 Bernadaz 20 Paudex

Version de plan:	Dessiné par:	Format:	Echelle:	Créé le:
01	NEF	A2	1:100	11.04.25

Entreprise:

batismart SA
Nelson Fuentes
Rue des Pêcheurs 8b
1400 Yverdon-les-Bains

Rue des Pêcheurs 8b
1400 Yverdon-les-Bains

Commune de PAUDEX / PARCELLE 138
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS,
DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex

Phase: Demande de permis de construire

Plan: 103. Plan du 1^{er} étage

Fichier : B20-ENQU.vwx

N° CAMAC: 241207

Dessin : EH/JF

Format : A2

Date : 09.04.25

Echelle : 200^{ème}

Propriétaire :

Isabelle et Olivier Halfon

Signatures des propriétaires:

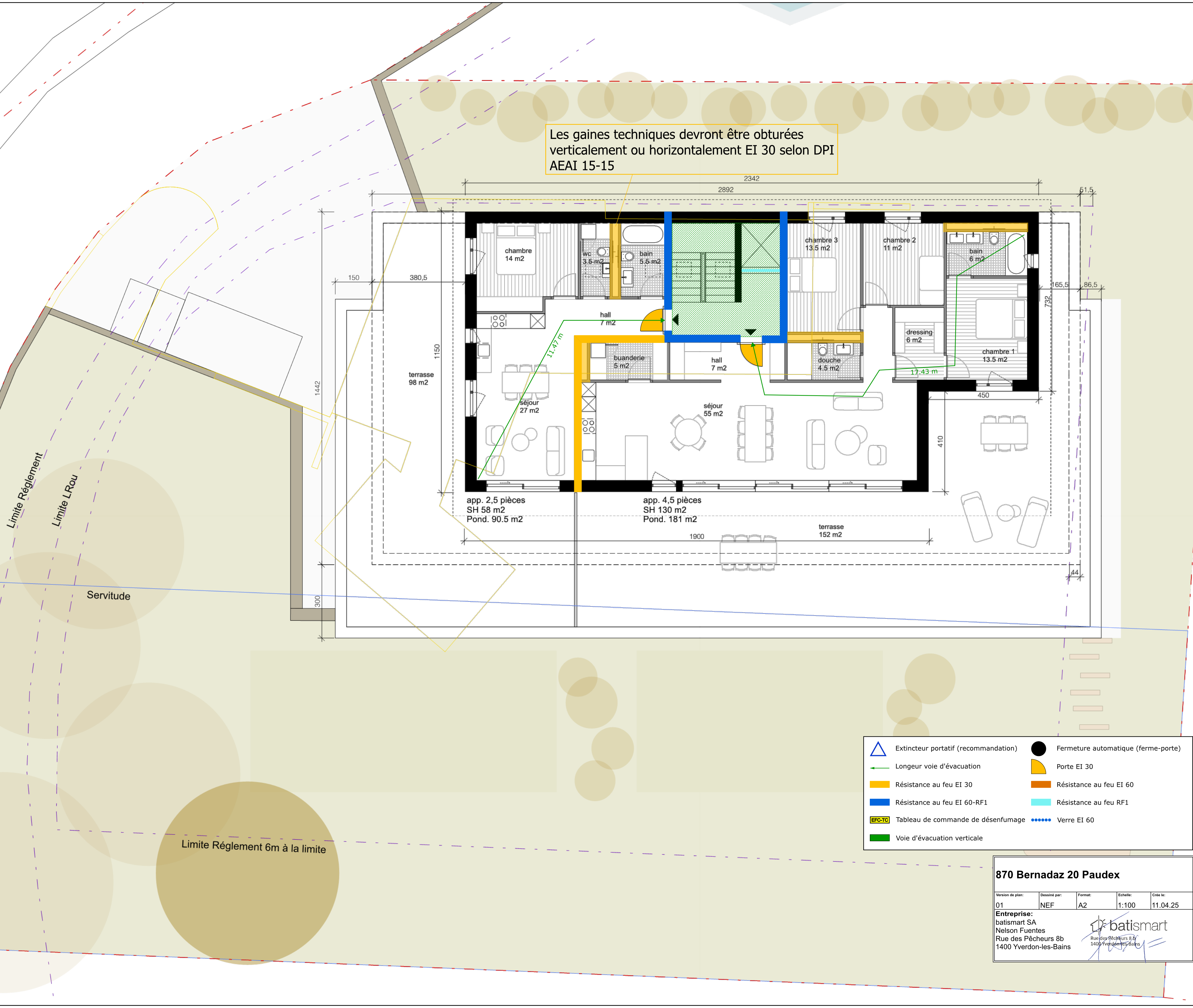
Isabelle Halfon

Olivier Halfon

Architecte:

rivier architectes SA
Jean-Lou Rivier,
Architecte ETHZ / SIA
Chemin des fleurettes 43
CH-1007 Lausanne
info@rivierarchitectes.ch

Signature de l'architecte:



Les gaines techniques devront être obturées
verticalement ou horizontalement EI 30 selon DPI
AEAI 15-15

- Extincteur portatif (recommandation)
- Longueur voie d'évacuation
- Résistance au feu EI 30
- Résistance au feu EI 60-RF1
- Tableau de commande de désenfumage
- Voie d'évacuation verticale
- Fermeture automatique (ferme-porte)
- Porte EI 30
- Résistance au feu EI 60
- Résistance au feu RF1
- Verre EI 60

870 Bernadaz 20 Paudex

Version de plan:

01

Dessiné par:

NEF

Format:

A2

Echelle:

1:100

Créé le:

11.04.25

Entreprise:

batismart SA
Nelson Fuentes
Rue des Pêcheurs 8b
1400 Yverdon-les-Bains

Rue des Pêcheurs 8b
1400 Yverdon-les-Bains

Commune de PAUDEX / PARCELLE 138

CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS,
DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex

Phase: Demande de permis de construire

Plan: 104. Plan de l'attique

Fichier : B20-ENQU.vwx

N° CAMAC: 241207

Dessin : EH/JF

Format : A2

Date : 09.04.25

Echelle : 200^{ème}

Propriétaire : Isabelle et Olivier Halfon

Route de la Bernadaz 20
CH-1094 Paudex

Signatures des propriétaires:

Isabelle Halfon

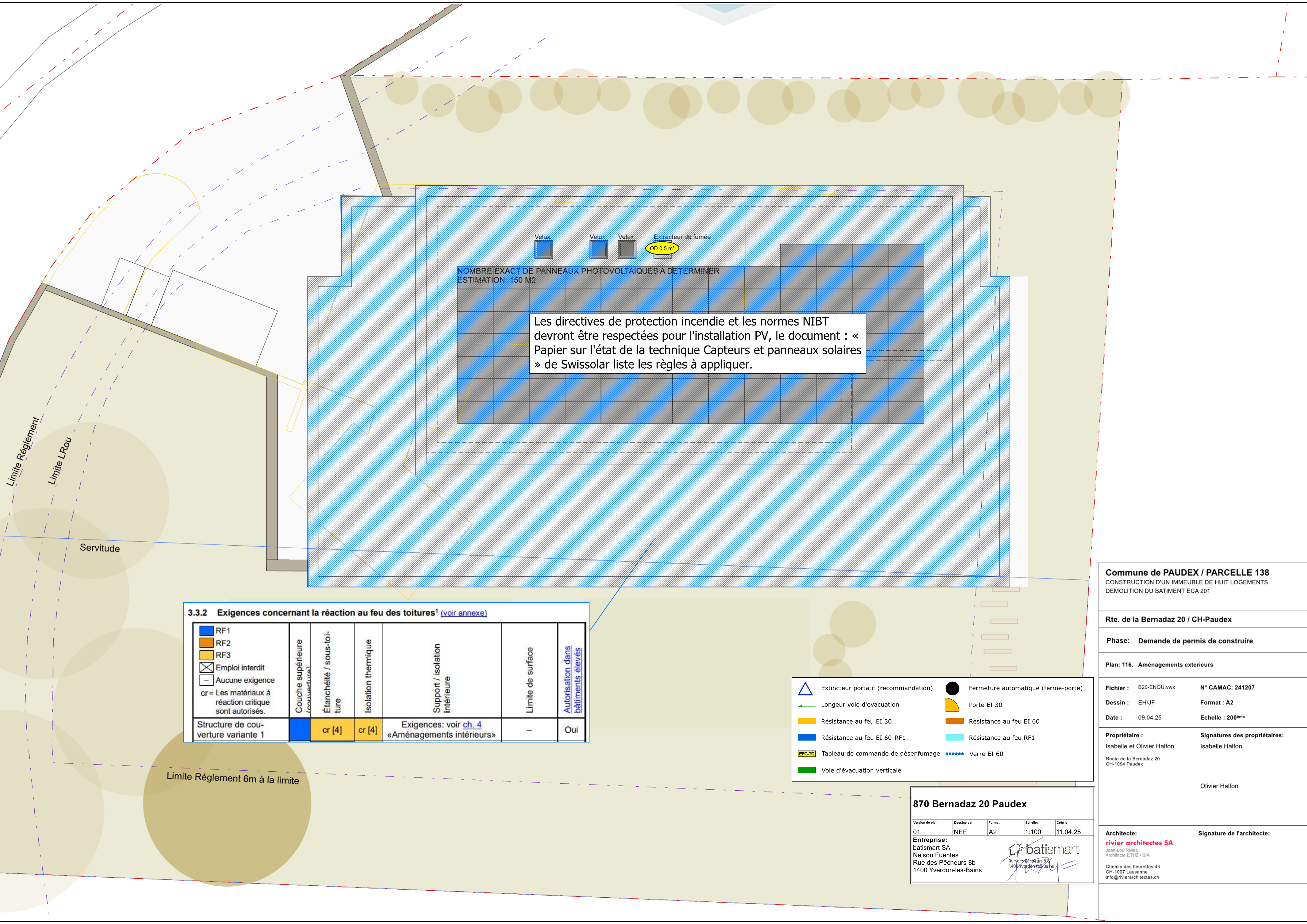
Olivier Halfon

Architecte: rivier architectes SA

Jean-Lou Rivier,
Architecte ETHZ / SIA

Chemin des fleurettes 43
CH-1007 Lausanne
info@rivierarchitectes.ch

Signature de l'architecte:



Les directives de protection incendie et les normes NIBT devront être respectées pour l'installation PV, le document : « Papier sur l'état de la technique Capteurs et panneaux solaires » de Swissolar liste les règles à appliquer.

NOMBRE EXACT DE PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES A DETERMINER
ESTIMATION: 150 M2

3.3.2 Exigences concernant la réaction au feu des toitures ¹ (voir annexe)						
	RF1	RF2	RF3	Employ interdit	Aucune exigence	cr = Les matériaux à réaction critique sont autorisés.
Structure de couverture variante 1	RF1	RF2	RF3	Employ interdit	Aucune exigence	cr = Les matériaux à réaction critique sont autorisés.
Couche supérieure (couverture)						
Étanchéité / sous-toiture						
Isolation thermique						
Support / isolation intérieure						
Exigences: voir ch. 4 «Aménagements intérieurs»						
Limite de surface						
Autorisation dans bâtiments élevés						

Extincteur portatif (recommandation)

Longueur voie d'évacuation

Résistance au feu EI 30

Résistance au feu EI 60-RF1

Tableau de commande de désenfumage

Voie d'évacuation verticale

Fermeture automatique (ferme-porte)

Porte EI 30

Résistance au feu EI 60

Résistance au feu RF1

Verre EI 60

870 Bernadaz 20 Paudex

Version de plan: 01

Dessiné par: NEF

Format: A2

Echelle: 1:100

Crée le: 11.04.25

Entreprise: batismart SA

Nelson Fuentes

Rue des Pêcheurs 8b

1400 Yverdon-les-Bains

Rue des Pêcheurs 8b

1400 Yverdon-les-Bains

Commune de PAUDEX / PARCELLE 138

CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS,

DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex

Phase: Demande de permis de construire

Plan: 116. Aménagements extérieurs

Fichier : B20-ENQU.vwx

N° CAMAC: 241207

Dessin : EH/JF

Format : A2

Date : 09.04.25

Echelle : 200^{ème}

Propriétaire : Isabelle et Olivier Halfon

Route de la Bernadaz 20

CH-1094 Paudex

Signatures des propriétaires: Isabelle Halfon

Olivier Halfon

Architecte: rivier architectes SA

Jean-Lou Rivier,

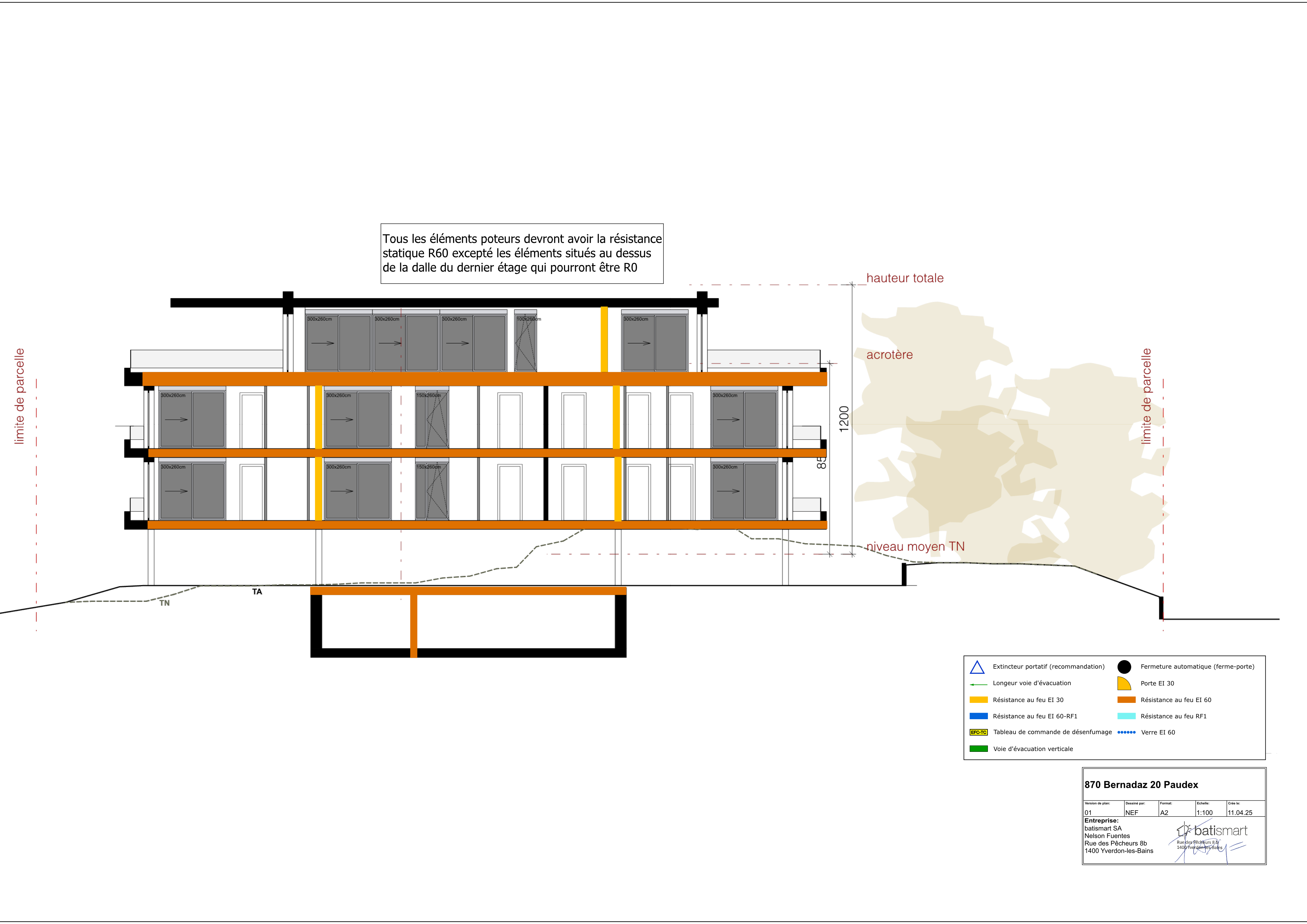
Architecte ETHZ / SIA

Chemin des fleurettes 43

CH-1007 Lausanne

info@rivierarchitectes.ch

Signature de l'architecte:



Tous les éléments poteurs devront avoir la résistance statique R60 excepté les éléments situés au dessus de la dalle du dernier étage qui pourront être R0

hauteur totale

acrotère

limite de parcelle

niveau moyen TN

TA

TN

- Extincteur portatif (recommandation)
- Longeur voie d'évacuation
- Résistance au feu EI 30
- Résistance au feu EI 60-RF1
- Tableau de commande de désenfumage
- Voie d'évacuation verticale
- Fermeture automatique (ferme-porte)
- Porte EI 30
- Résistance au feu EI 60
- Résistance au feu RF1
- Verre EI 60

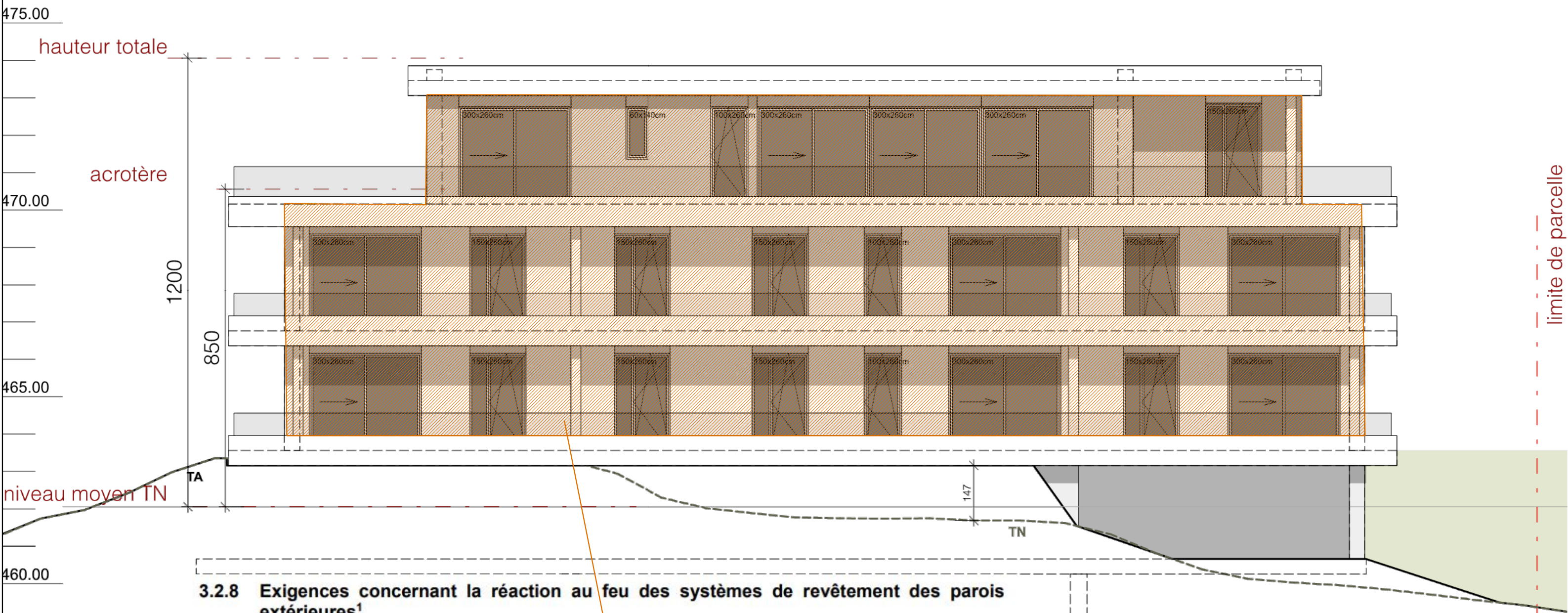
870 Bernadaz 20 Paudex

Version de plan:	Dessiné par:	Format:	Echelle:	Crée le:
01	NEF	A2	1:100	11.04.25

Entreprise:

batismart SA
Nelson Fuentes
Rue des Pêcheurs 8b
1400 Yverdon-les-Bains

batismart
Rue des Pêcheurs 8b
1400 Yverdon-les-Bains



3.2.8 Exigences concernant la réaction au feu des systèmes de revêtement des parois extérieures¹

RF1 RF2 RF3 cr = Les matériaux à réaction critique sont autorisés.		Bâtiments de faible hauteur				Bâtiments de hauteur moyenne				Bâtiments élevés			
		Système classifié	Revêtement de la paroi extérieure	Couche d'isolation thermique, couche intermédiaire [3]	Panneaux translucides	Système classifié	Revêtement de la paroi extérieure	Couche d'isolation thermique, couche intermédiaire [3]	Panneaux translucides	Système classifié	Revêtement de la paroi extérieure	Couche d'isolation thermique, couche intermédiaire [3]	Panneaux translucides
Établissements d'hébergement de type [a]	Concept de construction		cr				cr [2]						
	Concept d'installation d'extinction		cr				cr						
Autres affectations	Concept de construction	cr [1]	cr	cr		cr [1] [2]	cr [2]	cr					
	Concept des installations d'extinction	cr [1]	cr	cr		cr [1]	cr	cr					

△

Extincteur portatif (recommandation)

→

Longueur voie d'évacuation

■

Résistance au feu EI 30

■

Résistance au feu EI 60-RF1

■

Tableau de commande de désenfumage

■

Voie d'évacuation verticale

●

Fermeture automatique (ferme-porte)

■

Porte EI 30

■

Résistance au feu EI 60

■

Résistance au feu RF1

●●●●

Verre EI 60

Les façades sont prévues en Swisspor TERA qui permet d'éviter la mise en place de bande filante incombustible entre chaque étage.

Commune de PAUDEx / PARCELLE 138
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS,
DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201

Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex

Phase: Demande de permis de construire

Plan: 116. Aménagements extérieurs

Fichier : B20-ENQU.vwx N° CAMAC: 241207
Dessin : EH/JF Format : A2
Date : 13.03.25 Echelle : 200ème

Propriétaire : Signatures des propriétaires:
Isabelle et Olivier Halfon Isabelle Halfon
Route de la Bernadaz 20
CH-1094 Paudex
Olivier Halfon

Architecte: Signature de l'architecte:
rivier architectes SA
Jean-Lou Rivier,
Architecte ETHZ / SIA
Chemin des fleurettes 43
CH-1007 Lausanne
info@rivierarchitectes.ch

870 Bernadaz 20 Paudex

Version de plan:

Dessiné par:

Format:

Echelle:

Crée le:

01

NEF

A2

1:100

11.04.25

Entreprise:

batismart SA

Nelson Fuentes

Rue des Pêcheurs 8b

1400 Yverdon-les-Bains

batismart

Rue des Pêcheurs 8b

1400 Yverdon-les-Bains

- [1] Revêtement du côté intérieur, comme sous [chiffre 2, alinéas 2 et 3](#).
- [2] Les matériaux RF3 (cr) sont autorisés dans les constructions reconnues par l'AEAI ou équivalentes.
- [3] Les feuilles d'étanchéité de façades, les isolations périphériques par rapport au sol et les isolations du socle jusqu'à 1,0 m au-dessus du terrain fini peuvent être composées de matériaux de construction RF3 (cr). Sur les balcons et terrasses sont autorisées des isolations du socle en matériaux RF3 (cr) dans la zone des projections d'eau (hauteur max. depuis la couche de protection ou la couche utile : 0,25 m). Les feuilles d'étanchéité de façades, les isolations périphériques et les isolations du socle ne doivent pas être prises en compte pour la définition des exigences selon les chiffres 3.1 et 3.2.