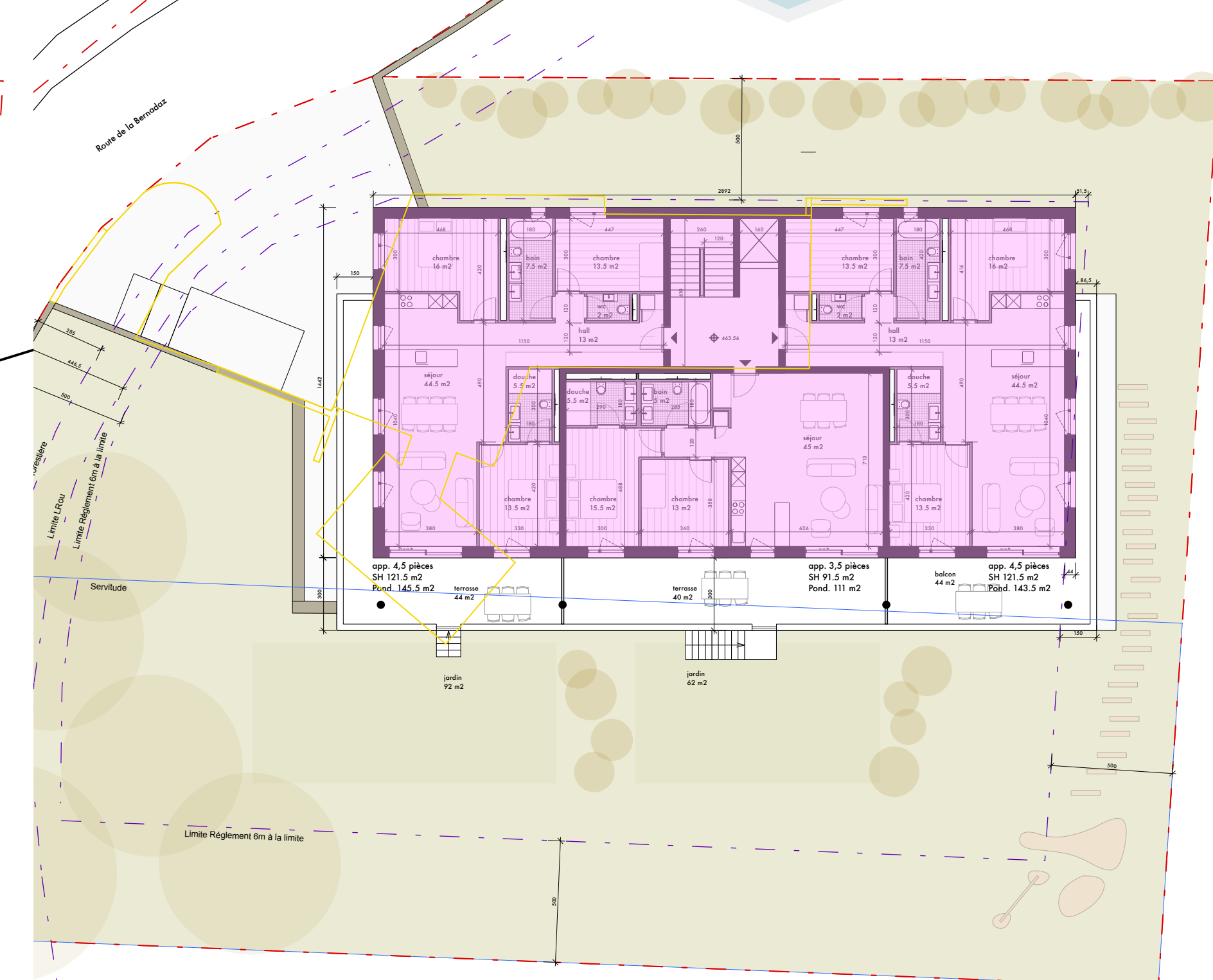
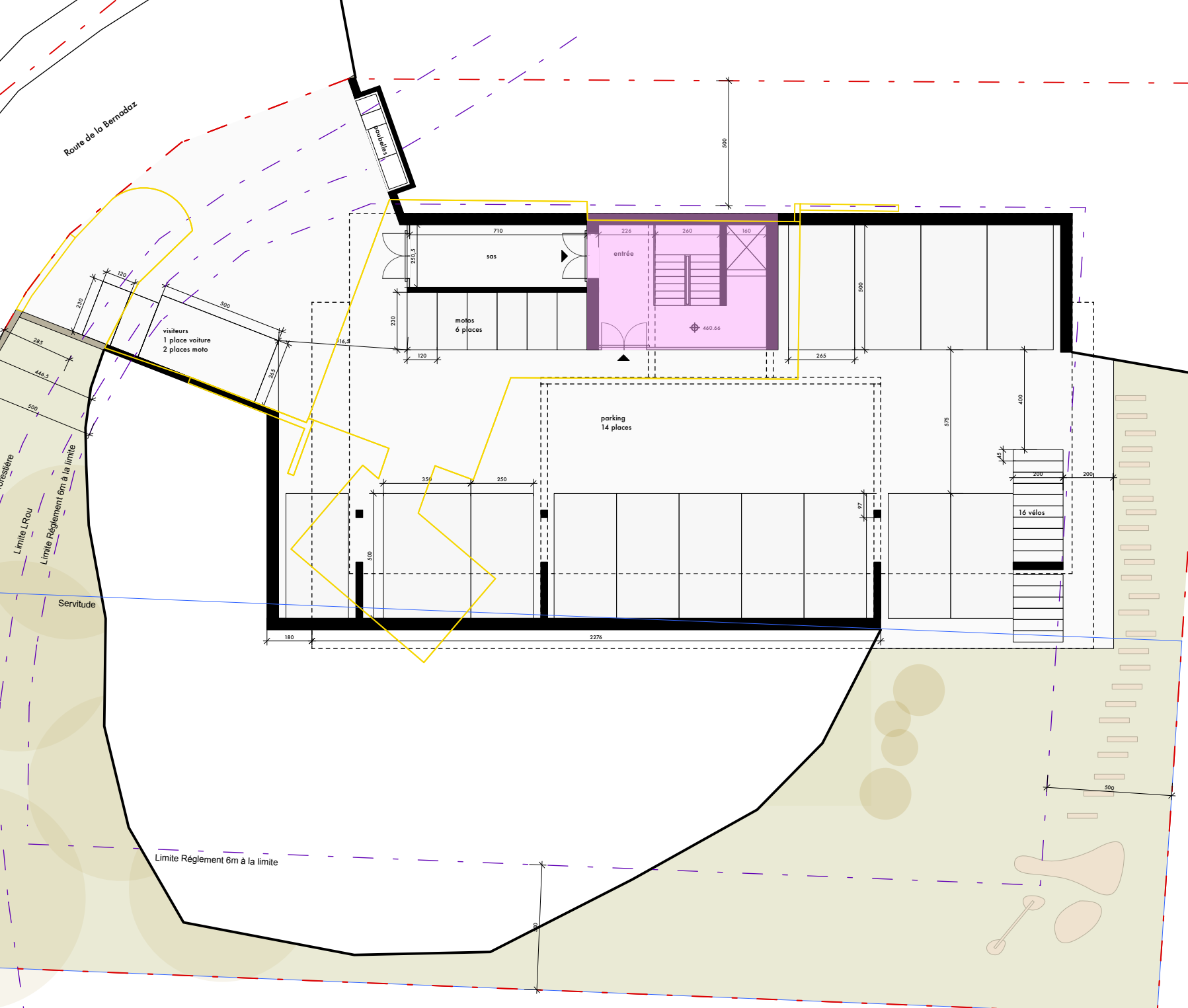


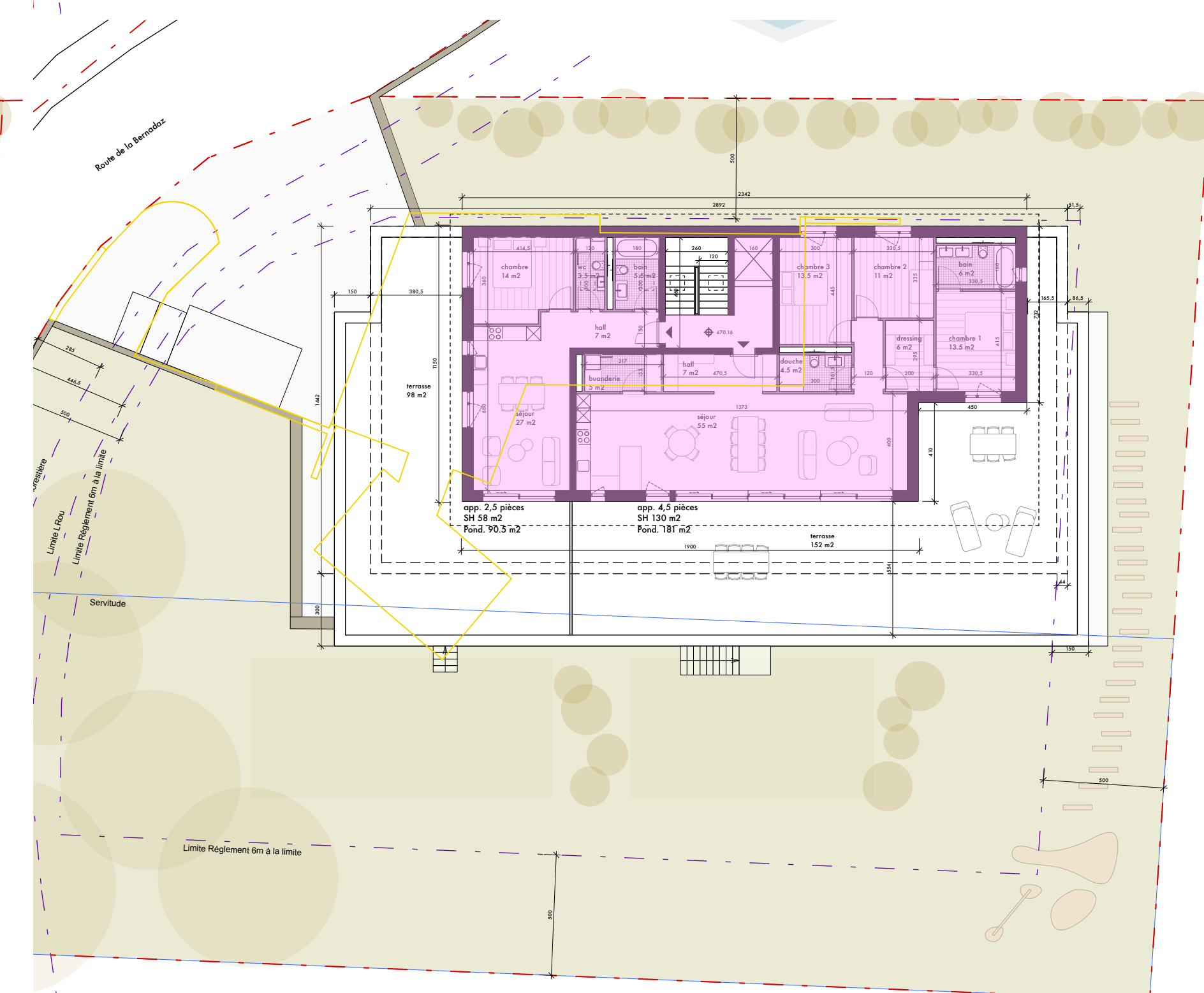
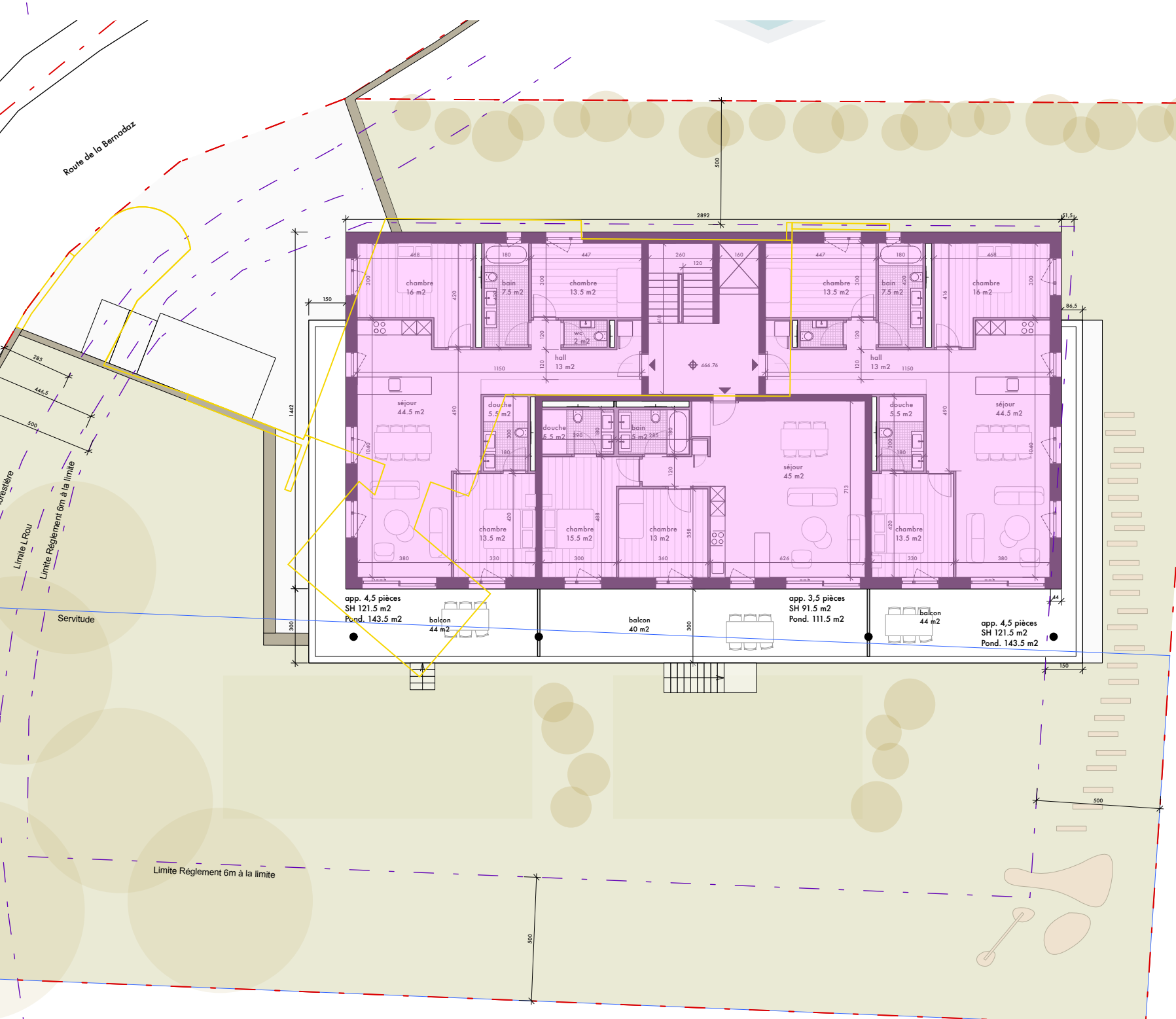


Surface parcelle: 1'760m<sup>2</sup>  
IUS: 0.6  
SPD max: 1'056 m<sup>2</sup>  
+5% Minergie  
SPD max Minergie: 1'109m<sup>2</sup>

Surface Entrée Projet: 42m<sup>2</sup>  
Surface Rez Projet: 412m<sup>2</sup>  
Surface Etage Projet: 412m<sup>2</sup>  
Surface Attique Projet: 238 m<sup>2</sup>  
SPD Projet Total: 1'104 m<sup>2</sup>

Hauteur corniche: 8.5 m  
Hauteur totale: 12 m

Places de parc Voiture: 14 + 1 visiteurs  
Places de parc Motos: 6 + 2 visiteurs  
Places de parc Vélos: 16



|                                                                                                                            |                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Commune de PAUDEX / PARCELLE 138</b><br>CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE HUIT LOGEMENTS,<br>DEMOLITION DU BATIMENT ECA 201 |                                     |
| <b>Rte. de la Bernadaz 20 / CH-Paudex</b>                                                                                  |                                     |
| <b>Phase: Demande de permis de construire</b>                                                                              |                                     |
| <b>Plan: 116. Surfaces de Plancher Déterminantes</b>                                                                       |                                     |
| <b>Fichier :</b> B20-ENQU.vwx                                                                                              | <b>N° CAMAC:</b> 241207             |
| <b>Dessin :</b> EH/JF                                                                                                      | <b>Format :</b> A2                  |
| <b>Date :</b> 21.05.25                                                                                                     | <b>Echelle :</b> 200 <sup>ème</sup> |